

Создано: 14.02.2026 в 13:45

Обновлено: 16.02.2026 в 09:32

**4 855 000 ₽**

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

## Квартира

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

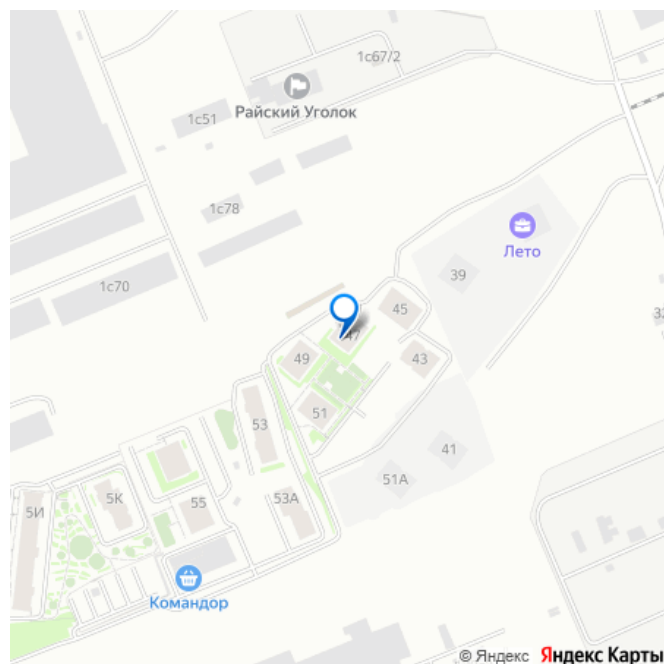
## Описание

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9290053830>

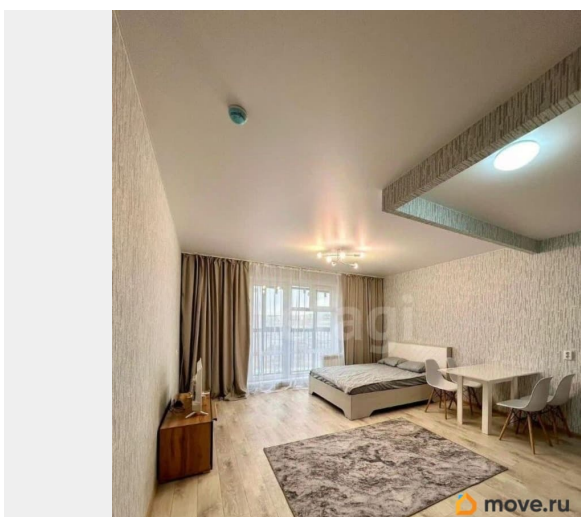
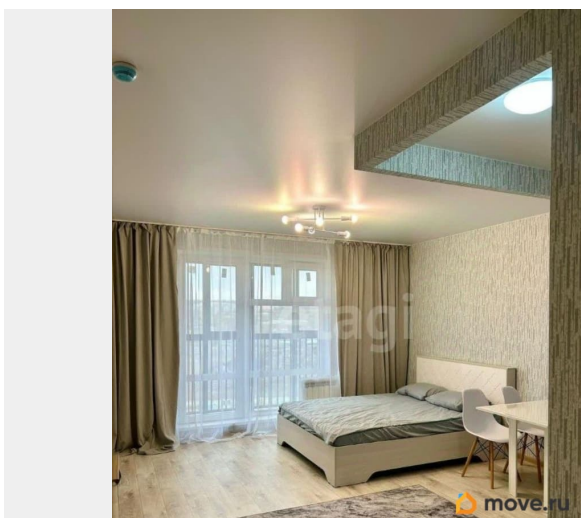
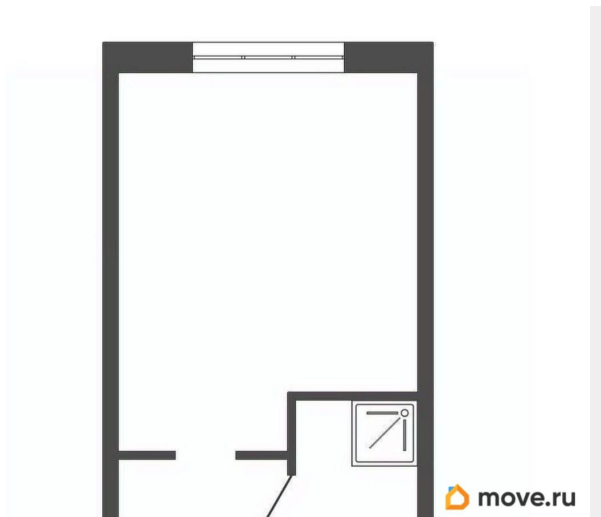
**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

