

Создано: 16.08.2025 в 16:06

Обновлено: 10.01.2026 в 09:19

**Красноярский край, Красноярск,  
Соколовская улица, 20Б**

**4 100 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Соколовская улица, 20Б

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Соколовская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

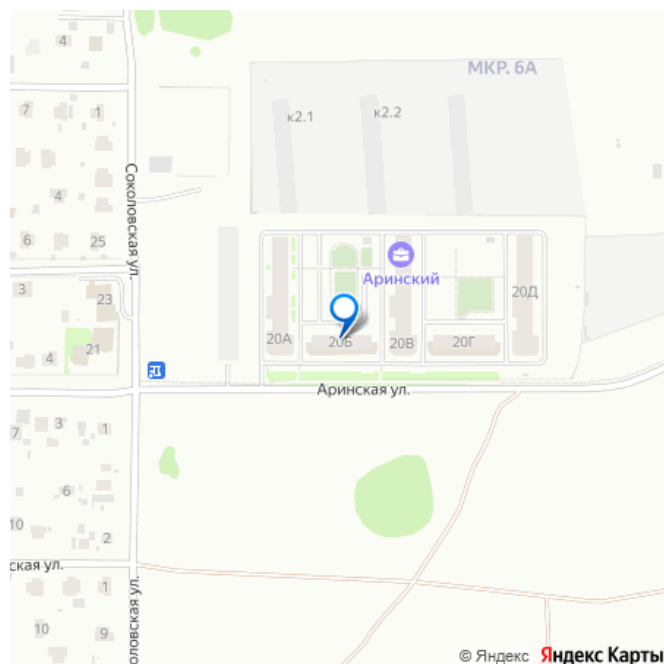
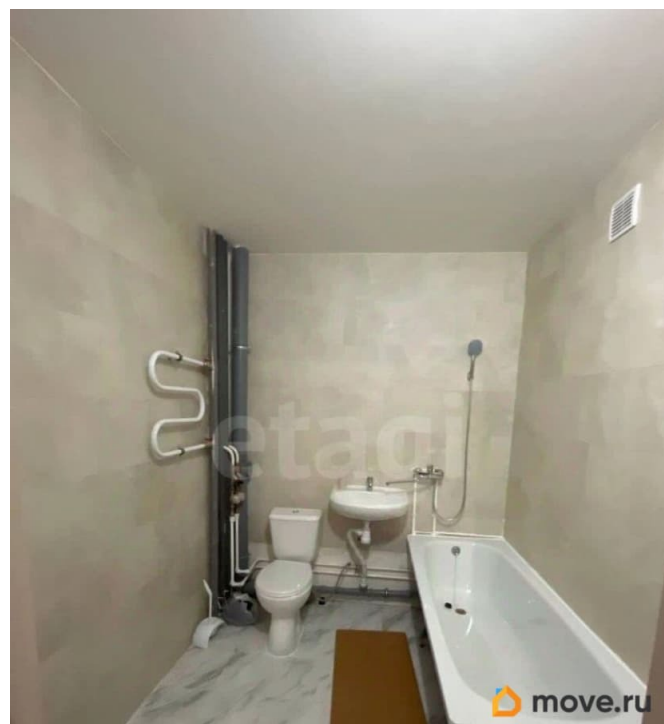
Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284178243>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79138332152**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

