

🕒 Создано: 10.11.2025 в 09:02

Обновлено: 13.11.2025 в 15:38

**Красноярский край, Красноярск,  
Судостроительная улица, 20**

**4 700 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Судостроительная улица, 20

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Судостроительная](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

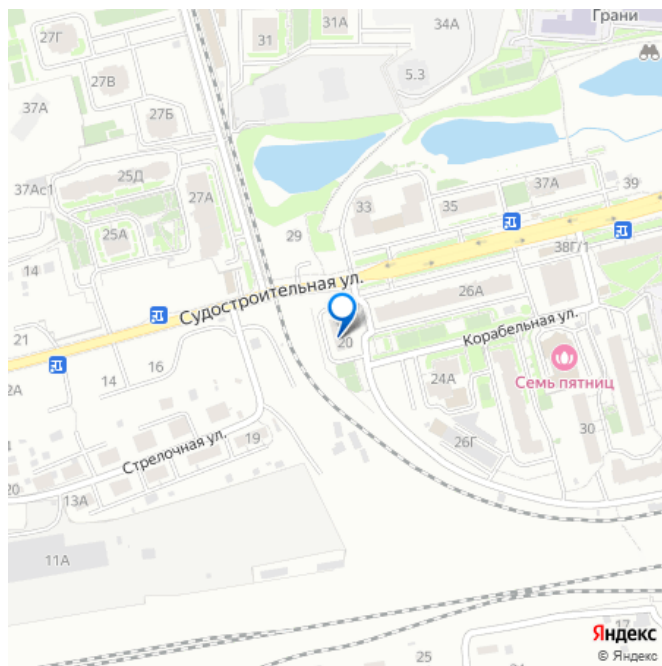
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286496131>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79138307978**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## Описание

ВАША ИДЕАЛЬНАЯ СТУДИЯ В ПАШЕННОМ!

ХАРАКТЕРИСТИКИ КВАРТИРЫ: \* Тип и

Площадь: \* 1-комнатная квартира-студия

общей площадью 35,7 кв.м. \* Жилая

площадь: 25,5 кв.м. \* Кухонная ниша: 5,5

кв.м. \* Совмещенный санузел: 4,0 кв.м. \*

Вместительная гардеробная: 2,12 кв.м. \*

Коридор: 4,0 кв.м. \* Застекленная лоджия:

2,18 кв.м. \* Высота потолков: 2,7 м. \*

Расположение в Доме: \* Находится на 15-м

этаже 16-этажного блочного дома 2014 года

постройки. Высокий этаж обеспечивает

прекрасный вид и отсутствие соседей сверху.

\* Продуманная Планировка и Пространство: \*

Улучшенная планировка, не угловая, что

гарантирует максимальное тепло даже в

самые холодные дни. \* Коридор (2,0x2,0 м)

имеет квадратную форму, минуя «грязную

зону», и ведет к удобной отдельной

гардеробной, что позволяет оптимально

использовать пространство. \* Жилая зона

также правильной квадратной формы, при

входе установлены стильные распашные

двухстворчатые двери с остеклением,

добавляющие света и простора. \* Кухонная

зона может быть расположена вдоль стены

длиной 4,5 погонных метра. Имеется

продуманная ниша (выступ) для

двухстворчатого холодильника или шкафа,

который остается в квартире. \* Состояние и

Оснащение: \* Выполнен косметический

ремонт: на полу качественный линолеум, на

стенах обои это позволяет сразу въехать и

жить без дополнительных вложений. \*

Санузел полностью выложен кафелем от пола до потолка, предусмотрено удобное место под стиральную машинку, и еще останется пространство для хранения бытовой химии. \* Застекленная лоджия добавляет комфорта и является идеальным местом, чтобы встречать закаты. \*

Освещение в гостиной и кухонной зонах регулируется отдельно для каждой зоны. \*

Свет, Тепло и Вид: \* Квартира очень теплая, уютная и светлая благодаря окну и балконному блоку, выходящим на западную сторону наслаждайтесь потрясающими закатами каждый вечер! \* Двойное остекление гарантирует полное отсутствие уличного шума и пыли. \* Готовность к

Переезду: Квартира готова для проживания, что значительно упрощает переезд. Свободна от проживающих. \* Ухоженный Двор: Чистый, ухоженный и зеленый двор с современной детской площадкой. Ваши дети имеют возможность играть сразу на трех площадках, включая уютный двор ЖК «Кленовый дворик», где зимой устанавливается Новогодняя елка и проводятся развлекательные мероприятия в течение года. \*

