

🕒 Создано: 19.03.2026 в 11:44

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 12:43

**Красноярский край, Красноярск, улица
Любы Шевцовой, 84**

5 400 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, улица Любы Шевцовой, 84

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Любы Шевцовой](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

33.5 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

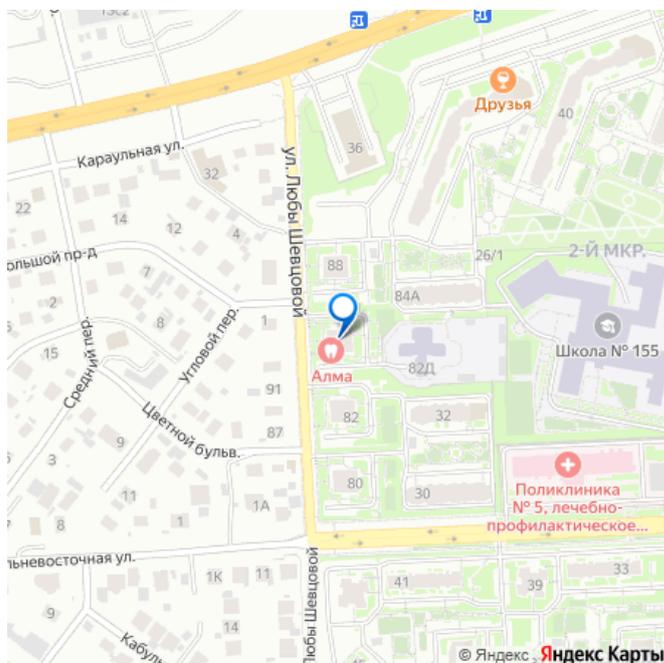
Квартира в новостройке

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9292184719>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79856593526