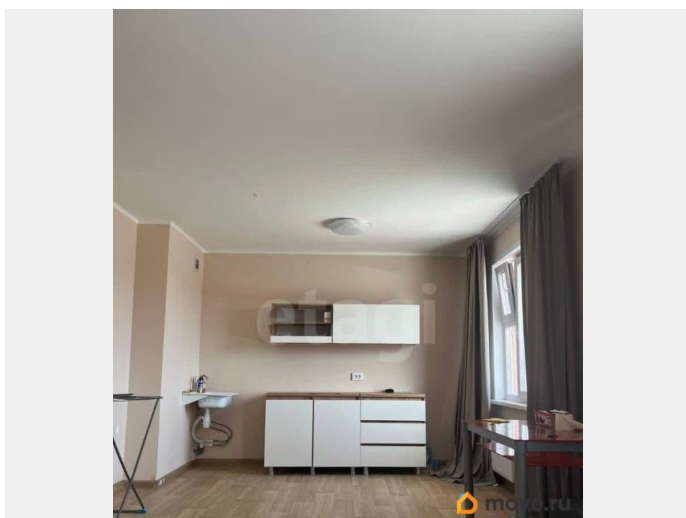
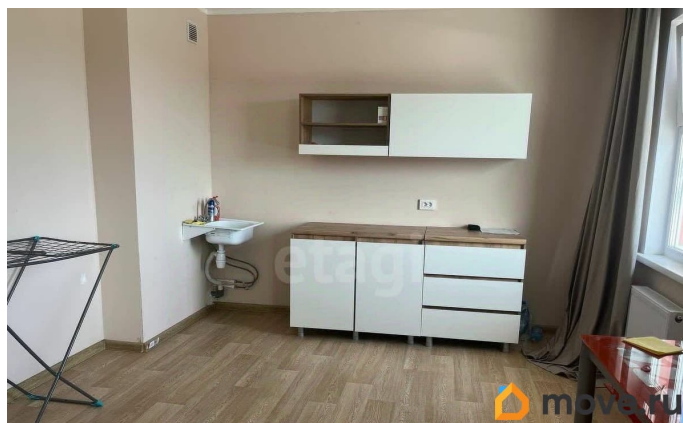
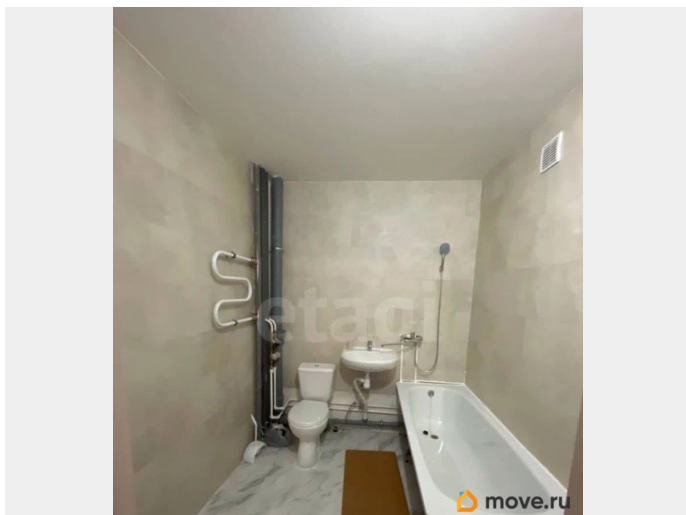
возможна ипотека, лифт, парковка

