

О Создано: 30.10.2025 в 13:18

Обновлено: 30.10.2025 в 13:25

## Красноярский край, Красноярск, Аральская улица, 55

# 4 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Аральская улица, 55

Округ

Красноярск, Кировский район

Улица

улица Аральская

### Квартира

Площадь кухни

 $5 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $33.3 \text{ M}^2$ 

Этаж

5/17

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928618 4553

### Специалист по недвижимости, Этажи Красноярск

## 79016367608

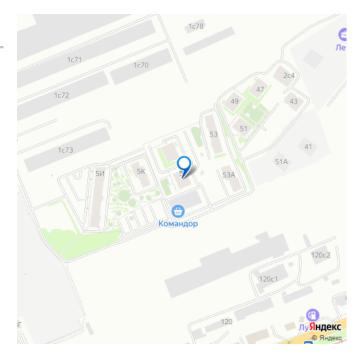
для заметок



возможна ипотека

#### Описание

В продаже отличная квартира в новом, современном ЖК !!Данная планировка является самой востребованной и функциональной! Это надежная инвестиция в Ваше будущее !С целью сохранить время, денежные средства и силы будущих жителей, квартиры в жилом комплексе сдаются с чистовой отделкой. Такой формат идеален для реализации любых дизайнерских идей в ремонте. Инфраструктура района отлично развита. Рядом с ЖК началось строительство школы ( построено уже два этажа), в пешей доступности находится два муниципальных детских сада (272 и 276). Буквально в 5 минутах ходьбы расположено несколько продуктовых магазинов: Фасоль, Светофор, Батон, а также гипер-маркет Метро.В жилом комплексе предусмотрены уютные небольшие дворы с прогулочными аллеями, тротуарами, детскими и спортивными площадками. Также благоустройство территории включает в себя озеленение, газоны, цветники и зоны отдыха. Оформление ипотеки бесплатно. Сотрудничаем со всеми банками. У нас самые низкие ипотечные ставки!Звоните! Станьте собственником своей новой квартиры! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по



недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 187713 Номер в

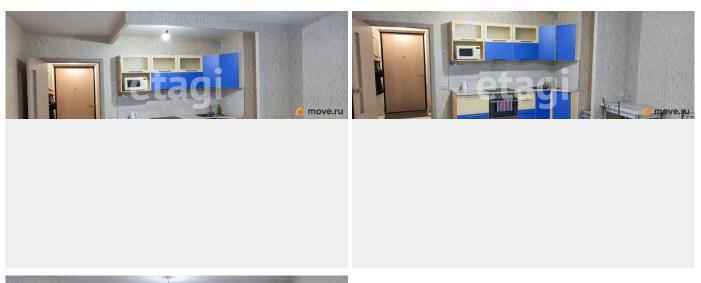
базе: 10229173

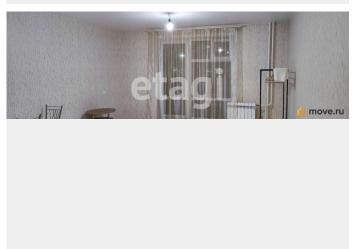


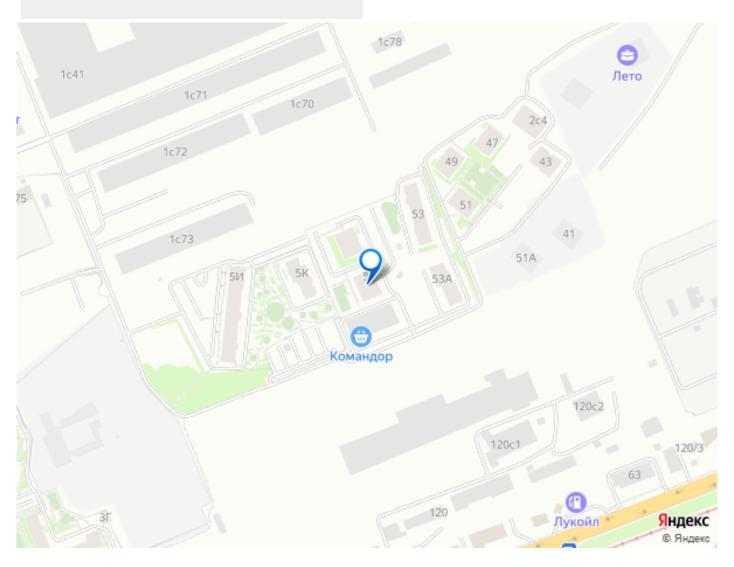












Move.ru - вся недвижимость России