

Создано: 10.02.2026 в 22:27

Обновлено: 26.03.2026 в 22:32

**Красноярский край, Красноярск, ул.**

**Калинина, стр. 3**

**5 560 000 ₺**

Красноярский край, Красноярск, ул. Калинина, стр. 3

Улица

[улица Калинина](#)

### Квартира

Общая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

УТОЧНЯЙТЕ НАЛИЧИЕ В СООБЩЕНИЯХ ЖК

Классика дом 3 Срок сдачи по проектной

декларации 4кв.2027г «ВАЖНАЯ

ИНФОРМАЦИЯ:» 1. ПОДХОДИТ ПОД

СЕМЕЙНУЮ И ИТ ИПОТЕКУ 2.

ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС 20,01% ( Сбер и

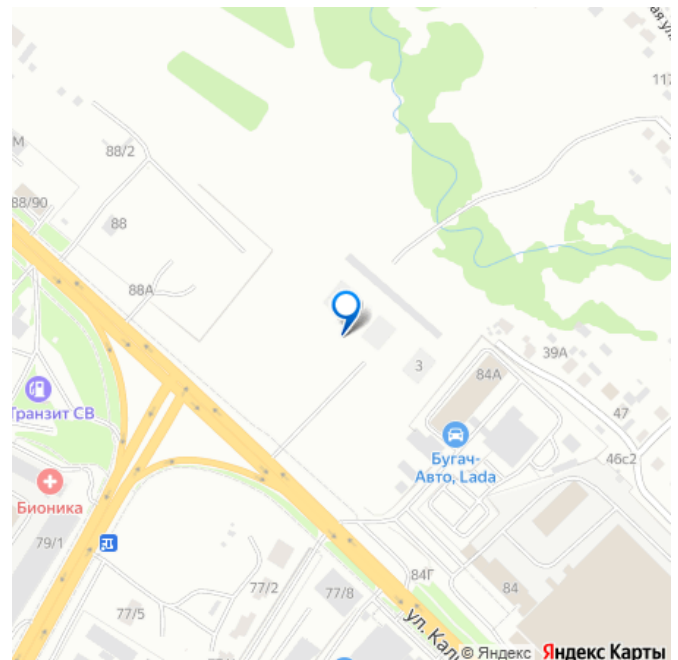
<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928943>

0911

**Александр, Риелтор**

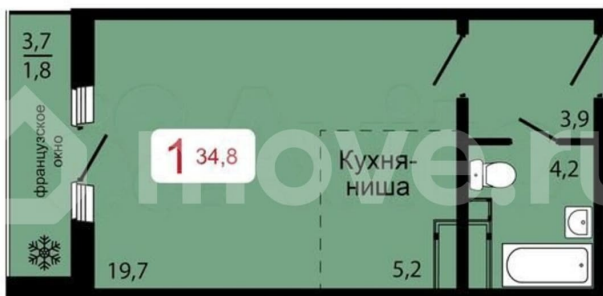
**89251234567**

для заметок



ВТБ при определенных условиях) 3. БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА КУПИТЬ КВАРТИРУ НЕВОЗМОЖНО!!! 4. Наличие по этажам уточнять в сообщениях. Всегда подскажем актуальные на сегодняшний день Классика, дом 3 Жилой комплекс «КБС. Классика» расположен на ул. Калинина в Октябрьском районе г. Красноярска. Дома в ЖК «КБС. Классика» носят имена великих композиторов. Дом 3 - имени Шостаковича. ЖК «КБС. Классика» представлен высотными домами с наземными и многоуровневыми парковками, благоустроенной территорией. Преимущества ЖК «КБС. Классика»: — дизайнерские входные группы; — классические и европланировки квартир: 1-комн. 40-76 м<sup>2</sup>, 2-комн. 46-63 м<sup>2</sup>, 3-комн. 75-76 м<sup>2</sup>; — французские окна с местами для установки кондиционеров; — бесшовная технология фасада, встроенные оконные блоки; — 2 лифта в каждом доме; — колясочные на каждом этаже; — закрытый двор; — благоустроенные детские, спортивные площадки, территории отдыха для взрослых; — озеленение дворовых территорий групповыми посадками, деревьев, кустарниками, газонами; — безбарьерная среда; — бесплатный многоуровневый паркинг и гостевые парковочные места; — поблизости школа №39, гипермаркет Лемана Про, клиника Бионика; — на авто 7 мин до школы №159, до Озеро-Парк Октябрьский, 10 мин до пляж-парка Прищепка, 15 мин до эко-парка Юдинская долина, 20 мин до центра города, 25 мин до Дрокино-парка, 30 мин до аэропорта. Ответы на популярные вопросы: Возможна ли перепланировка на стадии строительства? Нет, перепланировка невозможна Есть ли комиссия при покупке квартиры? Покупка без комиссии напрямую

