

🕒 Создано: 21.02.2026 в 08:09

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 07:33

**Красноярский край, Красноярск,  
Свердловская улица, 6В**

**5 200 000 ₪**

Красноярский край, Красноярск, Свердловская улица, 6В

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Свердловская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9290344859>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79016367495**

для заметок



4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

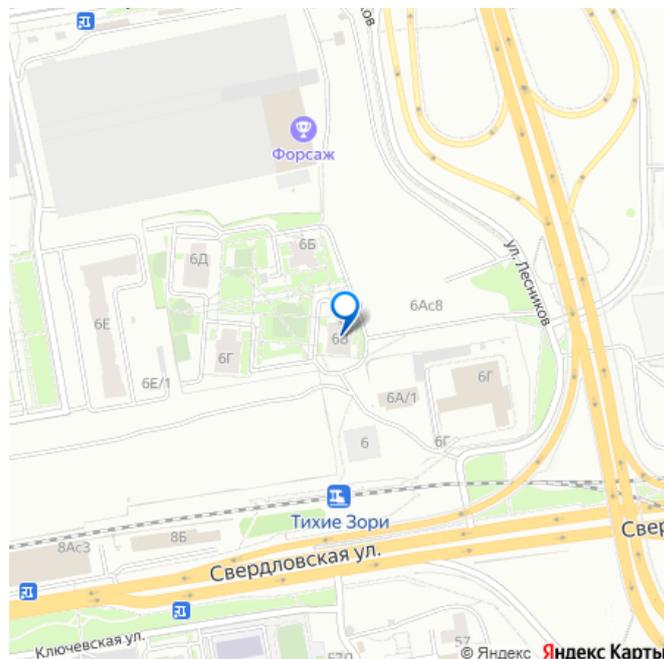
да

возможна ипотека, лифт, парковка

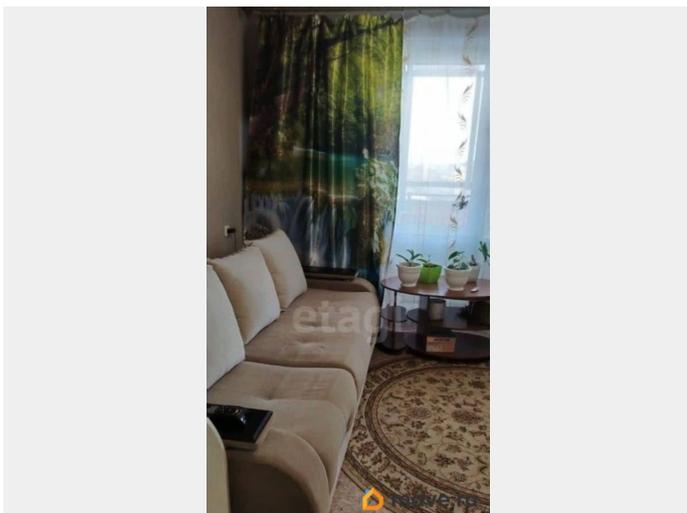
## Описание

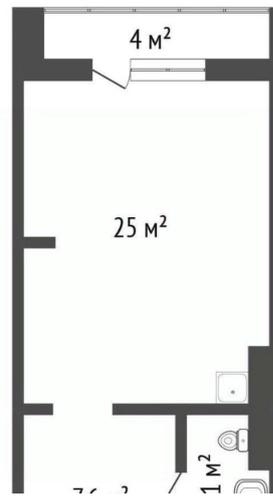
В продаже просторная студия (38.7 м?) в свежем доме 2017 года, в тихом, зеленом, спальном районе, с чистейшим воздухом. Внутри квартиры есть все необходимое для комфортной жизни. Просторная студия с современным ремонтом, светлыми стенами и ламинатом на полу. Совмещенный санузел оборудован всей необходимой сантехникой. Изюминкой квартиры является балкон, где можно расслабиться и насладиться свежим воздухом. Из окон открывается вид на тихий двор, что обеспечивает дополнительный уют и спокойствие. Дом находится в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что облегчит перемещение в многоквартирном доме. Для удобства жителей предусмотрен мусоропровод. На территории дома имеется наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля.

