

🕒 Создано: 16.03.2026 в 08:55

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 13:44

**Красноярский край, Красноярск, улица
Любы Шевцовой, 84**

5 500 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, улица Любы Шевцовой, 84

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Любы Шевцовой](#)

Квартира

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

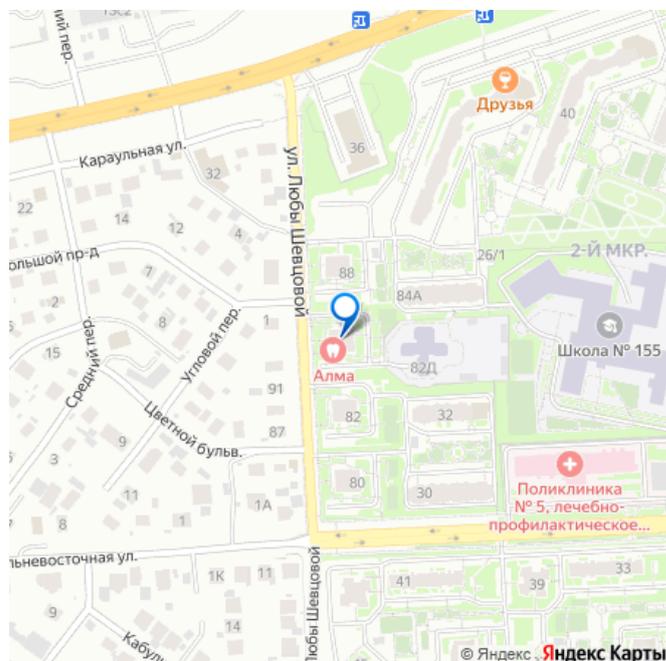
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9292328300>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313822

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Редкое сочетание на рынке. Не просто студия, а готовое решение для жизни, вложения средств или аренды, без компромиссов. Вот что вы получаете: Ключи — и жизнь начинается. Чистая, аккуратная, ухоженная студия. Просторная зона кухни 10 м?, где поместится и обеденный стол, и ваши кулинарные эксперименты. Тихий кирпичный дом 2017 года — идеальный баланс: коммуникации как новые, а двор уже уютный и зелёный. Грузовой и пассажирский лифт, порядок в подъездах (спасибо хорошей УК). Этаж мечты — 7/10. Ни шума с улицы, ни утомительного подъёма пешком. Только свет из окон и вид на спокойный двор. Локация, которая экономит вам годы жизни. Выйдите из подъезда — и вы у школы 155, детского сада или поликлиники. Остановка у дома — центр города в шаговой доступности. Сделка, в которой можно участвовать с закрытыми глазами. Один взрослый собственник. Полное юридическое сопровождение от А до Я. Помощь в одобрении ипотеки. Это ваш шанс купить не квадратные метры, а готовый уют, время и спокойствие. Такой объект не появляется каждый день. Готовы переехать домой? Пишите или звоните — договоримся о просмотре на сегодня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 194543 Номер в базе: 12024668

