

Создано: 25.06.2025 в 13:16

Обновлено: 05.12.2025 в 16:29

**Красноярский край, Красноярск,
Лесопарковая улица, 25**

4 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Лесопарковая улица, 25

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лесопарковая](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

15/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

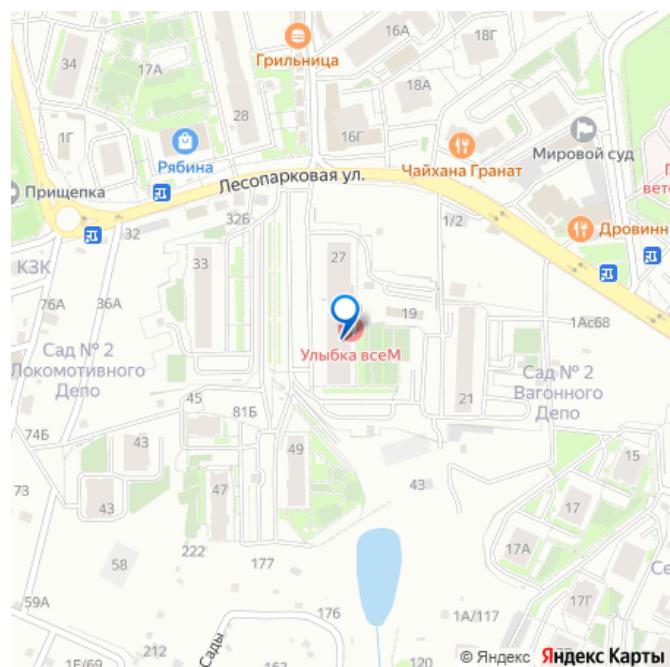
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

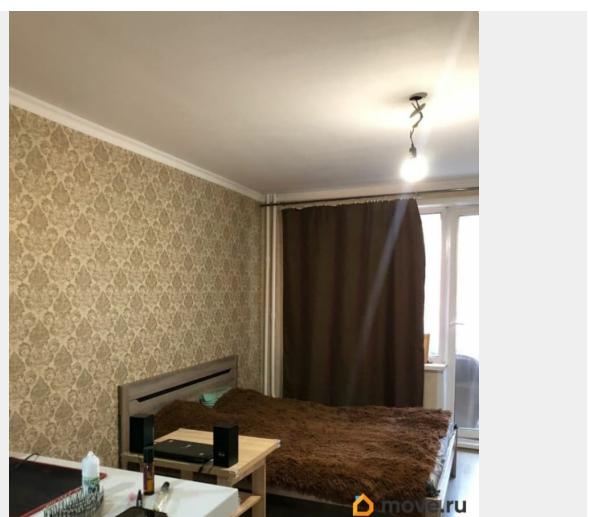
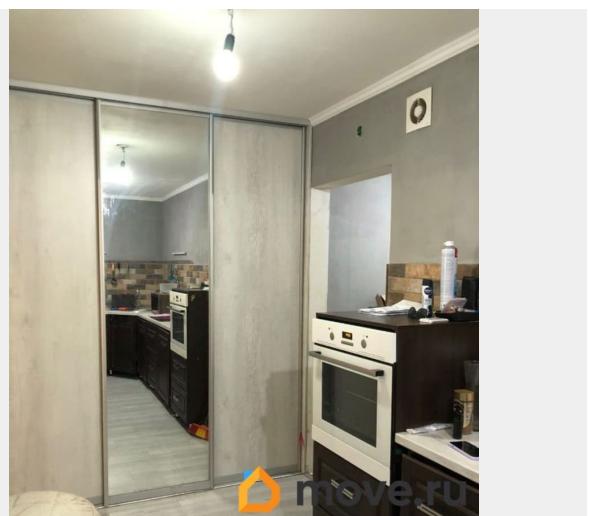
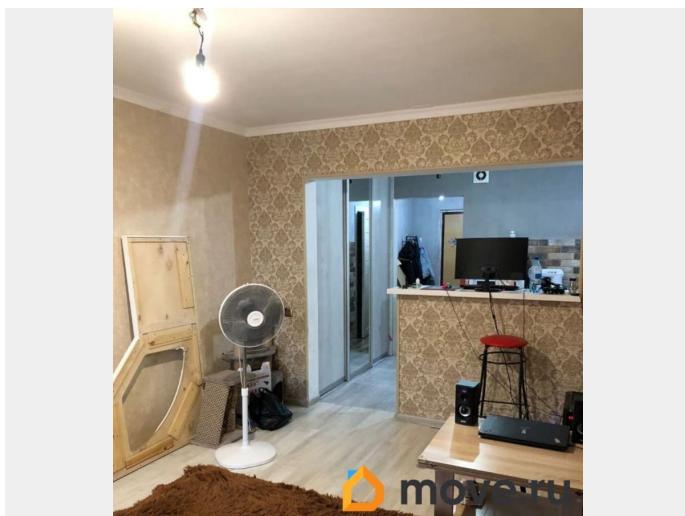
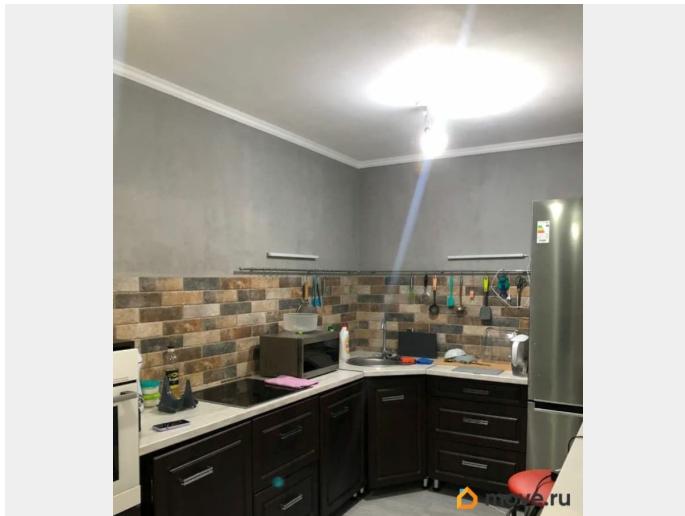
да

