

Создано: 13.02.2026 в 22:31

Обновлено: 14.02.2026 в 22:25

**Красноярский край, Красноярск, ул.
Азовская, 1.3**

5 149 604 ₽

Красноярский край, Красноярск, ул. Азовская, 1.3

Улица

[улица Азовская](#)

Квартира

Общая площадь

35.6 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

УТОЧНИТЕ НАЛИЧИЕ В СООБЩЕНИЯХ Срок сдачи по проектной декларации 4кв.2026г
«ВАЖНАЯ ИНФОРМАЦИЯ»: 1. ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ И ИТ ИПОТЕКУ 2. ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС 20,01% (Сбер и ВТБ при определенных условиях) 3. БЕЗ

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928980>
8628

Александр, Риелтор

89251234567

для заметок



ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА КУПИТЬ КВАРТИРУ НЕВОЗМОЖНО!!! 4. БРОНИРОВАНИЕ КВАРТИРЫ. ЕСЛИ ВАРИАНТ ЗАИНТЕРЕСОВАЛ - ПОЖАЛАУЙСТА ЗВОНИТЕ, НЕ ЖДИТЕ ПОКА МЫ ПРОЧИТАЕМ ВСЕ СООБЩЕНИЯ И ПОДСКАЖЕМ ЧТО ДЕЛАТЬ ДАЛЬШЕ. 5. Наличие по этажам также можно уточнять в сообщениях. Всегда подскажем актуальные на сегодняшний день

дом 1.3 Жилой комплекс «Юдинский» находится в Октябрьском районе г. Красноярска, между улицами Стасовой и Становой, по соседству с гольф-полем и экопарком «Юдинская Долина». В

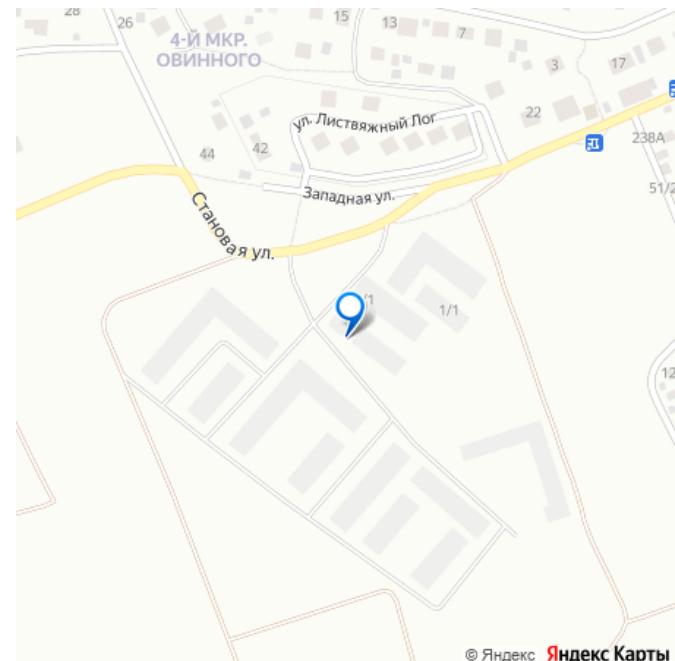
ЖК «Юдинский», дом 1.3 – кирпичное 7 - этажное здание из 6 секций. Квартиография предусматривает 1-3-комнатные квартиры площадью от 27 до 74 кв.м. На первом этаже доступны к покупке коммерческие помещения, а также кладовые и машино-место в цокольном этаже. Застройщик ООО СЗ УНИВЕРСАЛСТРОЙ входит в ГК Монолитхолдинг. Преимущества ЖК Юдинский:

- Подъезды с качественной отделкой, с продуманным дизайнерским исполнением.
- Уникальное дворовое пространство, разграниченное террасами.
- Благоустройство поделено на разные типы функциональных зон. На территории будет спортивная площадка, детская, красивые деревянные качели, места для отдыха и прогулок.
- Большое количество зеленых насаждений во дворе создаст комфорт от нахождения там и позволит оградить террасы жилых домов от общего дворового пространства.
- Предусмотрена большая наземная парковка вокруг дома и подземный паркинг.

Ответы на популярные вопросы:

Возможна ли перепланировка на стадии строительства? Нет, перепланировка невозможна.

Есть ли комиссия при покупке квартиры? Покупка без комиссии напрямую



от застройщика Работаем: Со всеми застройщиками, у нас нет привязки к какой то одной строительной компании, сравниваем все плюсы, минусы подбираем наиболее оптимальный вариант по вашим параметрам

move.ru

Уточните наличие в сообщениях

Важно!

