

Создано: 20.10.2025 в 08:13

Обновлено: 04.11.2025 в 11:08

**Красноярский край, Красноярск, улица
Вильского, 34**

5 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Вильского, 34

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

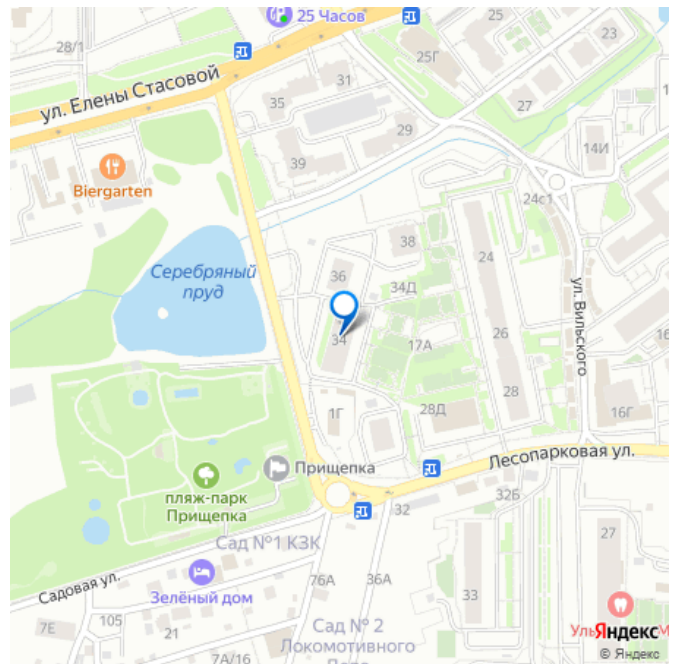
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861618>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367913

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая и очень уютная квартира-студия на 16 этаже. Идеально подойдет для комфортного проживания одного человека или молодой пары. Квартира выполнена в очаровательном стиле Прованс с продуманным дизайном. Свежий ремонт, сделанный «для себя», в отличном состоянии.

Вместо ванны установлена просторная и стильная душевая зона. На балконе обустроена зона для релаксации с ортопедическим матрасом, откуда можно наслаждаться потрясающими рассветами и закатами. Квартира находится на солнечной стороне и оборудована кондиционером.

Освещение продумано до мелочей, особенно в санузле до 6 сценариев подсветки!

Инфраструктура: Прекрасное расположение с развитой инфраструктурой: • Торговые центры: ТЦ Рябина с «Командором», а также «Батон», «Разгуляйка», Ozon и Wildberries все в шаговой доступности. • Отдых: Окна выходят на живописный парк Прищепку, ресторан «Биргарден» и озеро. • Транспорт: Две автобусные остановки рядом. • Сервисы: Аптеки, психологический центр, барбершоп. • Парковка: Всегда есть свободные места на огромной парковке возле дома.

Дополнительно оплачивается комиссия с

покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 183279 Номер в базе: 10122939



