

🕒 Создано: 17.03.2026 в 11:01

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 11:19

**Красноярский край, Красноярск,  
Караульная улица, 38**

**5 750 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Караульная улица, 38

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Караульная](#)

## Квартира

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

3/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

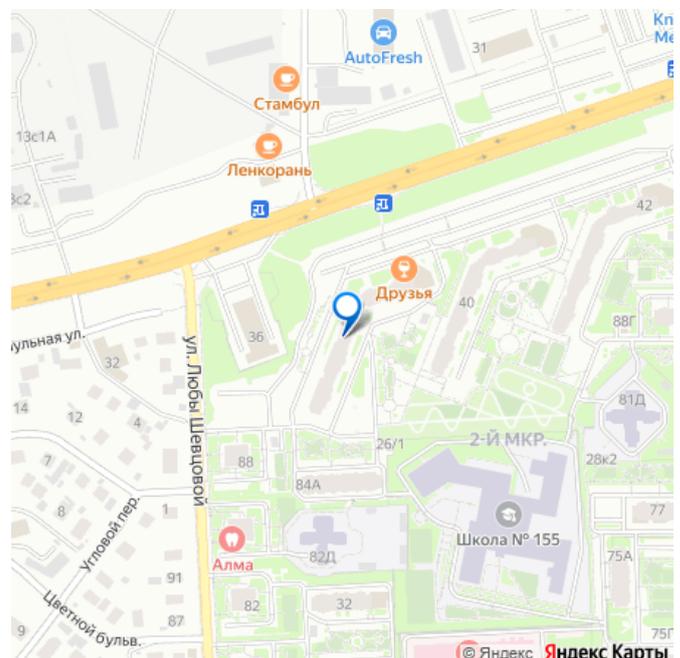
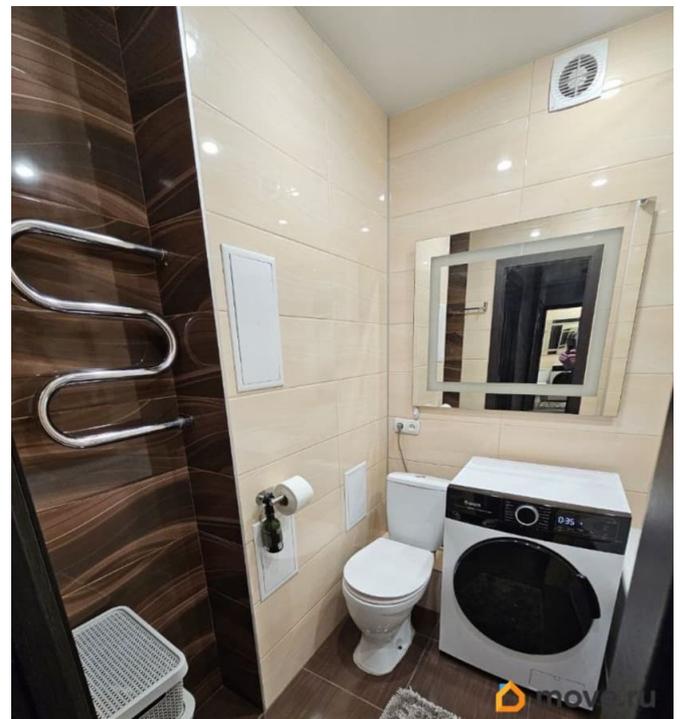
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9291978915>

