

Создано: 02.02.2026 в 13:55

Обновлено: 04.02.2026 в 13:56

**4 100 000 ₽**

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9288713760>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79016366521**

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

для заметок

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

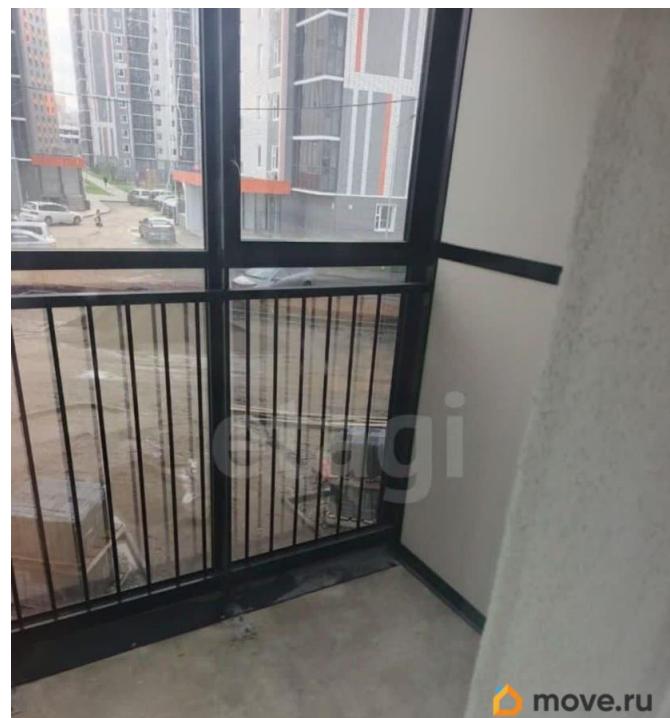
4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.85 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17



## Детали объекта

Тип сделки

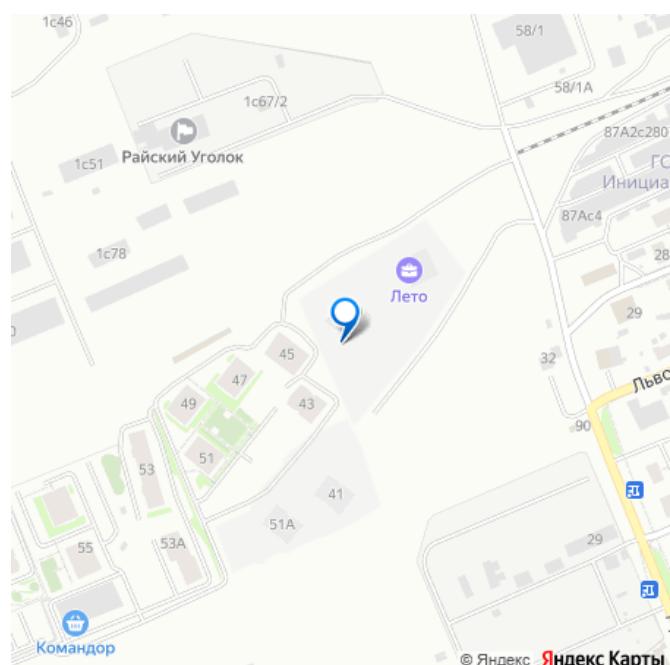
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная студия с балконом.

Новый жилой комплекс «ЛЕТО» от ГК

«Альянс-Строй» расположен на ул. Кутузова

г. Красноярска.Развитая инфраструктура

района. «Лето» расположен на улице

Кутузова в Кировском районе города

Красноярска. Одно из главных преимуществ

это расположение комплекса в активно

застраивающемся новом жилом районе, где

развивается вся необходимая социально-

бытовая инфраструктура для комфортной

жизни! Для ваших детей в шаговой

доступности расположены школы 65 и 53,

детские сады 276, 272, частные детские

развивающие центры, поликлиника 4, а

также начато строительство новой школы на

1280 мест и детского сада на 290 мест.

Высокая транспортная доступность позволит

Вам добраться в любую точку города. Рядом с

комплексом находится 2 автобусные

остановки («Образцово», «Вторчермет»),

трамвайная остановка «Образцово», для

автолюбителей - удобные выезды на улицы

Мичурина и Семафорная. Подходит под

семейную ипотеку 6%.Приобретая квартиру с

компанией «Этажи», Вы получаете не только

ГАРАНТИЮ БЕЗОПАСНОСТИ СДЕЛКИ, но и

ПРЕФЕРЕНЦИИ ПРИ ПОЛУЧЕНИИ ИПОТЕКИ ВО

ВСЕХ БАНКАХ ГОРОДА. Дополнительно

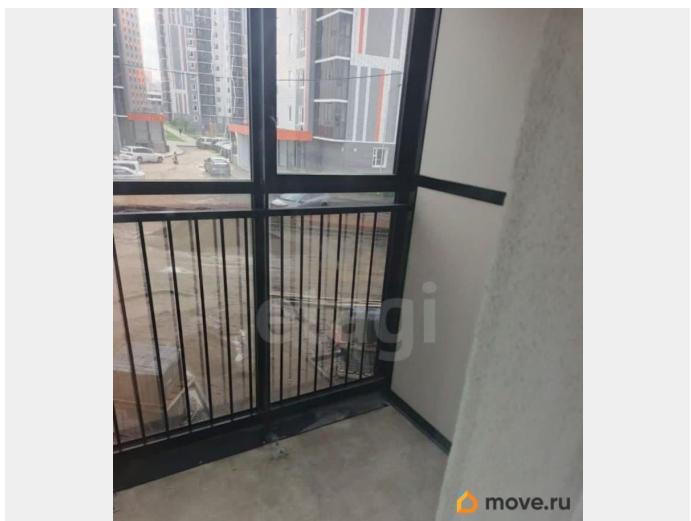
оплачивается комиссия с покупателя.

