

Создано: 05.10.2025 в 10:35

Обновлено: 08.10.2025 в 13:48

Красноярский край, Красноярск, 6-я

Полярная улица, 2А

5 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, 6-я Полярная улица, 2А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица 6-я Полярная](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

33.6 м²

Общая площадь

33.6 м²

Этаж

11/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

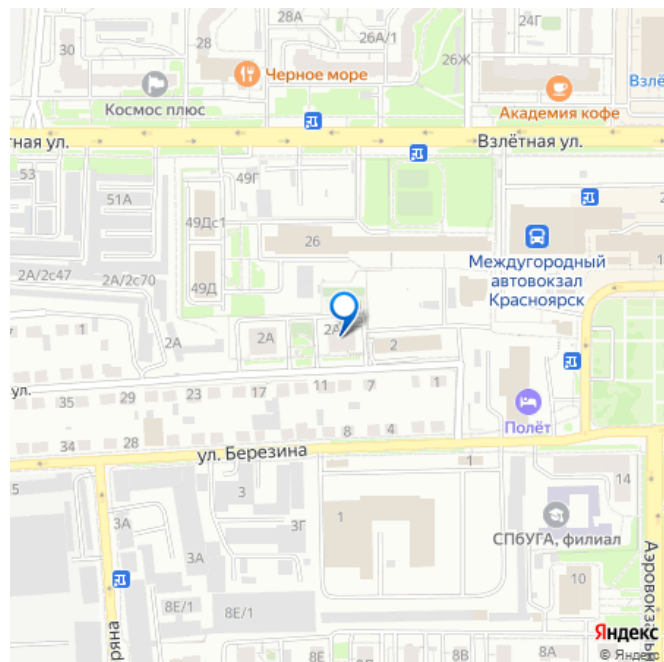
возможна ипотека, лифт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285482706>

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79238896259

для заметок



Описание

Продается квартира - студия 33,6 м² в жилищном комплексе « Северное Сияние».

Квартира: Общая площадь: 33.6 м² Жилая площадь: 33.6 м² Высота потолков: 2.7 м

Санузел: совмещенный, выложен кафелем, качественная сантехника Окна: на улицу, на солнечную сторону Ремонт: современный, стены в жилой зоне и прихожей отделаны декоративной штукатуркой светлых тонов.

Дом: Тип дома: монолитно-кирпичный Этажей в доме: 19 Пассажирский лифт: 1 Грузовой лифт: 2 В доме: мусоропровод Двор: закрытая территория, детская площадка, спортивная площадка Парковка: подземная, за шлагбаумом во дворе Локация: Новый комплекс « Северное Сияние» стоит в стороне от шумных дорог, на очень привлекательной локации. Рядом находится Автовокзал и ТЦ Взлетка Плаза.

Транспортная доступность более чем привлекательная. До центра города 10 мин Средняя школа 70, 66, детский сад 140 Один взрослый собственник , мат.капитал при покупке не использовался. В договоре купли-продажи полная сумма. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 42966 Номер в базе: 8871224