**Виктория Пономаренко, Виктория Пономаренко**

**79832012324**

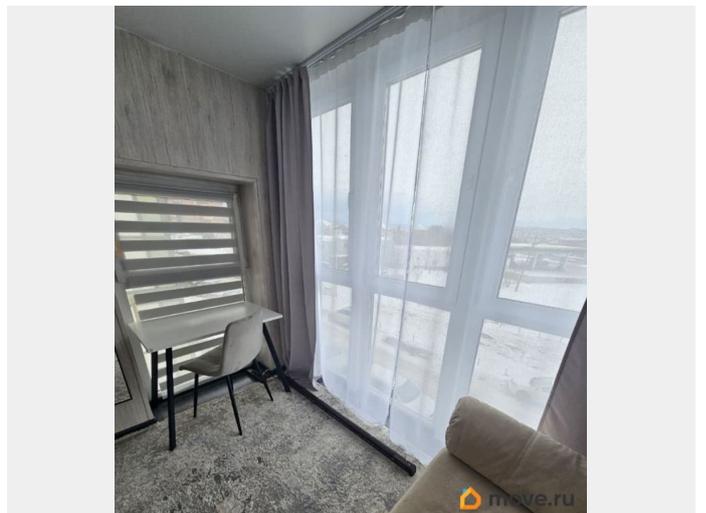
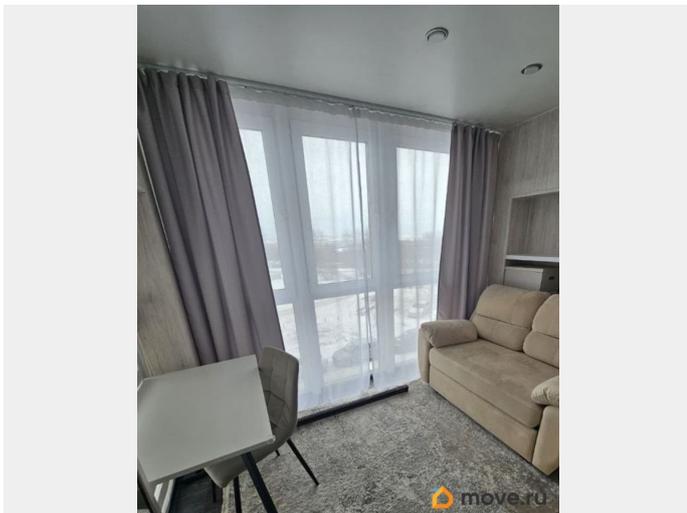
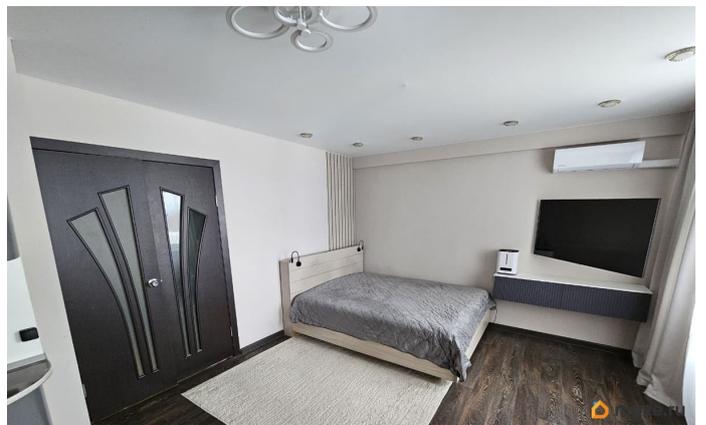
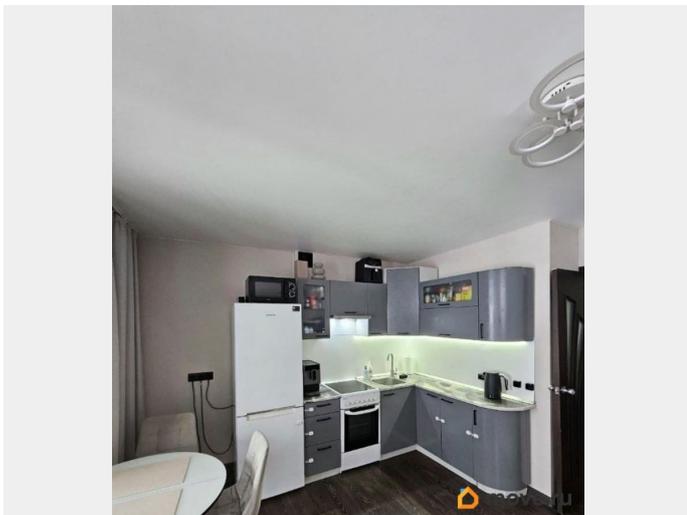
для заметок

