

🕒 Создано: 30.03.2026 в 22:33

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 22:33

**Красноярский край, Красноярск, ул.
Кутузова, стр. 4.4**

4 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, ул. Кутузова, стр. 4.4

Улица

[улица Кутузова](#)

Квартира

Общая площадь

34 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Цена снижена до конца марта!!! ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА. Заехал и можно сразу жить! Комфортные планировки! Развитый новый СЕМЕЙНЫЙ РАЙОН!! В близи вся инфраструктура. Идет строительство новой большой школы в 5 минутах ходьбы. Рядом

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9292827752>

Виталий Чумаков, Риелтор

89251234567

для заметок

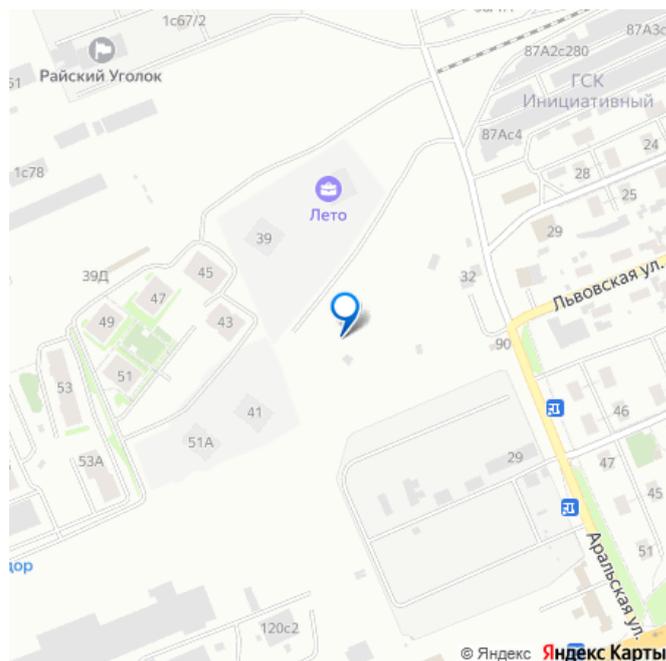


КБ КУЛЬБЫТСТРОЙ

ЭСТЕТИЧНЫЕ ДОМА
Фирма КБС своим примером доказывает, что панельные дома – это современно, технологично, эстетично и быстро. С 2019 года дома возводятся с применением бесшовной технологии – облицовочная плитка скрывает межпанельные швы, благодаря чему дома приобрели визуальную «монolithicность».

КАЧЕСТВЕННЫЕ ОКНА
КБС единственная компания в Сибири, поставляющая на стройку панели с уже установленными окнами. С 2021 года монтаж происходит в заводских условиях, что положительно сказывается на качестве.

НОВОСЕЛЬЕ В СРОК
Одним из главных преимуществ панельного домостроения является высокая скорость строительства. Собственное производство, от панелей до тротуарной плитки во дворе, обеспечивает стабильное качество и скорость строительства: 17-этажный дом возводим в среднем за 18 месяцев.



парк Сибсталь, 15 минут до острова Татышев, 25 минут до планеты. Важно: Покупка квартиры без первоначального взноса невозможна. Минимальный первоначальный взнос – 20,1%! Ставка 6% на весь срок кредитования по СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ С ДЕТЬМИ ДО 7 ЛЕТ! (6 ЛЕТ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО). Оставьте заявку прямо сейчас и получите бесплатный расчет выгодной ипотеки!

Ответы на Ваши вопросы: - Бронирование: Бесплатно, в среднем на 14 дней.

Оформление онлайн (МАХ или любой удобный для вас способ). - Комиссия: Отсутствует.

Покупка напрямую от застройщика. - Ипотека: Мы поможем оформить ипотеку абсолютно бесплатно, предоставив полное сопровождение на всех этапах. - Удаленная сделка: Возможна. Свяжитесь с нами для подробной консультации. Хотите поменять старую квартиру на новую? Поможем выгодно продать за 2-3 недели, и купить новую, полное сопровождение сделки.

Специальные условия и скидки на услуги по продаже при одновременной покупке. Подробнее по телефону. Заинтересовала квартира? Позвоните в отдел продаж для полной консультации по жилому комплексу и условиям покупки. По вашему запросу отправим фото и видео в МАХ. ЗАПИШИТЕСЬ НА ЭКСКУРСИЮ ПО КВАРТИРАМ! Проводим показы в будние дни, включая вечернее время. В субботу – с 9:00 до 12:00. Воскресенье – выходной. Предварительная запись обязательна. Инвестируйте в надежное будущее! Недвижимость – это стабильный, понятный и растущий капитал. В то время как деньги обесцениваются, недвижимость сохраняет и приумножает ваши сбережения. За 7 лет стоимость квартир выросла в 3 раза и продолжает расти! Льготная ипотека под 6% – это