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

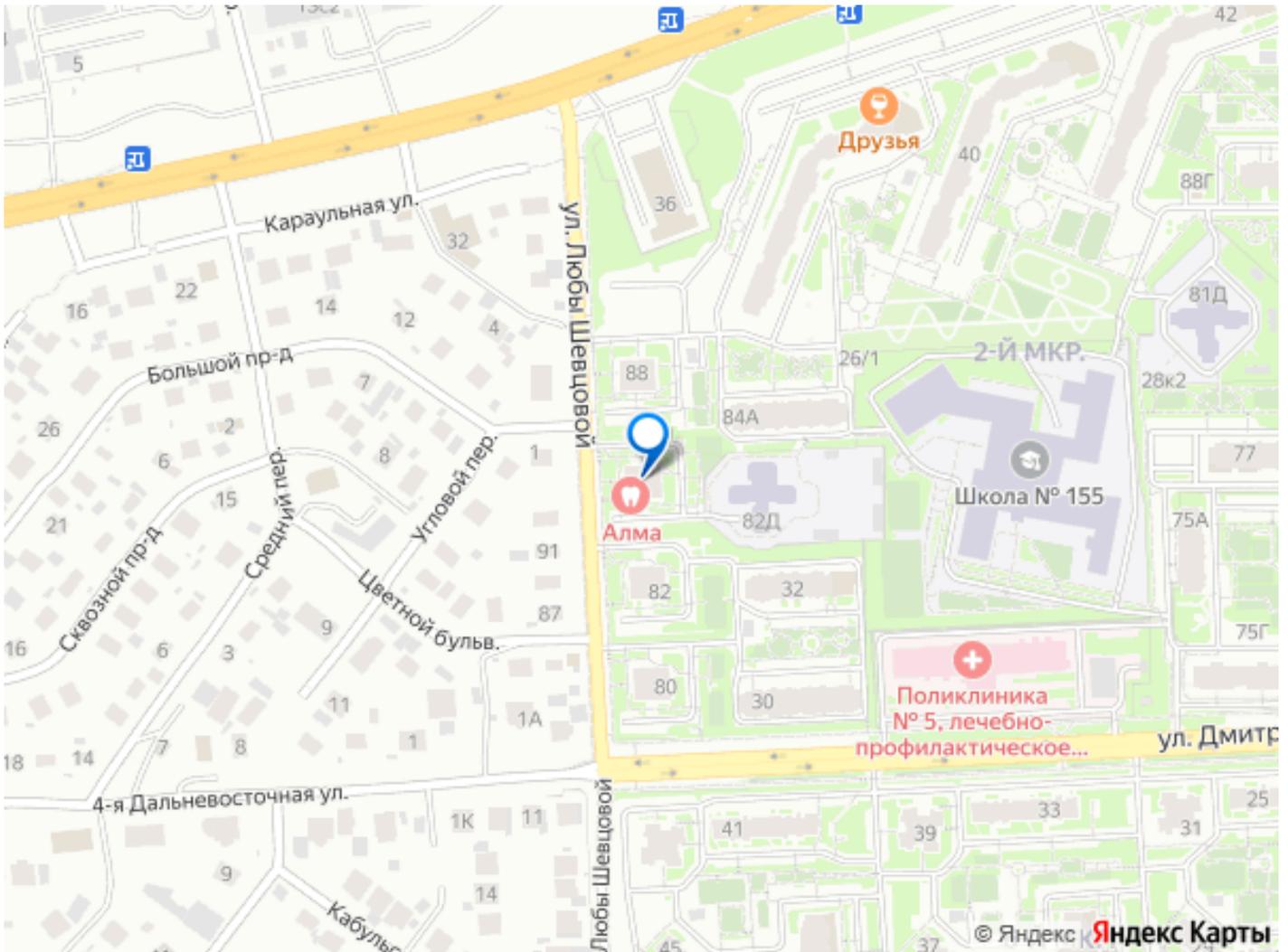
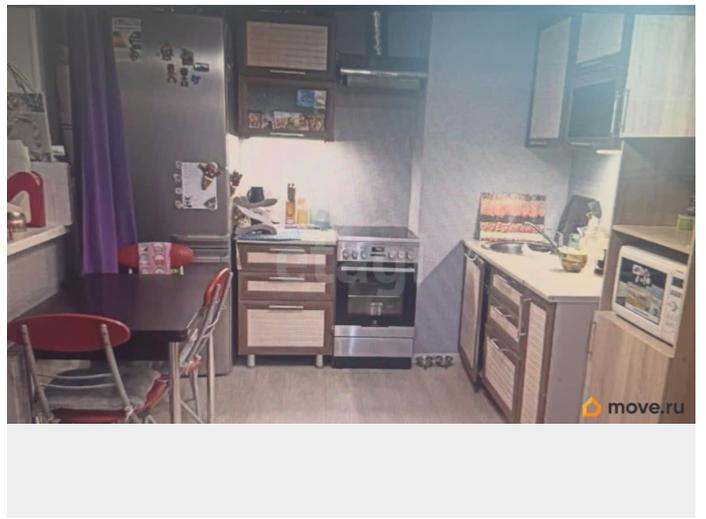
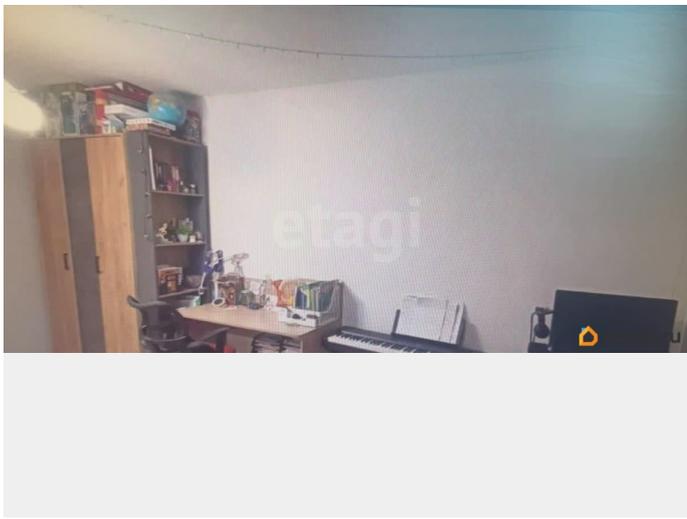
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается студия монолитно-кирпичного дома в Центральном районе ул. Любы Шевцовой. На 17 этаже. общая площадь 33,5м², кухня 6,2м², жилая 18,66м². санузел совмещен 5,25м². В квартире сделан косметический ремонт (летом 2025г) Окна и балкон выходят на южную сторону и открывают красивый панорамный вид на город Балкон с панорамными окнами 5 кв.м. Большая просторная ванная комната, кафель в потолок В коридоре установлен большой встроенный шкаф Квартира светлая и уютная - окна выходят на юг, поэтому даже зимой квартиру освещает солнце Квартира расположена на последнем этаже - тишина, минимум соседей Дом в отличном состоянии, хорошие соседи, чистый подъезд, регулярно убираются Хорошая управляющая компания Лифт пассажирский и грузовой Развитая инфраструктура: В шаговой доступности магазины, аптеки, детский сад во дворе, за садиком - новая школа, поликлиника - через дом, недалеко тц Покровsky, Лента, Командор, Магнит, Эльсити, Wildberries в доме, Ozon - через дом, остановки общественного транспорта Удобная транспортная развязка - до Сурикова, до пр.Свободный, до Планеты, до Взлетки - в любое из этих мест можно доехать на автомобиле за 15 минут Наличие

парковочных мест - всегда есть где поставить автомобиль. Звоните! Проведу показ в любое удобное для время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 193611 Номер в базе: 12093571





Move.ru - вся недвижимость России