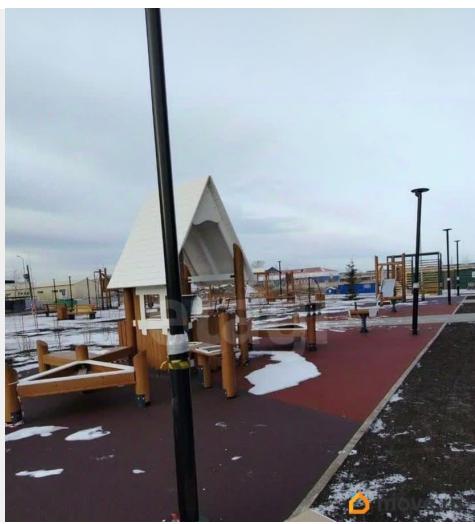
Комиссия на покупку данного типа

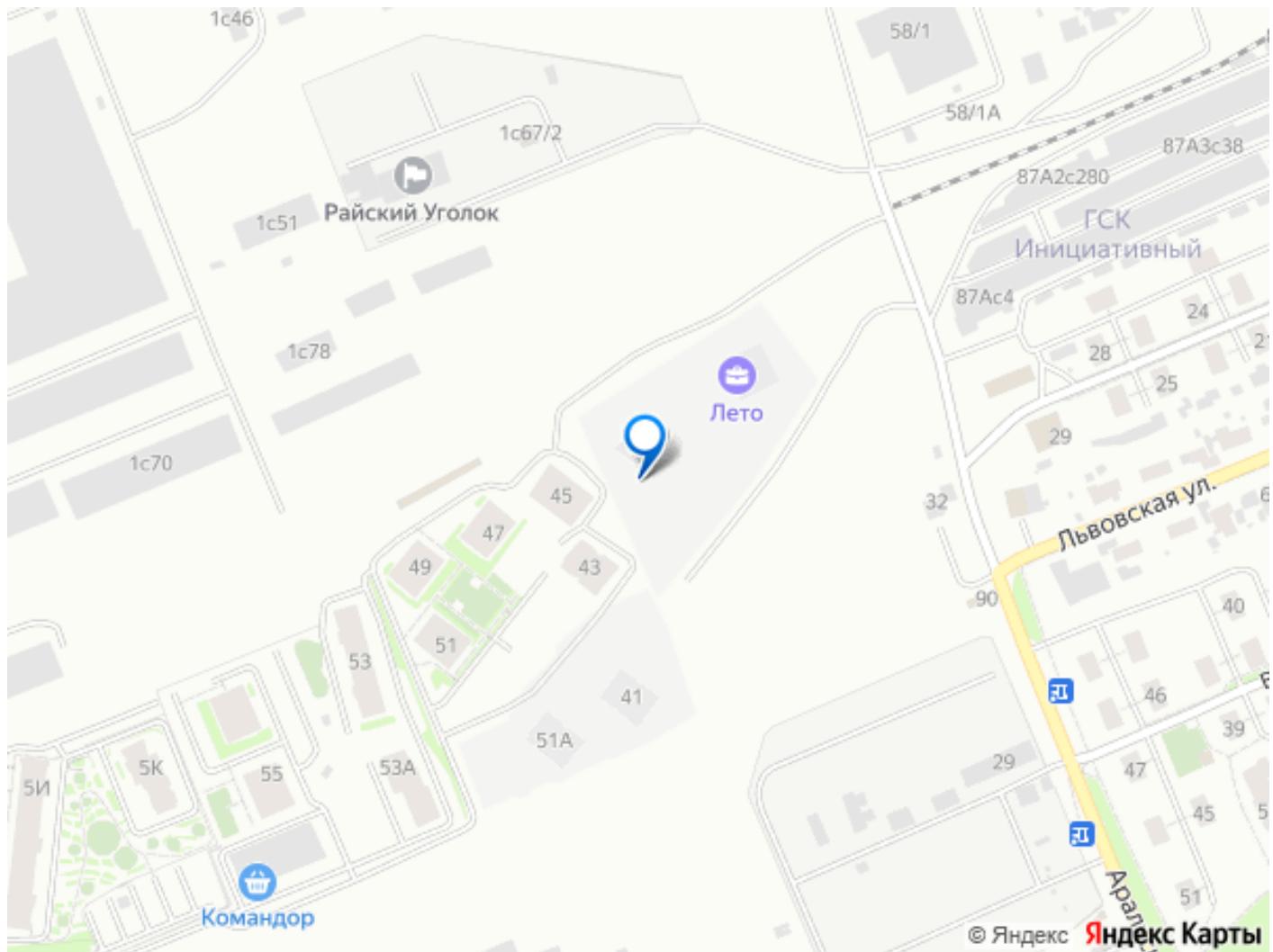
недвижимости: - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 152617 Номер в базе: 5935317







Move.ru - вся недвижимость России