1. Первоначальный взнос обязателен, от 20%

2. Семейная ипотека подходит, если есть дети до 7 лет

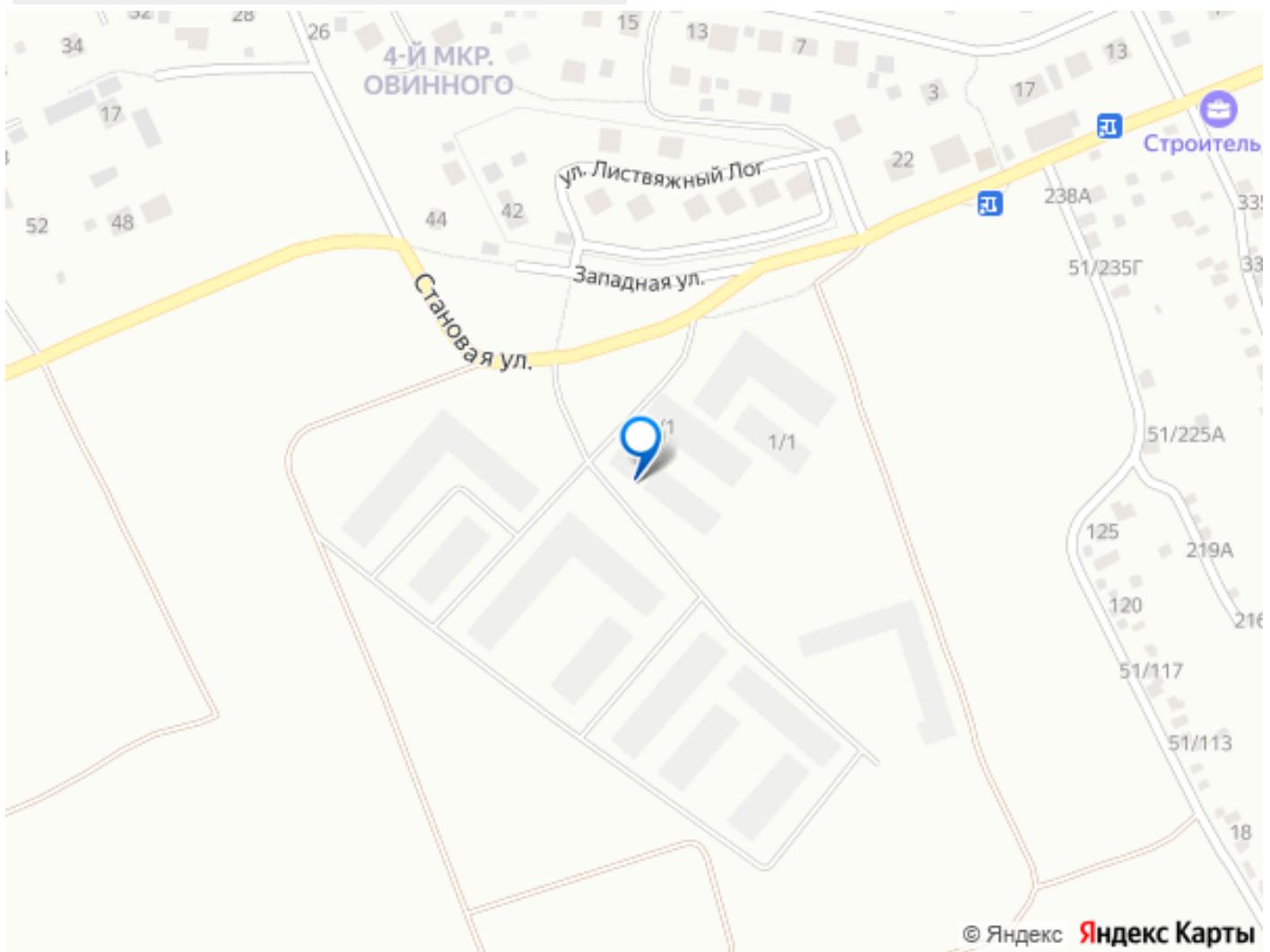
3. Обмена нет

move.ru

Мкрн Юдинский, Плодово-Ягодный, дом 3
23.10.2025

move.ru

Мкрн Юдинский, Плодово-Ягодный, дом 3
23.10.2025



Move.ru - вся недвижимость России