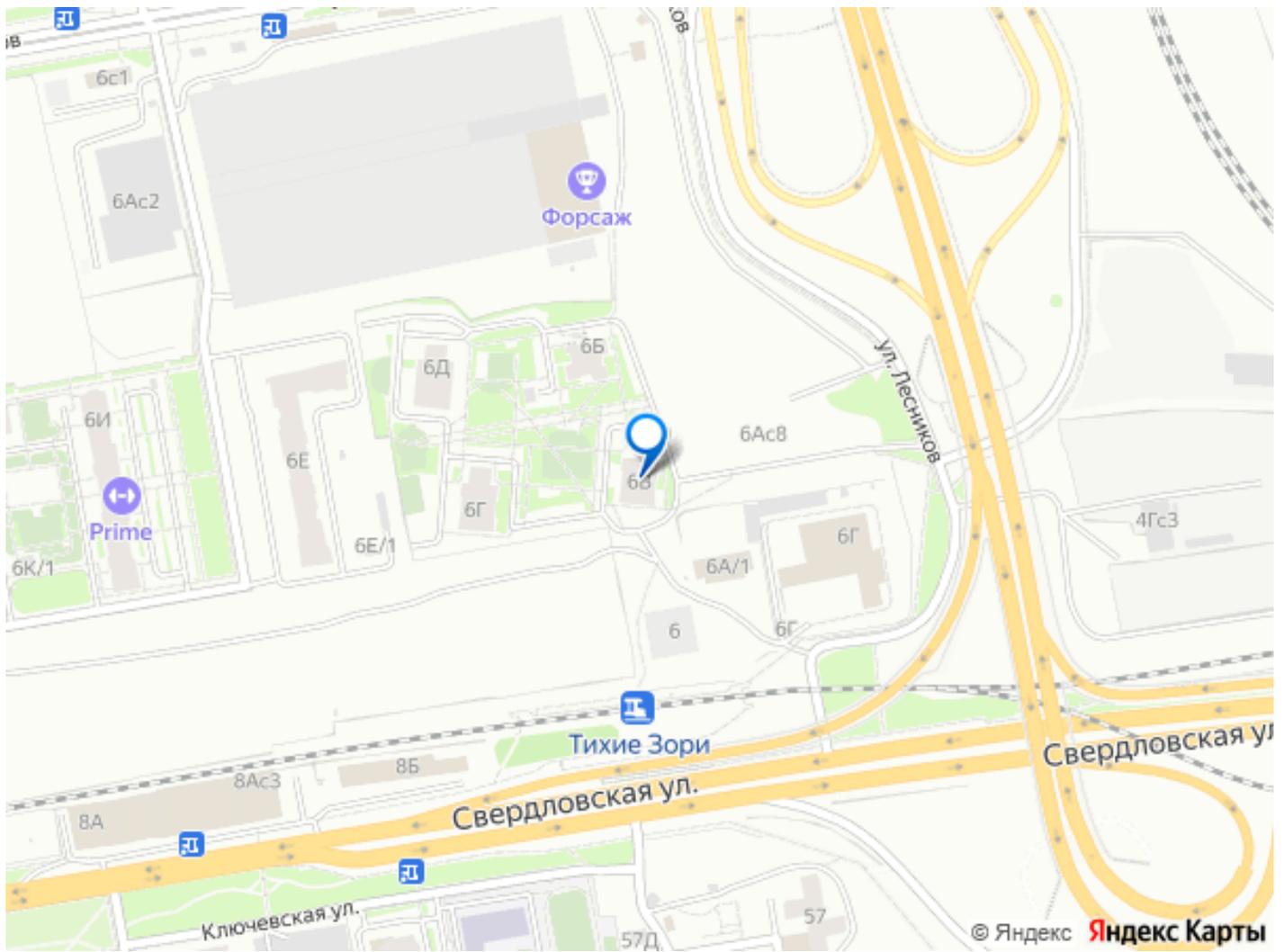
Инфраструктура: В 5-ти минутах ходьбы расположена школа 23; в 10-ти минутах ходьбы находятся детские сады 40 и 107. В 5-и минутной доступности остановки общественного транспорта (Платинум арена, Лесоперевалочная база), а также электричка (ост. Тихие зори). В шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, ПВЗ, кафе, а также Платинум арена и набережная Енисей. 1 Взрослый собственник, без обременений ограничений. Мат.кап. не использовался - быстрая сделка, без выделения долей, поиска встречного



варианта. В собственности более 5 лет, вся сумма в договоре. Сделка сопровождается полным юридическим оформлением для обеспечения максимальной безопасности и прозрачности процесса. Свяжитесь со мной, для организации просмотра, в удобное для вас время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 189495 Номер в базе: 11693443







Move.ru - вся недвижимость России