

Создано: 25.11.2025 в 12:29

Обновлено: 26.11.2025 в 19:34

**Красноярский край, Красноярск,
Аральская улица, 51**

4 970 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Аральская улица, 51

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Аральская](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.1 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

36.6 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

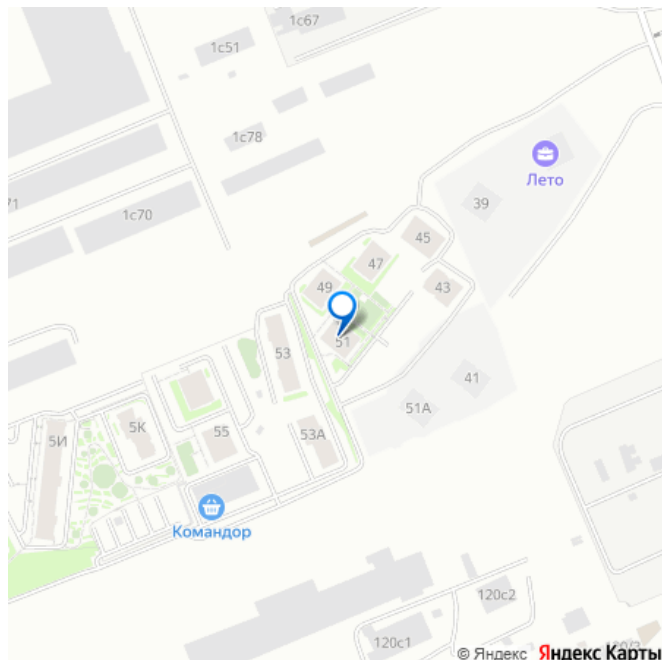
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286882593>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79810881106

