

🕒 Создано: 04.02.2026 в 09:16

Обновлено: 04.02.2026 в 09:26

**Красноярский край, Красноярск,  
Аральская улица, 55**

**4 500 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Аральская улица, 55

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Аральская](#)

## Квартира

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

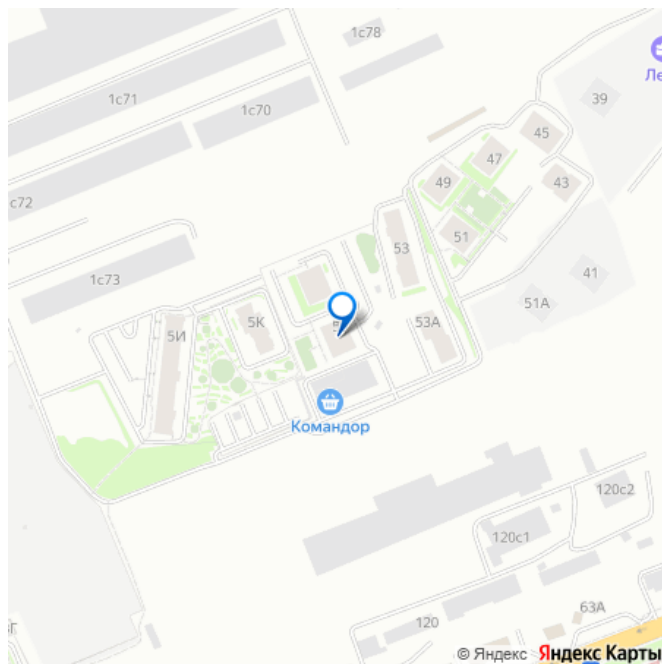
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928882>  
1975

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79016366153**

для заметок



возможна ипотека

## Описание

В продаже отличная квартира в новом , современном ЖК !!Данная планировка является самой востребованной и функциональной ! Это надежная инвестиция в Ваше будущее !С целью сохранить время, денежные средства и силы будущих жителей, квартиры в жилом комплексе сдаются с чистовой отделкой. Такой формат идеален для реализации любых дизайнерских идей в ремонте.

Инфраструктура района отлично развита.

Рядом с ЖК началось строительство школы ( построено уже два этажа), в пешей

доступности находится два муниципальных детских сада (272 и 276). Буквально в 5

минутах ходьбы расположено несколько

продуктовых магазинов: Фасоль, Светофор,

Батон, а также гипер-маркет Метро.В жилом

комплексе предусмотрены уютные

небольшие дворы с прогулочными аллеями,

тротуарами, детскими и спортивными

площадками. Также благоустройство

территории включает в себя озеленение,

газоны, цветники и зоны отдыха.

Оформление ипотеки бесплатно.

Сотрудничаем со всеми банками. У нас самые

низкие ипотечные ставки!Звоните ! Станьте

собственником своей новой квартиры !

Дополнительно оплачивается комиссия с

покупателя. Комиссия на покупку данного

типа недвижимости: - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 187713 Номер в базе: 10229173

