

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная и просторная студия в новом доме! Характеристики квартиры: * Тип: Студия * Этаж: 4 * Лоджия: Застекленная * Ремонт: Косметический от застройщика * Площадь: * Коридор: 7,9 кв.м. * Санузел: 5 кв.м. * Потолки: Натяжные везде Мебель и техника: * Кухонный гарнитур * Вытяжка * Электроплита * Большой выдвижной диван (сделан на заказ) * Вся мебель и техника новые Юридические аспекты: * Собственник: Один собственник, прописан в квартире. * Юридическая чистота: Обременений и ограничений нет. Преимущества расположения: * Инфраструктура: Рядом школа «ГРАНИ», детский сад, поликлиника, магазины. * Транспортная доступность: * Удобный выезд на развязку четвертого моста. * 10 минут езды до Центра, Студгородка, Бобрового лога. * Недалеко конечная остановка автобусов, что обеспечивает легкую доступность в любую точку города. * Экология: Чистый воздух. Состояние: Квартира полностью готова к проживанию заезжайте и живите! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 184802 Номер в базе: 9932704





