

🕒 Создано: 16.10.2025 в 11:04

Обновлено: 22.10.2025 в 09:39

**Красноярский край, Красноярск,
Светлогорская улица, 11А**

4 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Светлогорская улица, 11А

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Светлогорская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

36.1 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

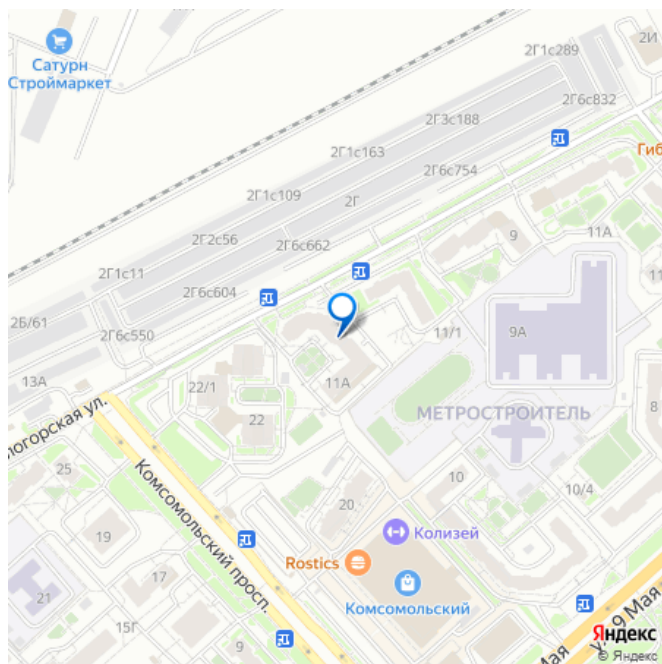
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285787005>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312811

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

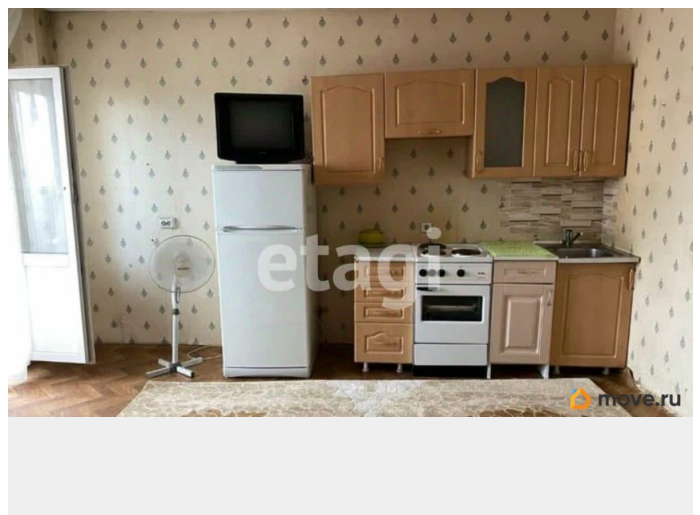
да

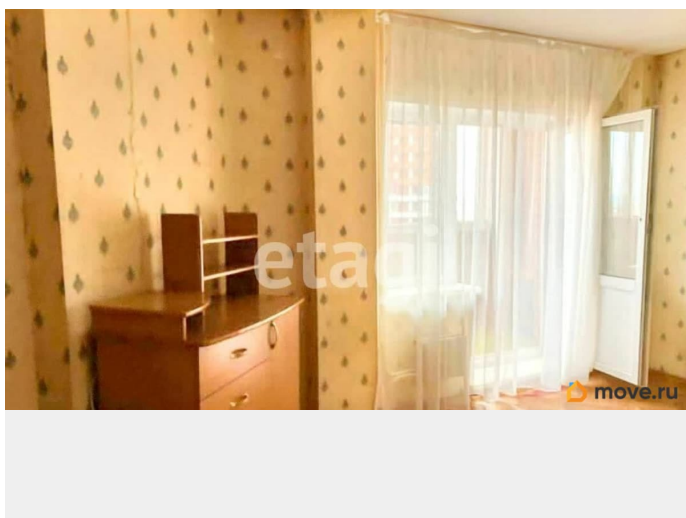
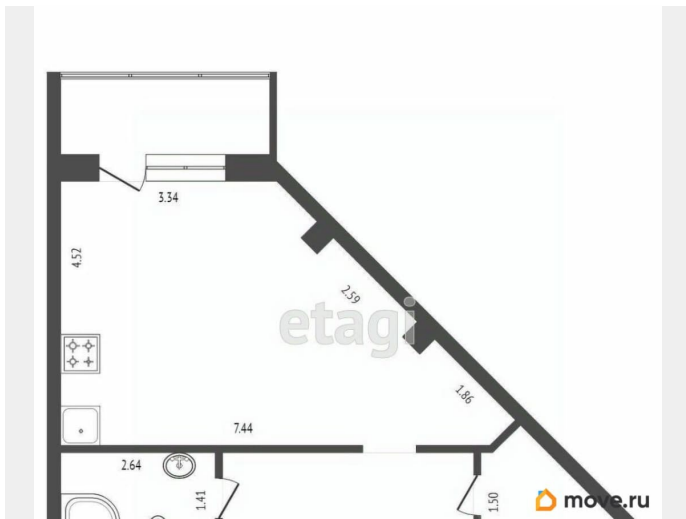
возможна ипотека, лифт, парковка

