

Создано: 12.02.2026 в 16:14

Обновлено: 13.02.2026 в 13:08

Красноярский край, Красноярск, улица  
40 лет Победы, 2

**3 800 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица 40 лет Победы, 2

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

3/13



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

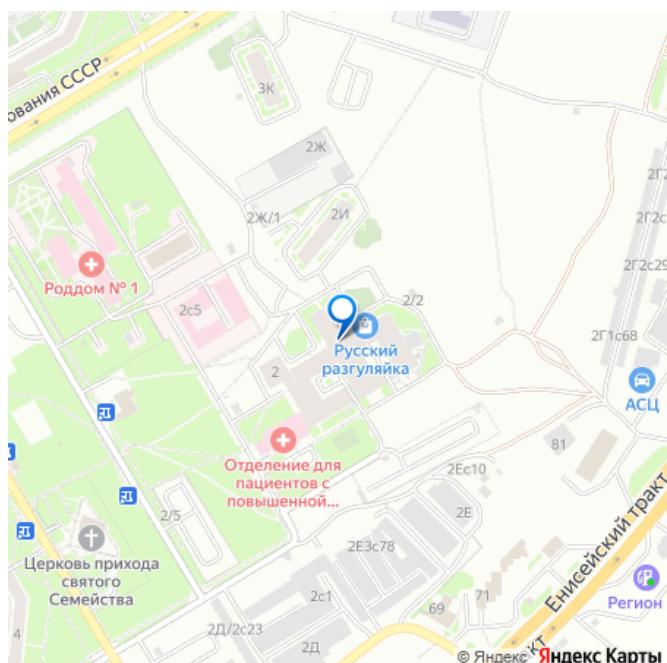
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9289845012>

Собственник

**79135275490**

для заметок

Покупка в ипотеку

да

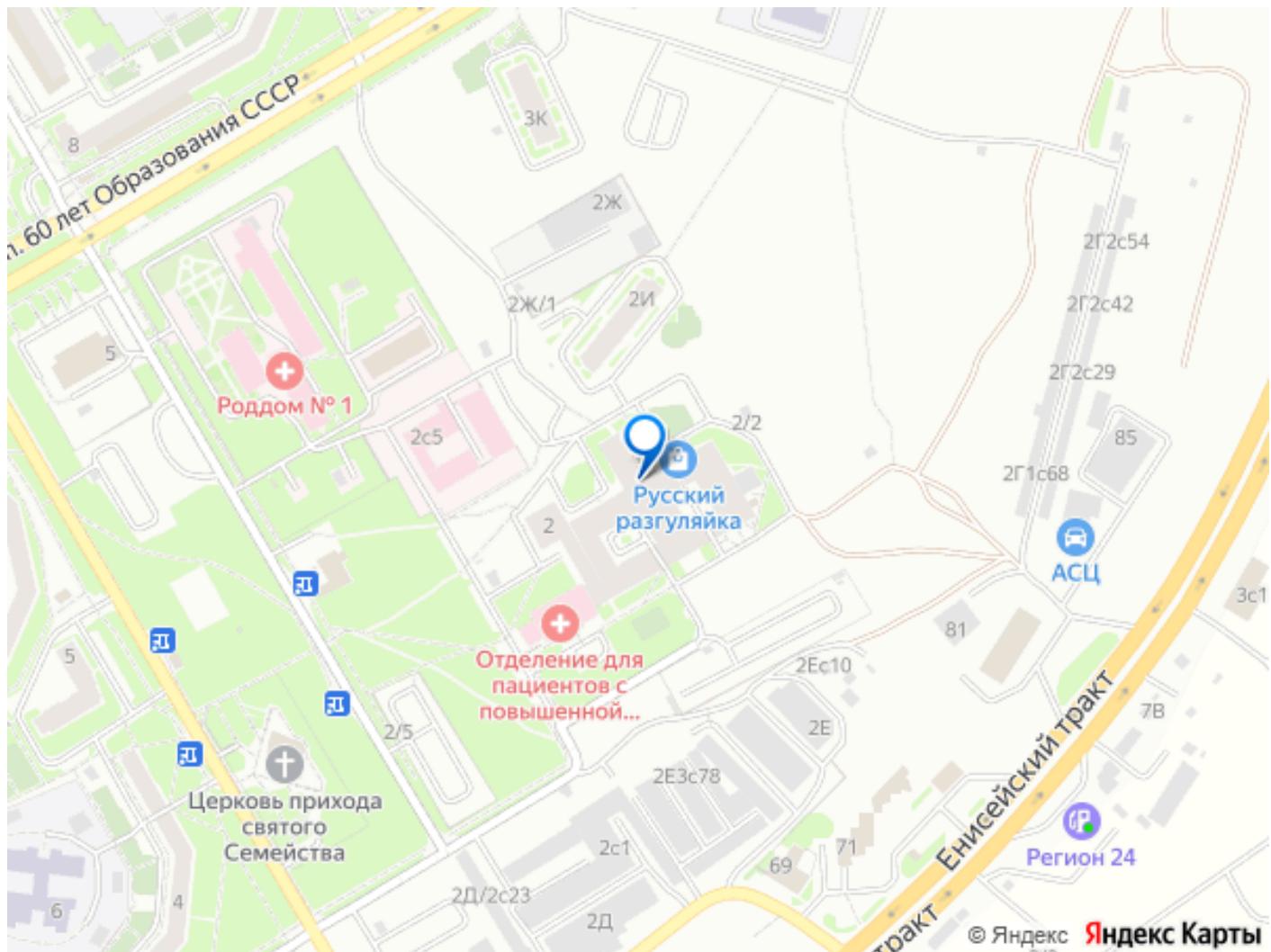
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Собственник, прошу агентов не беспокоить.  
Продается уютная студия площадью 34 кв. м  
на 3 этаже 13-этажного панельного дома  
2006 года постройки. Высокие потолки 3  
метра создают ощущение простора. Окна  
выходят во двор, что обеспечивает тишину и  
комфорт. В квартире сделан косметический  
ремонт, что позволяет сразу заехать и жить.  
Просторная студия разделена на зоны, что  
делает пространство функциональным.  
Санузел совмещенный, в хорошем состоянии.  
Дом ухоженный, с тремя пассажирскими  
лифтами и мусоропроводом, что делает  
проживание в нем комфортным. На  
территории есть наземная парковка, поэтому  
можно не беспокоиться о месте для  
автомобиля. Рядом с домом расположены  
школы, детские сады, клиники и магазины,  
поэтому все необходимое находится в  
шаговой доступности. Удобная транспортная  
развязка позволяет быстро добраться до  
любой части города. Продажа от  
собственника, без обременений. Возможна  
ипотека. Идеальный вариант для тех, кто  
ищет жилье без лишних хлопот и  
посредников. Записывайтесь на просмотр и  
убедитесь в преимуществах сами!





Move.ru - вся недвижимость России