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

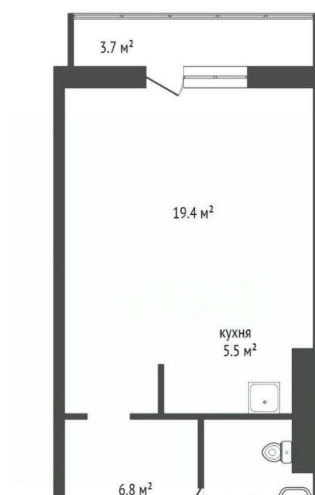
да

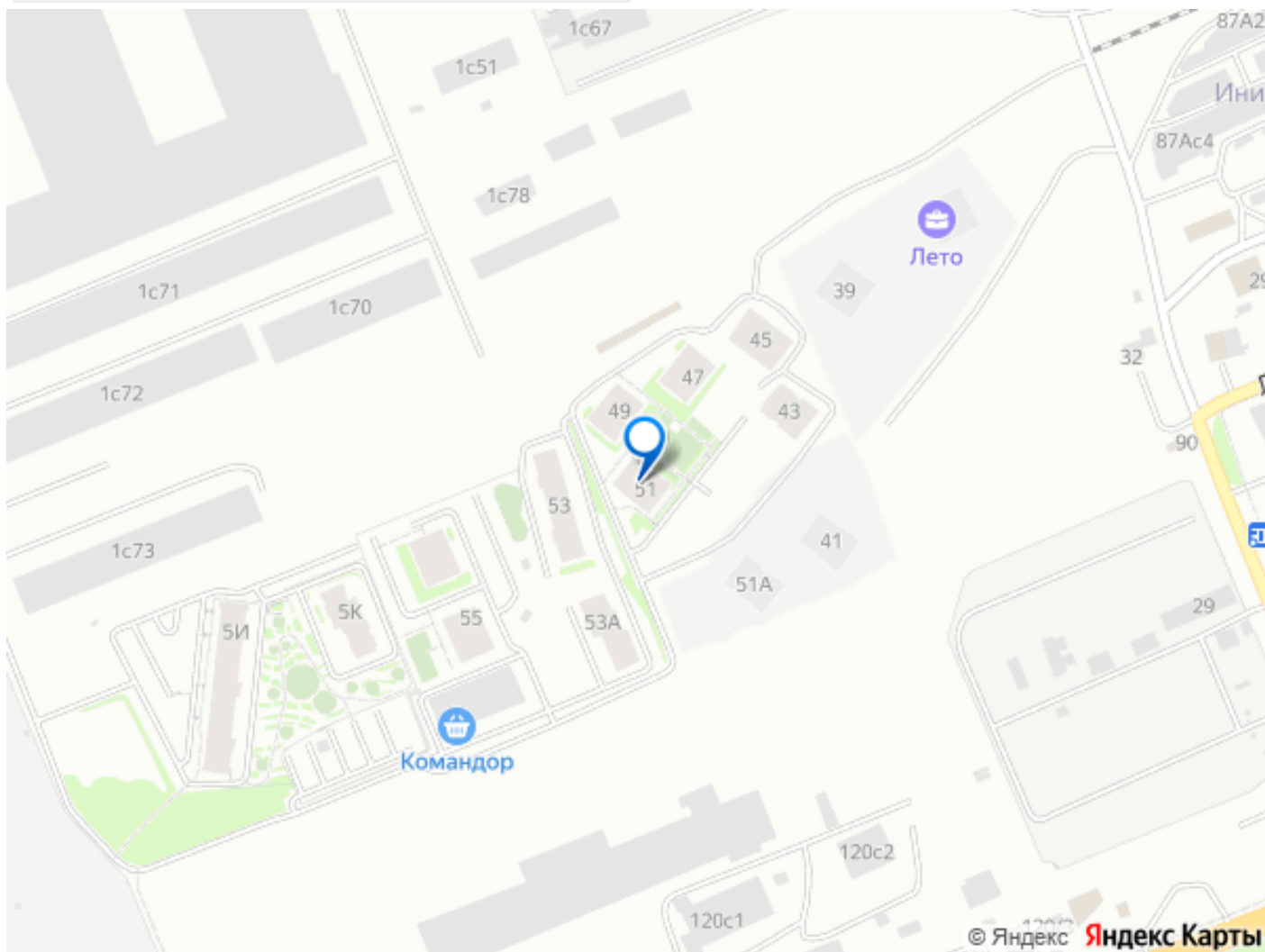
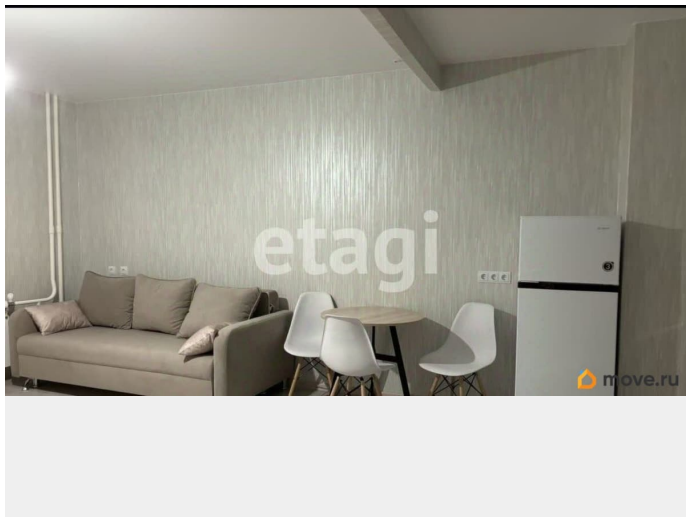
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается отличная студия 40.3 кв.м. в быстро развивающемся районе г. Красноярск. Четкое зонирование объединяет гостевую и спальную зоны, сохраняя ощущение простора и света. Объект расположен в благоустроенном жилом комплексе с закрытой охраняемой территорией, что гарантирует приватность и безопасность. Инфраструктура комплекса включает детскую игровую площадку и организованные парковочные места для резидентов. Для повседневного удобства в подъезде функционирует грузопассажирский лифт. Ключевым преимуществом является развитая местная инфраструктура: в пешей доступности расположены общеобразовательная школа, супермаркеты и остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города и к основным магистралям. Квартира готова к заселению и представляет собой выгодное вложение в недвижимость с высоким потенциалом для сдачи в аренду или для личного проживания с оптимальной транспортной логистикой. Остались Вопросы? Звоните! Помогу

оформить ипотеку по самой выгодной ставке,
полное юридическое сопровождение сделки
от показа до передачи ключей. Показываю в
удобное для Вас время. Звоните прямо
сейчас! Дополнительно оплачивается
комиссия с покупателя. Код пользователя:
193913 Номер в базе: 10424677





Move.ru - вся недвижимость России