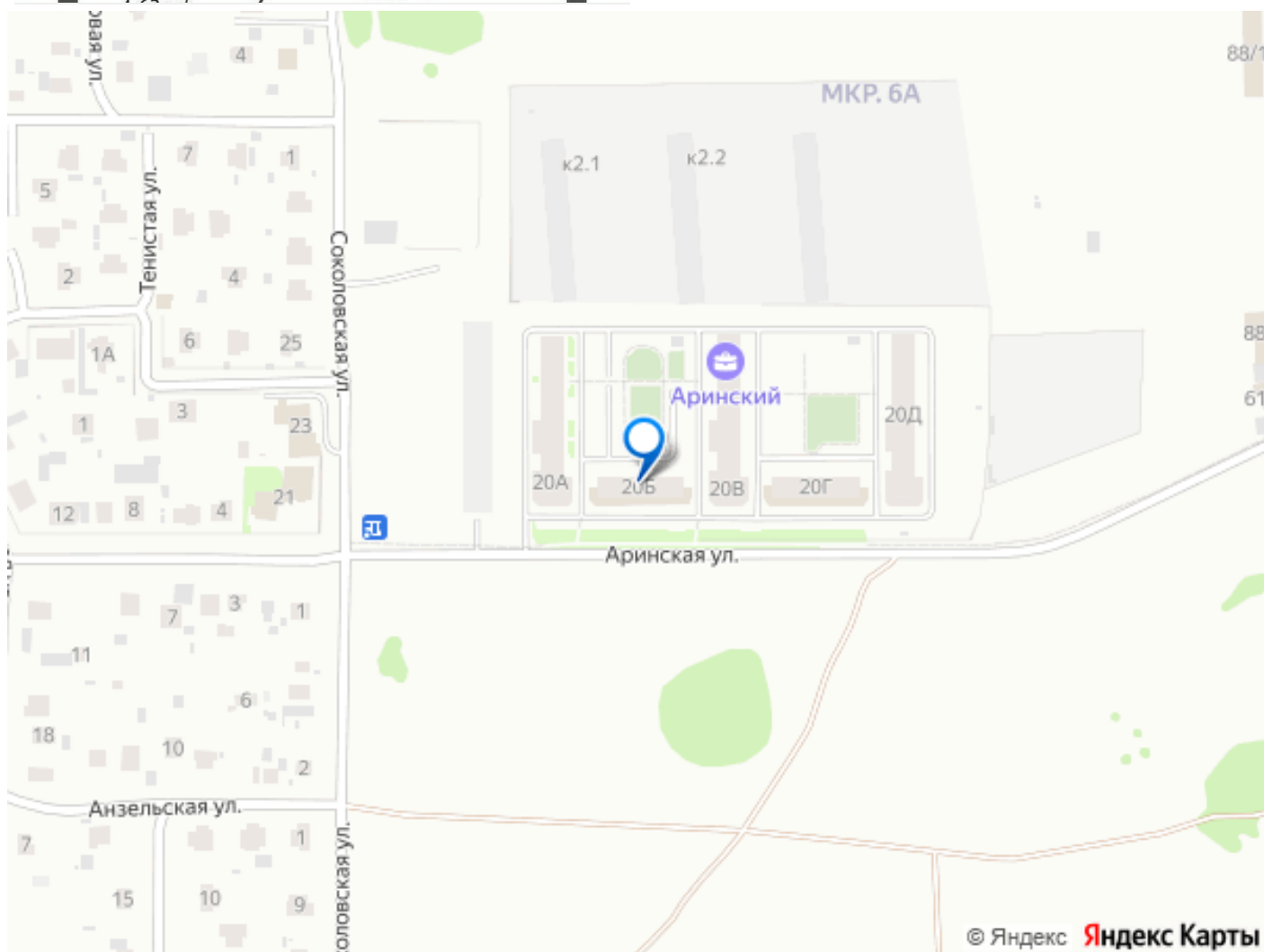
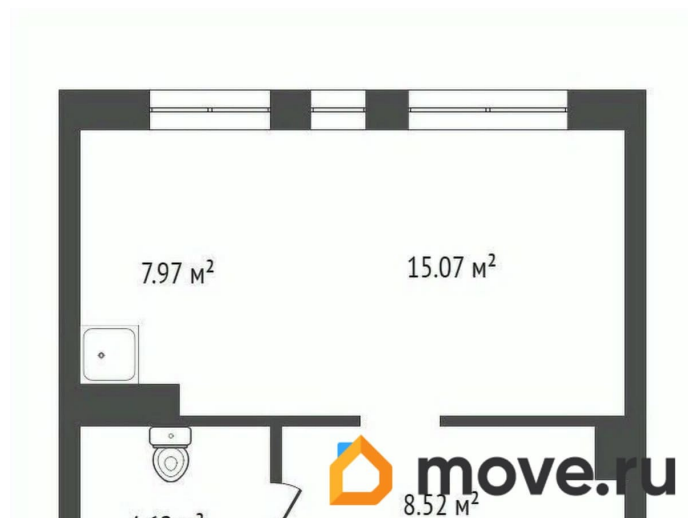
## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира - студия площадью 36.3 квадратных метров на комфортном втором этаже монолитного дома 2024 г.п. Квартира после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заехать и жить без дополнительных вложений и ремонтных работ. Расположение квартиры особенно привлекательно благодаря развитой инфраструктуре района: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр. Для семей с детьми важно отметить наличие детской и спортивной площадок прямо во дворе дома. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, качество жилья и удобство расположения. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех ее преимуществах лично!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 12986 Номер в базе: 7647901





Move.ru - вся недвижимость России