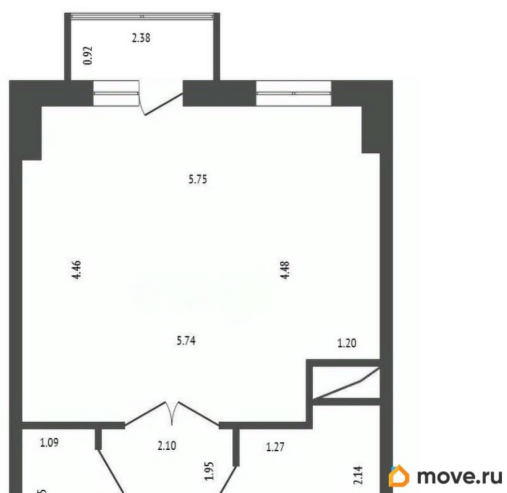
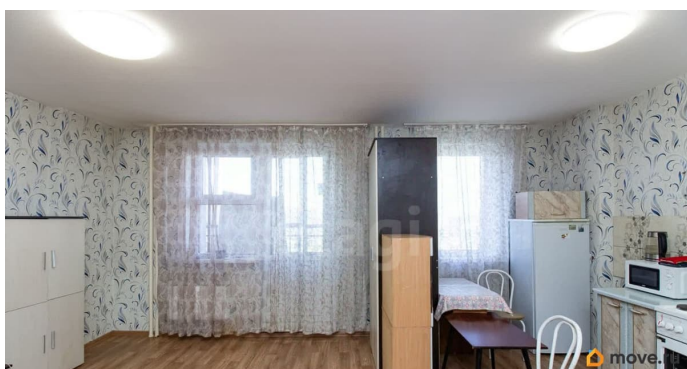
Парковка: Открытая парковка во дворе решит вопрос с местом для вашего автомобиля. \* Добрососедство: Чистота подъезда и площадки, где находится квартира, говорит о внимании к деталям и порядке. Соседи тихие, дружные и отзывчивые. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА ВСЁ В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: \*

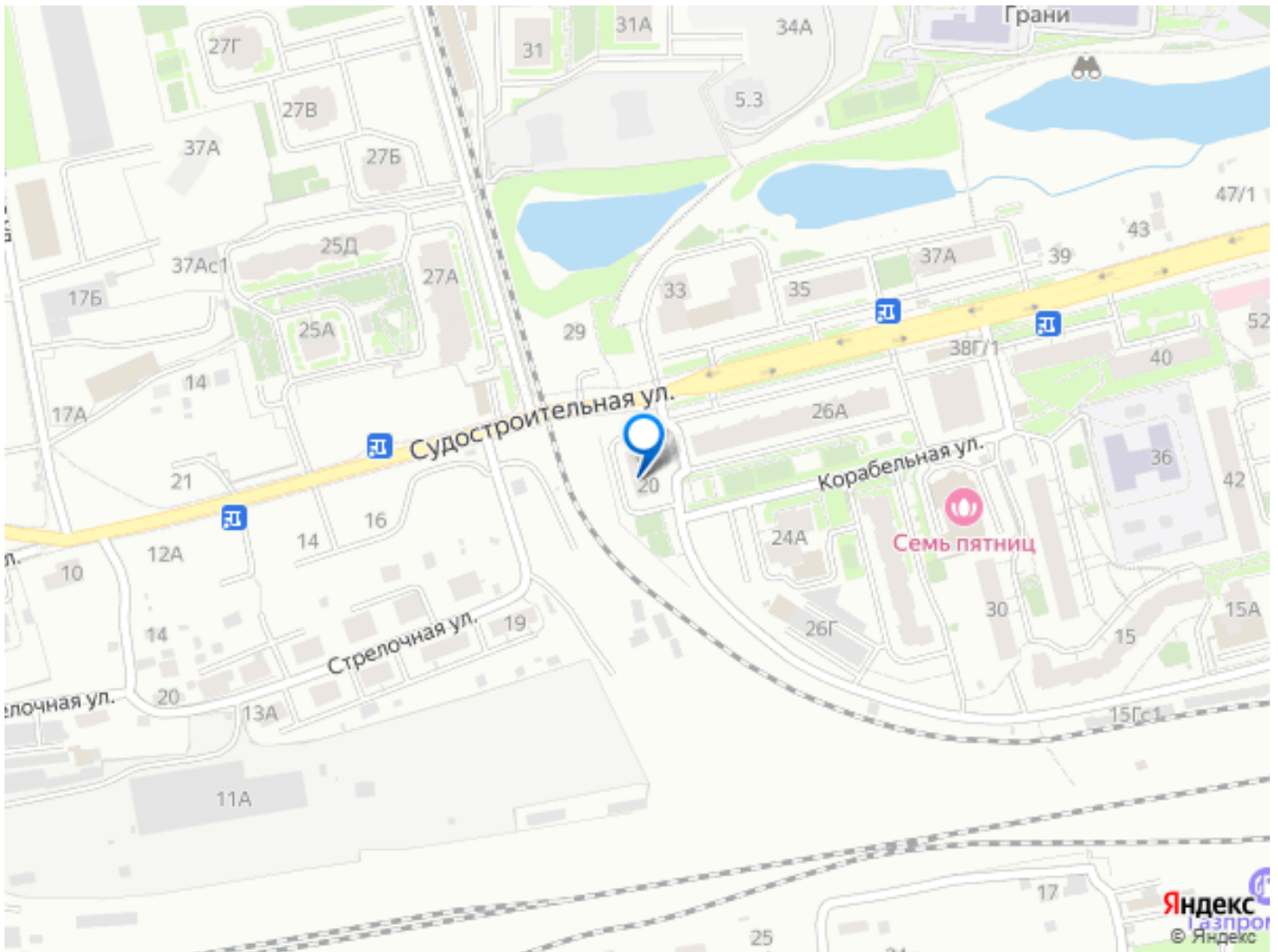
Магазины и Сервисы: Множество магазинов различного формата, пункты выдачи онлайн товаров, сеть парикмахерских, аптеки.

\*16:12Образование: Средние школы 158, 137; детские сады 291, 306, 283. \*

Здравоохранение: \* На стадии завершения

## строительства Рай Дополн





Move.ru - вся недвижимость России