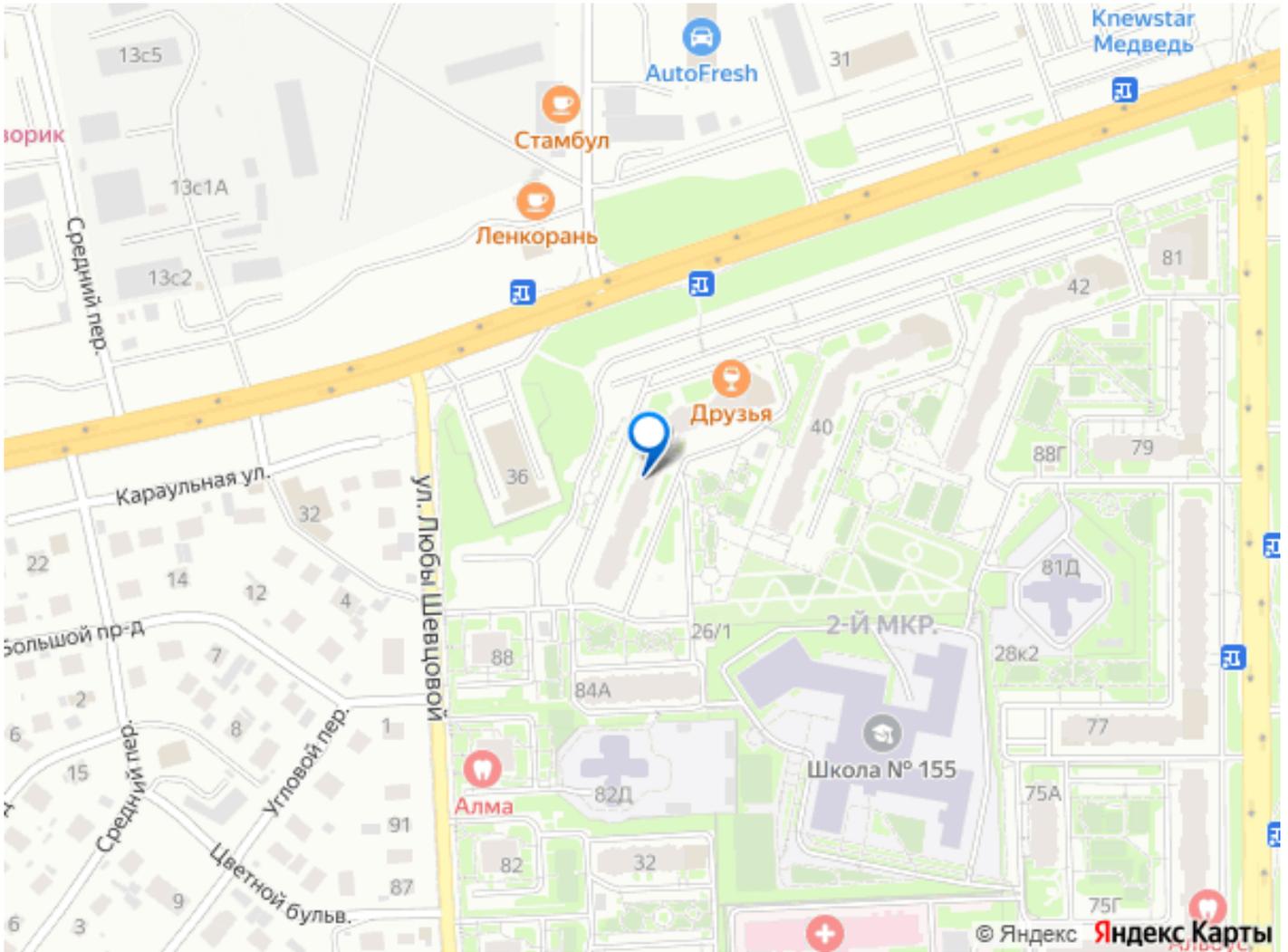
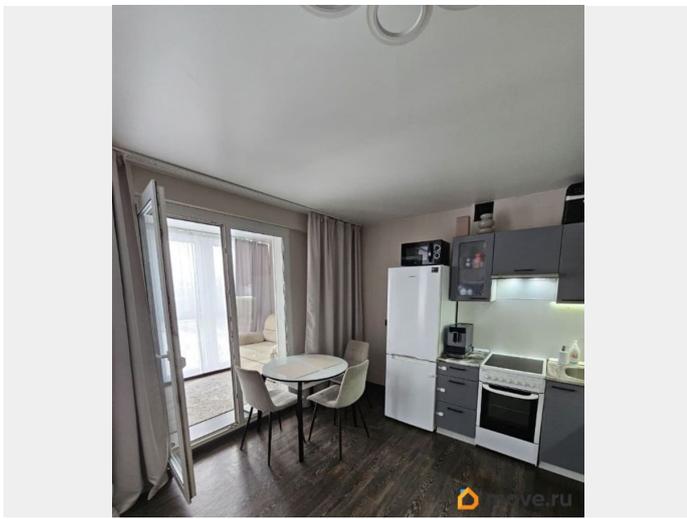


## Описание

ПРОДАЕТСЯ СТУДИЯ 35 кв.м. Хорошо подойдет для сдачи в аренду, и для собственного проживания. ПОКУПАТЕЛЬ КОМИССИЮ НЕ ПЛАТИТ Аккуратная, светлая с хорошим ремонтом. Монолитно-кирпичный дом 2014 года постройки Отличная шумоизоляция , соседей не слышно 3-й этаж В квартире выполнен ремонт в светлых спокойных тонах Комната зонирована на зону спальни и зону кухни Просторная утепленная лоджия, которую возможно использовать как дополнительную комнату под рабочее пространство или как зону для отдыха. В квартире сделана большая , функциональная гардеробная комната Совмещённый сан узел в кафеле, сделан качественный ремонт. При продаже остается кухонный гарнитур, эл. плита, вытяжка, кондиционер, встроенный шкаф (гардеробная). Чистый, современный подъезд с видеонаблюдением Соседи все тихие, семейные и дружелюбные Два современных лифта один из них грузовой Во дворе детская и спортивная площадки Всегда есть парковочные места ОКРУЖЕНИЕ: Сразу возле дома Сквер « Яблоневый сад» Через дорогу ТЦ «Покровская» и гипермаркет «Лента», развитая инфраструктура, вокруг дома есть всё необходимое для жилья: аптеки, магазины, спа-салоны, кафе и пекарня, рестораны, остановки общественного транспорта. Во дворе школа N155, образовательный комплекс N4, дорогу переходить не нужно Поблизости детский сад N92, логопедический детский сад Василёк, а также много частных и развивающих детских центров Удобная транспортная развязка в любую часть города, быстрый выезд на улицы Караульной, Шахтёров, Взлётная. Остались вопросы?

Звоните помощь в оформлении ипотеки,  
организирую показ!





Move.ru - вся недвижимость России