

Создано: 09.12.2025 в 04:27

Обновлено: 01.01.2026 в 18:02

5 100 000 ₽

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928725>
1153

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79138307978

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

35.85 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

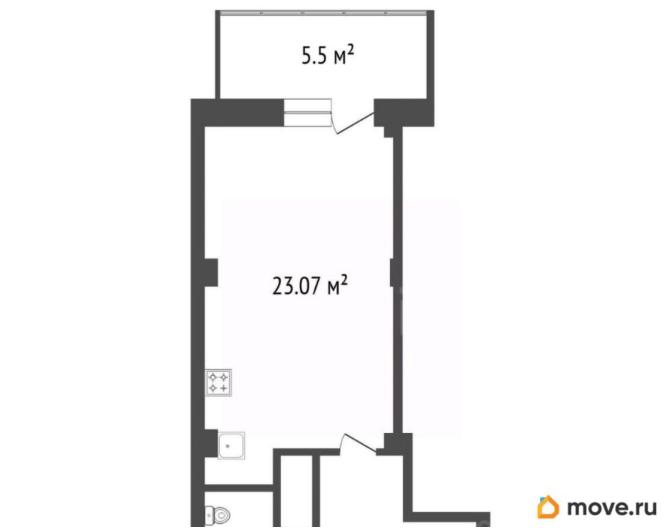
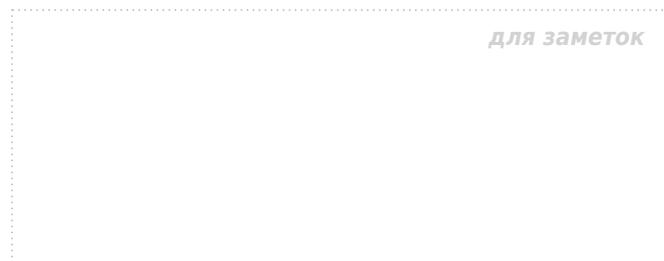
Год сдачи

4 квартал 2026 г.

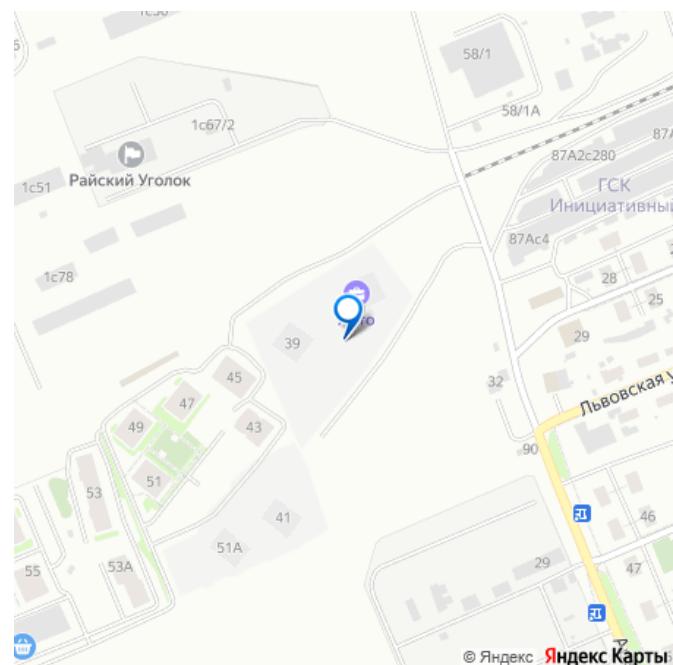
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Описание

Продаётся студия в одном из самых востребованных микрорайонов города Образцово на ул.Аральская! Квартира находится в ЖК Лето- включает в себя два 17-этажных монолитно-кирпичных дома класса стандарт. Ключевые преимущества: Отделка белый куб- натяжные потолки, на полу стяжка, хорошая входная дверь! Остается только сделать косметический ремонт по своему вкусу! Панорамные виды из окон на микрорайон. Экологически чистый район Особенности ЖК:

- Безопасность: видеонаблюдение
- Инфраструктура во дворе: Современные детские и спортивные площадки Район мечты для семьи:
- Детский сад + строится большая школа
- Поликлиники, магазины, ТК Метро.
- Фитнес-клубы и кружки для детей
- Места для отдыха: В пешей доступности находится парк Сибсталь и уникальный аквапарк комплекс под открытым небом. Транспорт и парковки:
- Остановки в пешей доступности.
- В комплексе предусмотрен наземный паркинг на 120 машиномест. Покупая квартиру с нами Вы получаете: -Полное сопровождение сделки на всех этапах - Помощь в одобрении ипотеки с высоким процентом одобряемости -Иногородним возможно оформление сделки без выезда в Красноярск Звоните организую просмотр в удобное для Вас время! Ваш уют начинается здесь Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 136127 Номер в
базе: 10577517