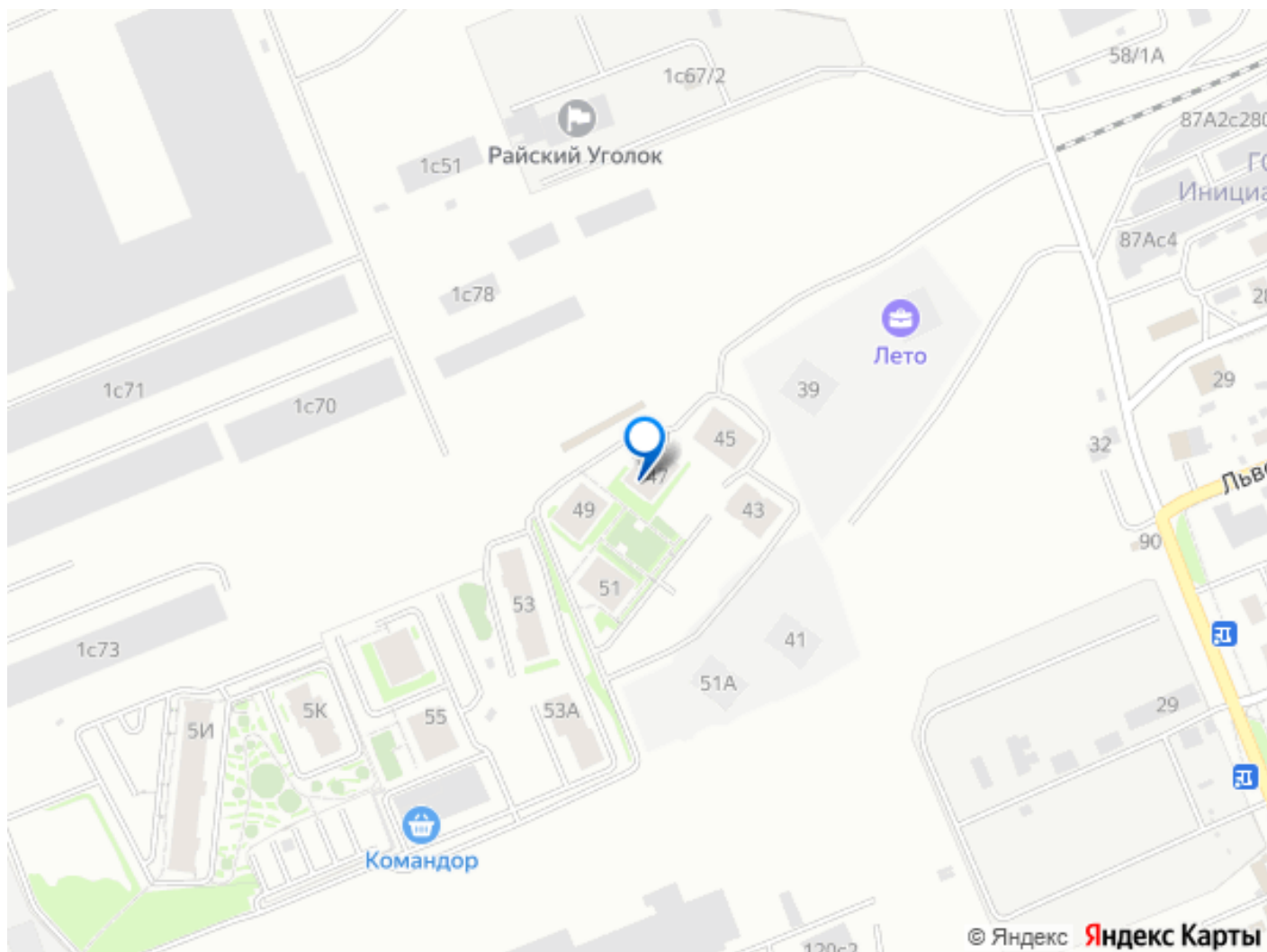
**79388162996**

для заметок



Мечтаете о стильной и комфортной жизни в современном районе? Представляем вашему вниманию уютную квартиру -студию 36.6 кв.м в новом доме по ул. Аральская 47, в новом ЖК Мичурино.. Светлая и просторная планировка, качественная отделка, панорамные окна-все создано для вашего комфорта, зона кухни выделена идеальным дизайнерским решением. Новая квартира с современным ремонтом заходи и живи! Высокий потенциал роста стоимости, в связи с активным развитием инфраструктуры. В шаговой доступности находятся все необходимые удобства: магазины, супермаркеты, школы и детские сады. Отличный вариант для семьи и сдачи в аренду. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 163839 Номер в базе: 6157677





Move.ru - вся недвижимость России