

Создано: 18.01.2026 в 11:11

Обновлено: 21.01.2026 в 13:42

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Апрельская, 5**

**4 600 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Апрельская, 5

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9288085714>

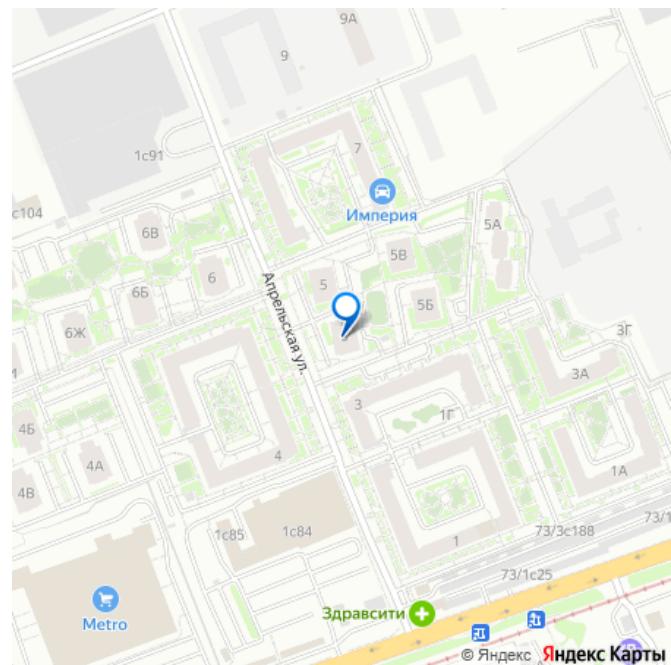
**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79135110693**

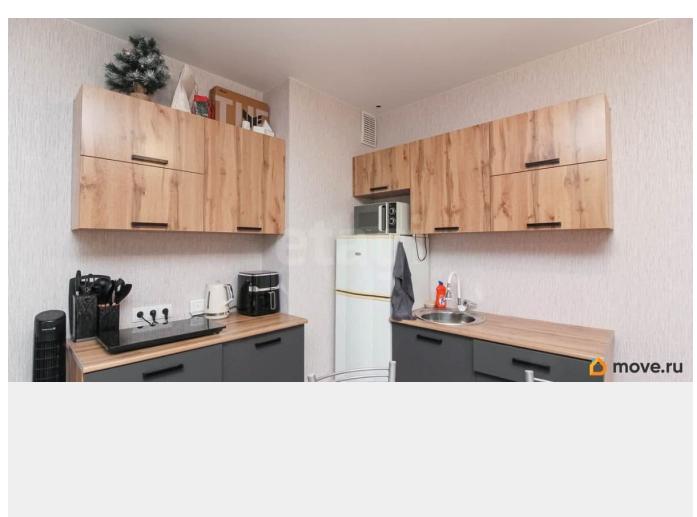
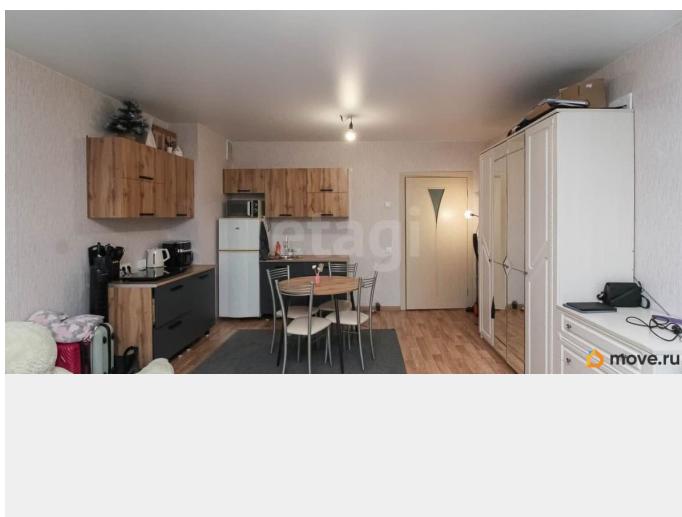
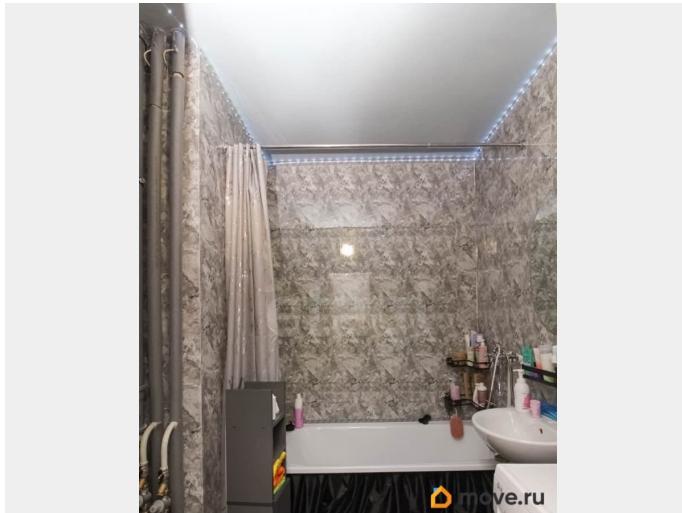
для заметок

