

О Создано: 25.06.2025 в 13:16

Обновлено: 06.10.2025 в 16:09

### Красноярский край, Красноярск, Лесопарковая улица, 25

## 4 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Лесопарковая улица, 25

Округ

Красноярск, Октябрьский район

Улица

улица Лесопарковая

### Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

 $15 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $33 \text{ M}^2$ 

Этаж

15/19

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

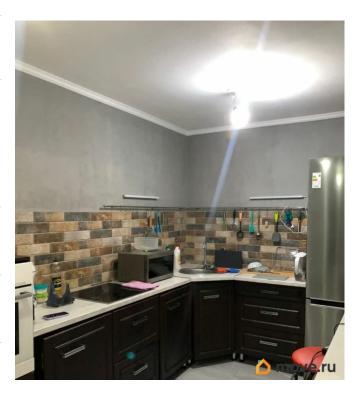
Вид из окна

https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928190 7759

### Татьяна Горбатюк, Высота

# 79131814240

для заметок





Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

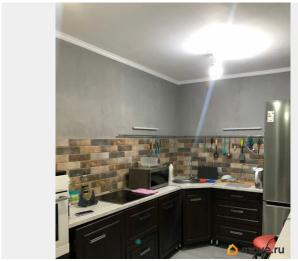
да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продаётся светлая студия с хорошим видом в ЖК Серебряный в одном из экологически чистом районе города! Студия уютная и очень светлая за счёт французского окна, которое визуально расширяет пространство и даёт много естественного света. Общая площадь — 33 м?, жилая — 15 м?. Этаж — 15 из 19. Дом монолитно-кирпичный, 2016 года постройки. Потолки — 2,6 м. Санузел совмещённый, есть застеклённый балкон. Вид — во двор. В квартире выполнен косметический ремонт. Новым жильцам остаётся кухонный гарнитур и духовой шкаф, а также бойлер! Рядом: остановка общественного транспорта (в минуте ходьбы), ТЦ Рябина, супермаркет Командор, пляж-парк Прищепка, БСМП. Вблизи — СФУ, Аграрный университет, Медколледж. Всё это делает квартиру удобной как для проживания, так и для сдачи в аренду. Во дворе: прогулочная зона, детские и спортивные площадки, наземная парковка за шлагбаумом. В доме — пассажирский и грузовой лифты, мусоропровод. Один взрослый собственник. Обременение —

ипотека в Сбербанке, будет оперативно погашено. Возможен обмен на 1-2 комнатную квартиру в Северном районе с доплатой. Звоните — покажем в удобное время!



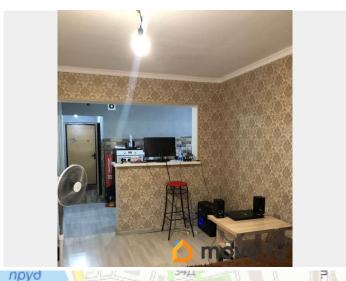


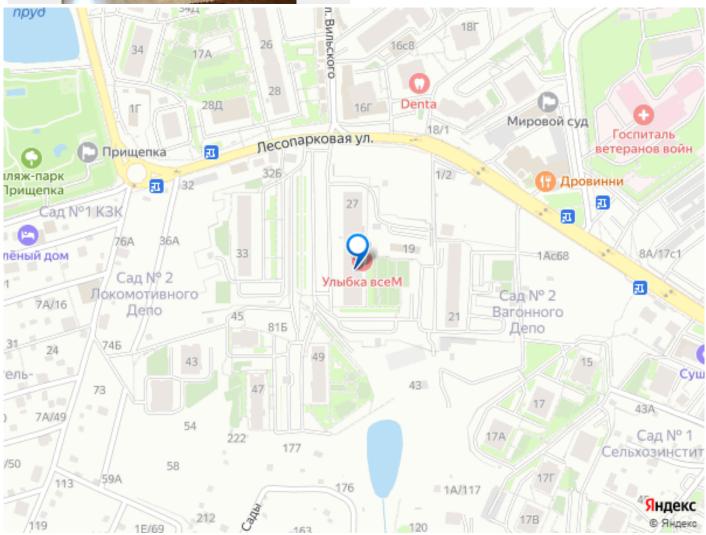












Move.ru - вся недвижимость России