от застройщика Работаем: Со всеми застройщиками, у нас нет привязки к какой то одной строительной компании, сравниваем все плюсы, минусы подбираем наиболее оптимальный вариант по вашим параметрам

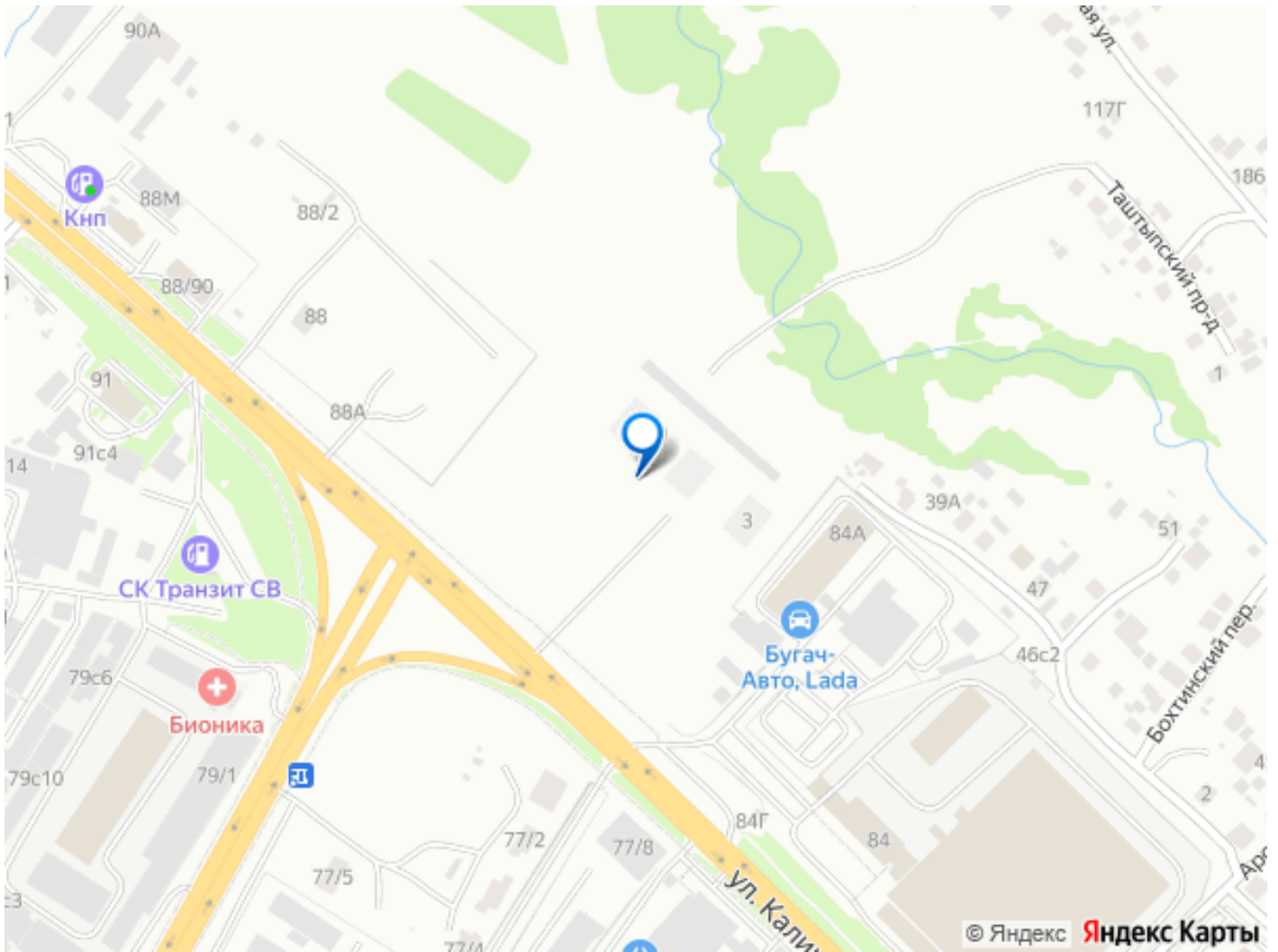


Уточните наличие в сообщениях 🙌

Важно!

1. Первоначальный взнос обязателен, от 20%
2. Семейная ипотека подходит, если есть дети до 7 лет
3. Обмена нет





Move.ru - вся недвижимость России