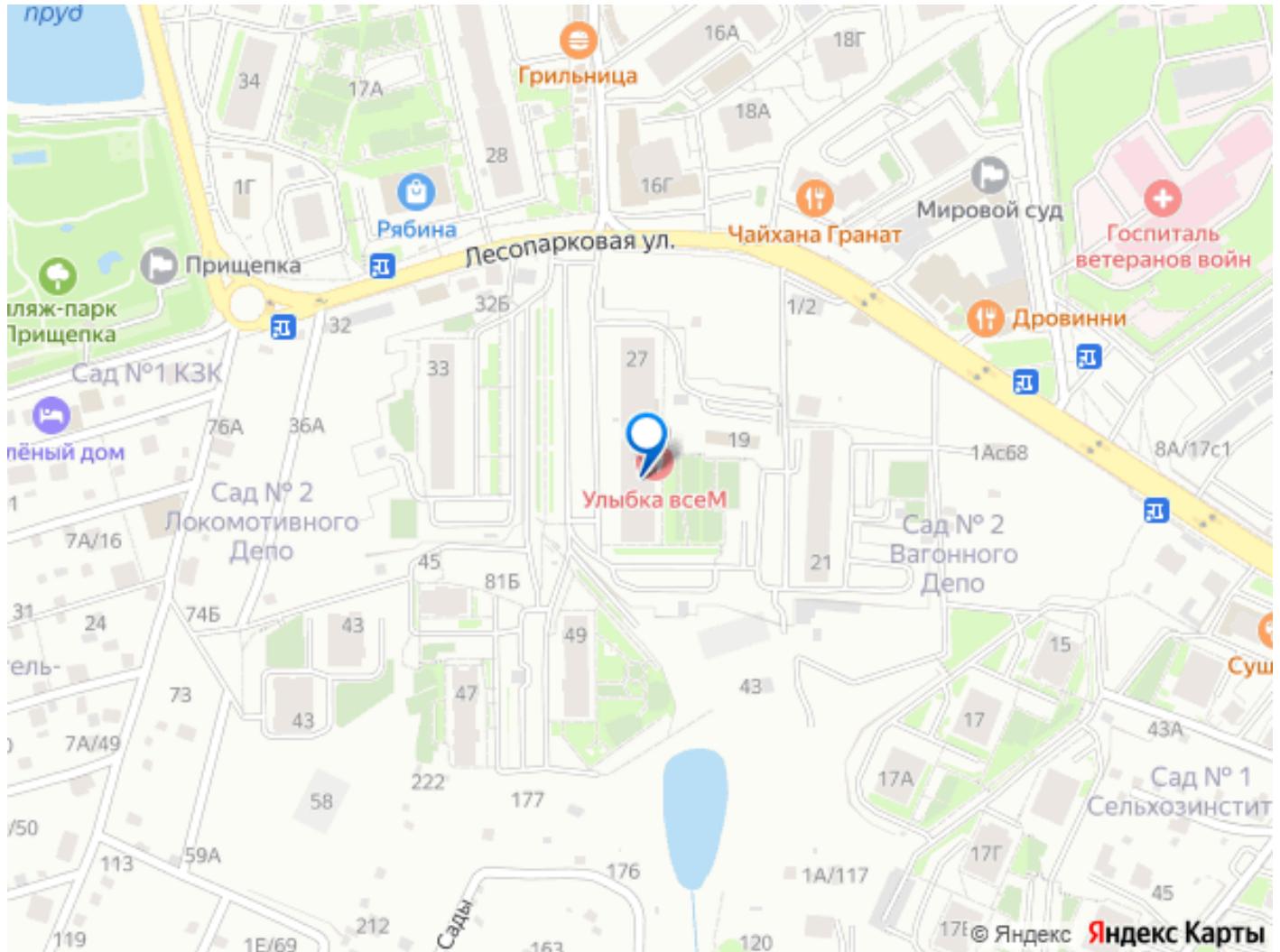
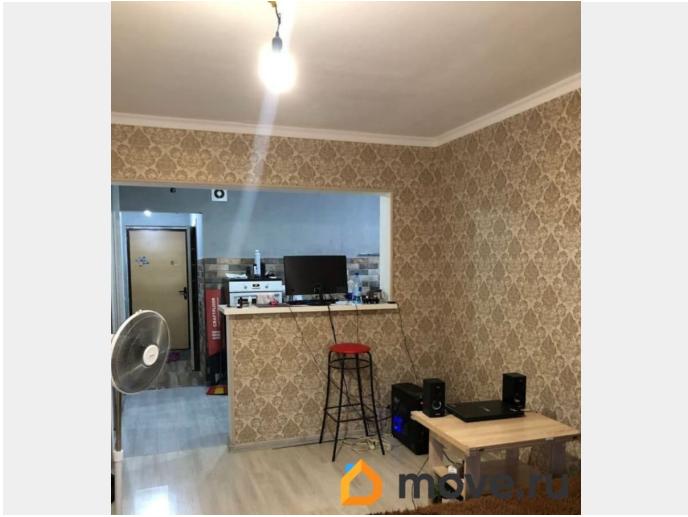
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся светлая студия с хорошим видом в ЖК Серебряный в одном из экологически чистом районе города! Студия уютная и очень светлая за счёт французского окна, которое визуально расширяет пространство и даёт много естественного света. Общая площадь — 33 м², жилая — 15 м². Этаж — 15 из 19. Дом монолитно-кирпичный, 2016 года постройки. Потолки — 2,6 м. Санузел совмещённый, есть застеклённый балкон. Вид — во двор. В квартире выполнен косметический ремонт. Новым жильцам остаётся кухонный гарнитур и духовой шкаф, а также бойлер! Рядом: остановка общественного транспорта (в минуте ходьбы), ТЦ Рябина, супермаркет Командор, пляж-парк Прищепка, БСМП. Вблизи — СФУ, Аграрный университет, Медколледж. Всё это делает квартиру удобной как для проживания, так и для сдачи в аренду. Во дворе: прогулочная зона, детские и спортивные площадки, наземная парковка за шлагбаумом. В доме — пассажирский и грузовой лифты, мусоропровод. Один взрослый собственник. Обременение —

ипотека в Сбербанке, будет оперативно
погашено. Возможен обмен на 1-2 комнатную
квартиру в Северном районе с доплатой.
Звоните — покажем в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России