

Создано: 15.01.2026 в 15:46

Обновлено: 21.01.2026 в 14:16

**Красноярский край, Красноярск,
проспект 60 лет Образования СССР, 3К**

4 350 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект 60 лет

Образования СССР, 3К

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект 60 лет образования СССР](#)

Квартира

Высота потолков

2.56 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

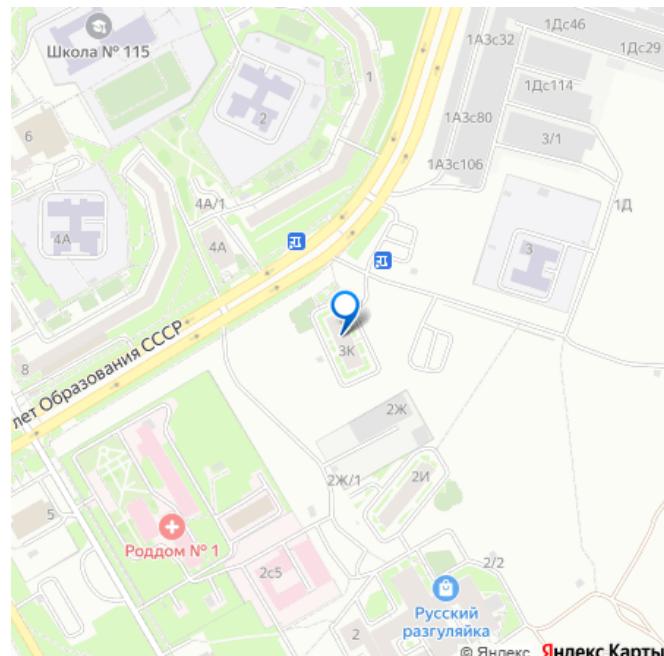
да

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928803>
1904

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135108046

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная студия площадью 36.5 м² с высокими потолками расположена на 6 этаже современной 15-этажной монолитной новостройки в районе Солнечный. В квартире выполнен косметический ремонт! Есть балкон. Дом оснащен двумя лифтами. Придомовая территория благоустроена, организована наземная парковка для резидентов. Транспортная доступность обеспечена благодаря близости к конечной остановке общественного транспорта с маршрутами в разные районы города. В шаговой доступности расположены объекты социальной и коммерческой инфраструктуры: супермаркеты, аптеки, банки и детские сады, создавая полноценную среду для жизни.

Состояние объекта и юридическая чистота документов позволяют провести сделку в сжатые сроки. 1 взрослый собственник

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 173658 Номер в базе: 10399299