доступные деньги для ваших амбициозных планов. Используйте материнский капитал! Он может стать вашим первоначальным взносом. Звоните, и мы рассчитаем платеж, оформим ипотеку, подберем идеальный объект, поможем продать вашу квартиру быстро и выгодно! Ипотека с нами – это просто! Мы знаем, где оформить ипотеку по двум документам, без официального трудоустройства, с минимальным первоначальным взносом от 20,1%. Ваш выбор – наши возможности: Более 150 жилых комплексов на любой вкус: от сданных домов до строящихся. Идеальные планировки, захватывающие виды на Енисей, горы, лес или на оживленный центр города. Мы подберем то, что подходит именно вам! Эксклюзивные услуги – БЕСПЛАТНО! Приобретая квартиру по договору долевого участия напрямую от застройщика, вы получаете: - Подбор ликвидного объекта. - Одобрение ипотеки. - Полное сопровождение сделки. - Возможность удаленной покупки квартиры. - Страхование по ставке до 50% ниже банковской! Жилье под ключ: Строительство домов по ИЖС за 6 месяцев под ставку 6% с первоначальным взносом 20%. Мы позаботимся обо всем – от продажи вашей старой квартиры до вручения ключей от новой! Доверьтесь специалистам!

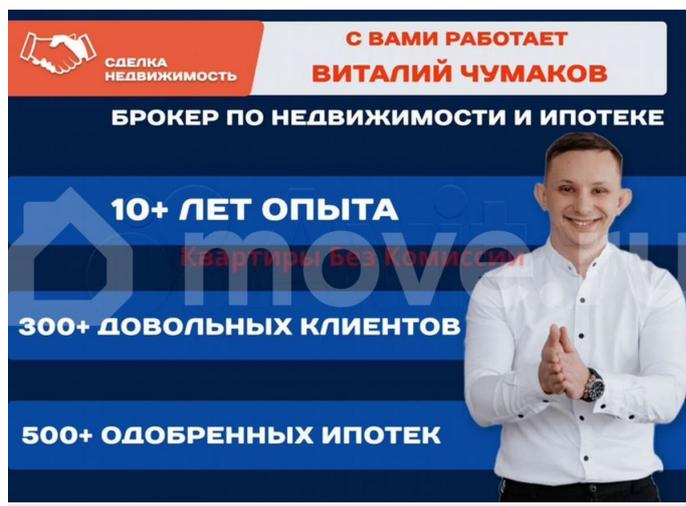


КУЛЬТБЫТСТРОЙ

ЭСТЕТИЧНЫЕ ДОМА
Фирма КБС своим примером доказывает, что панельные дома – это современно, технологично, эстетично и быстро. С 2019 года дома возводятся с применением бесшовной технологии – облицовочная плитка скрывает межпанельные швы, благодаря чему дома приобрели визуальную монолитность.

КАЧЕСТВЕННЫЕ ОКНА
КБС единственная компания в Сибири, поставляющая на стройку панели с уже установленными окнами. С 2021 года монтаж происходит в заводских условиях, что положительно сказывается на качестве.

НОВОСЕЛЬЕ В СРОК
Одним из главных преимуществ панельного домостроения является высокая скорость строительства. Собственное производство, от панелей до тротуарной плитки во дворе, обеспечивает стабильное качество и скорость строительства: 17-этажный дом возводим в среднем за 10 месяцев.



СДЕЛКА НЕДВИЖИМОСТЬ

С ВАМИ РАБОТАЕТ ВИТАЛИЙ ЧУМАКОВ

БРОКЕР ПО НЕДВИЖИМОСТИ И ИПОТЕКЕ

10+ ЛЕТ ОПЫТА

300+ ДОВОЛЬНЫХ КЛИЕНТОВ

500+ ОДОБРЕННЫХ ИПОТЕК



Дом 4.4.
4 кв. 2027г.



МИЧУРИНО
ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

ВНИМАНИЕ!

ПОЖАЛУЙСТА, ВНИМАТЕЛЬНО
СМОТРИТЕ ИНФОРМАЦИОННЫЕ
БАННЕРЫ В ФОТОГРАФИЯХ, В
НИХ УКАЗАНЫ ТОЧНЫЕ И
АКТУАЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ!

ПРОСИМ ВАС ПИСАТЬ И
ЗВОНИТЬ, ЕСЛИ ВЫ
СОБИРАЕТЕСЬ ПОКУПАТЬ
НЕДВИЖИМОСТЬ В
БЛИЖАЙШЕЕ ВРЕМЯ!



ЖК МИЧУРИНО
ДОМ 4.4

СРОК СДАЧИ
4 КВ 2027г.

ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

ПОДХОДИТ ПОД
СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ

ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ
ВЗНОС МИНИМУМ 20,1%



**ЦЕНА В ОБЪЯВЛЕНИИ
УКАЗАНА СО СКИДКОЙ!**

**СКИДКА ДЕЙСТВУЕТ
ДО КОНЦА МАРТА!**





Move.ru - вся недвижимость России