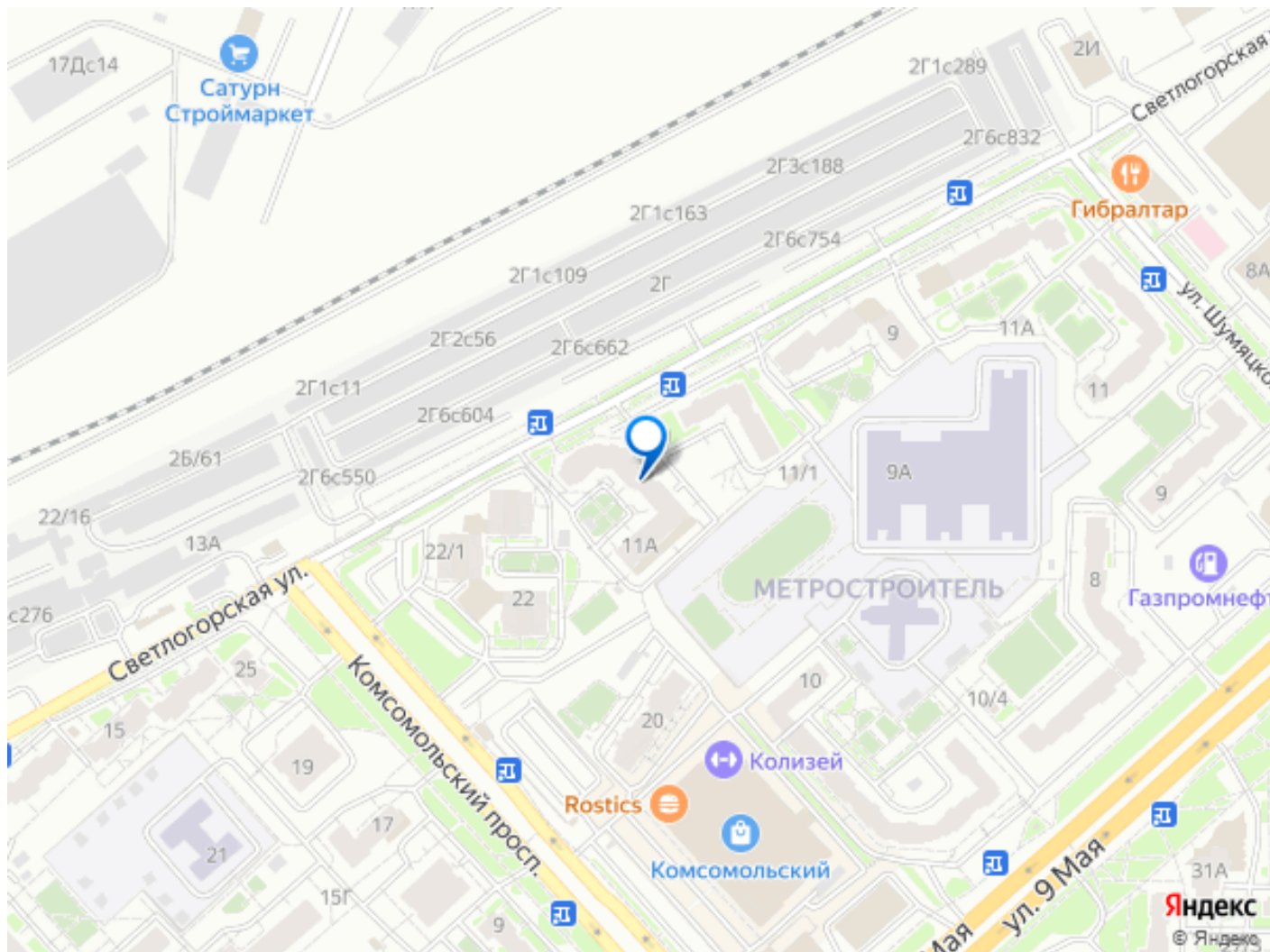
Описание

Вашему вниманию предлагается очень уютная 1-комнатная квартира-студия! В квартире сделан косметический ремонт. Плюсом этой квартиры является интересная индивидуальная планировка просторный балкон, на котором можно сделать ремонт и использовать как зону отдыха в летнее время. Идеальный вариант , как для проживания самим, так и для сдачи в аренду. Район очень востребованный. Новым владельцам остается вся мебель, представленная на фото! Дом расположен вдали от шумных дорог, окна квартиры выходят во двор. Район с очень развитой инфраструктурой, рядом находится ТЦ Комсомольский, детский сад , идет к завершению строительство школы и спорт-площадки. В шаговой доступности супермаркеты Кр. Яр, Командор ,Магнит, салоны красоты , автобусные и троллейбусные остановки, хорошая развязка. Чистый, ухоженный, очень зеленый двор. *Полное юридическое сопровождение. *ГАРАНТИЯ БЕЗОПАСНОЙ СДЕЛКИ!!! *Помощь в оформлении ипотеки в ведущих банках города под низкий процент, а также страховка со скидкой. Остались вопросы??? Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости

объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 113393 Номер в базе: 6187370







Move.ru - вся недвижимость России