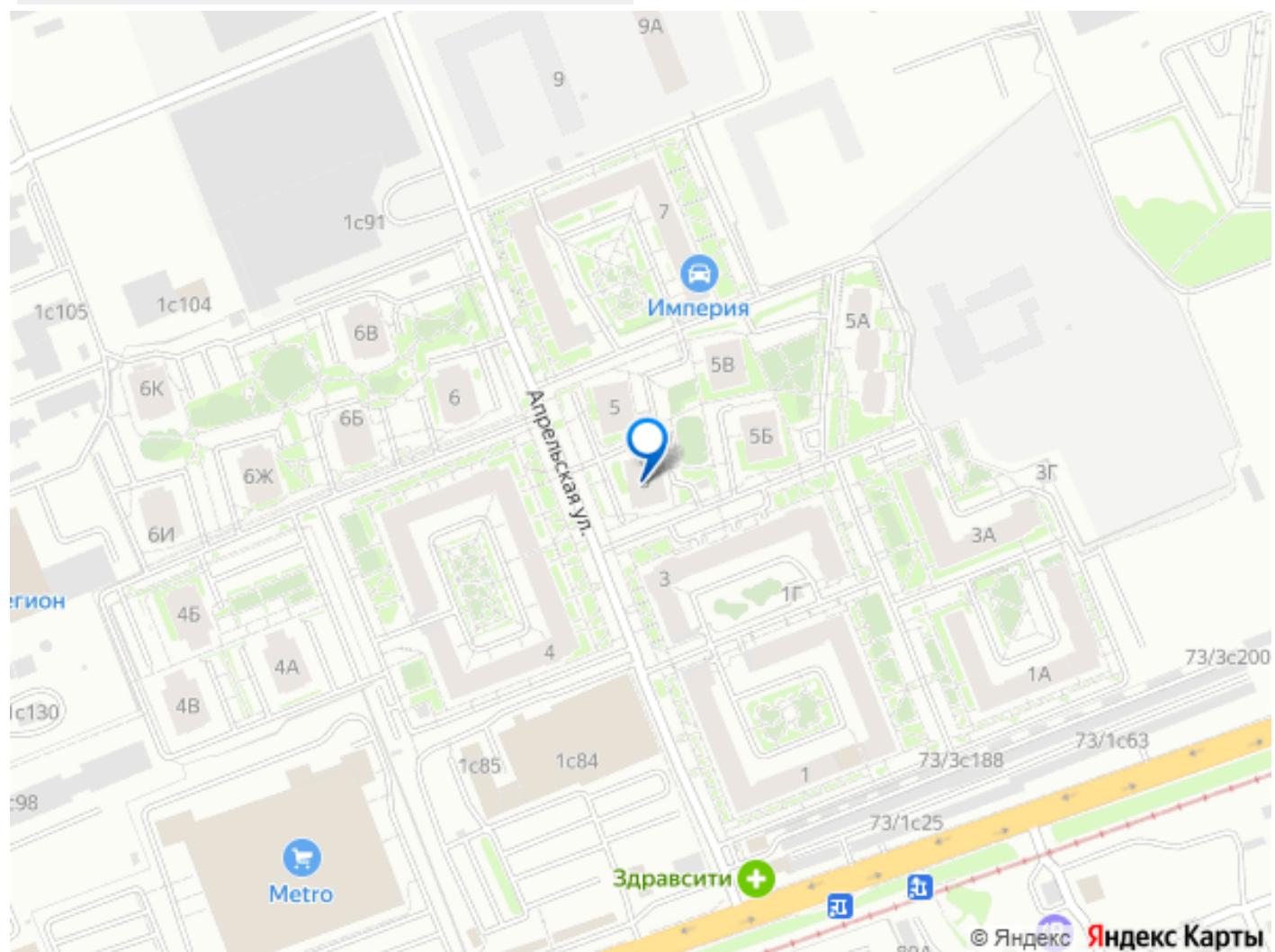


Продается студия общей площадью 33.2 кв.м. с эргономичной квадратной планировкой, которая позволит провести грамотное зонирование пространства и расположение мебели, с просторным балконом, где также легко размещается дополнительная зона отдыха. Отделка от застройщика, санузел с современной качественной сантехникой, кафелем и светодиодной подсветкой. По желанию покупателя остается мебель и встроенная техника. Дом расположен в центре современного жилого комплекса с развитой инфраструктурой и строящейся школой ( срок сдачи 2026 год). Обилие супермаркетов, остановка транспорта в шаговой доступности, популярный комплекс «Сибирские термы» создают дополнительные плюсы для покупателя. Предоставляется гарантийный сертификат безопасной сделки, документы проверены, один взрослый собственник. Ипотека под 13,2 % -звоните ! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с



экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 173286 Номер в базе: 10829093





Move.ru - вся недвижимость России