

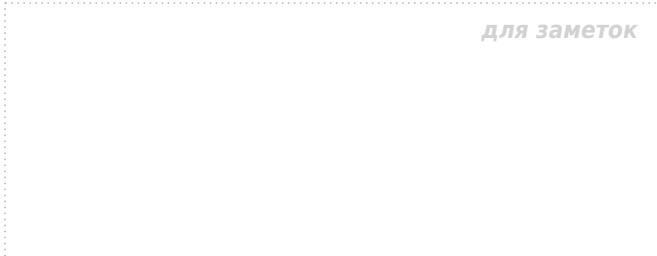
Создано: 13.02.2026 в 22:32

Обновлено: 13.02.2026 в 22:32

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9289809201>

Александр, Риелтор

89251234567



Красноярский край, Красноярск, ул.
Азовская, стр. 1.1

6 840 600 ₽

Красноярский край, Красноярск, ул. Азовская, стр. 1.1

Улица

[улица Азовская](#)



Квартира

Общая площадь

37.3 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

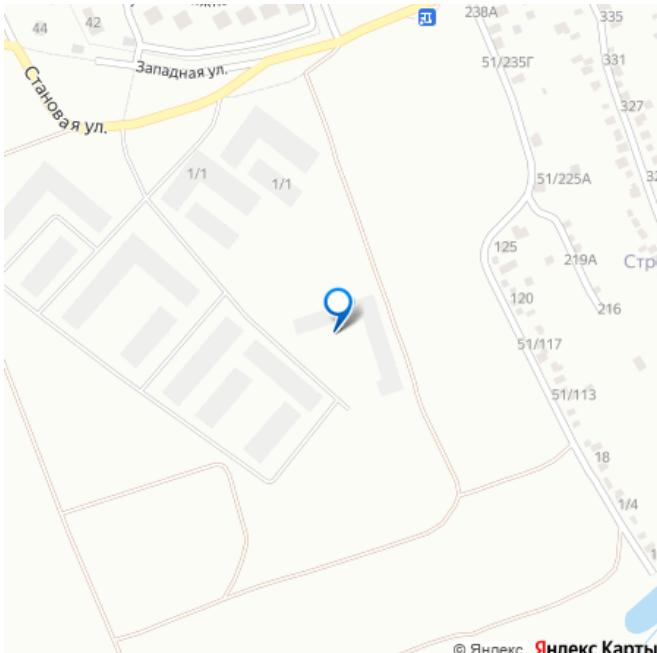
[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

УТОЧНИТЕ НАЛИЧИЕ В СООБЩЕНИЯХ Срок сдачи 4 кв 2025 (проект) «ВАЖНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:» 1. ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ И ИПОТЕКУ 2. ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС 20,01% (Сбер и ВТБ при определенных условиях) 3. БЕЗ

ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА КУПИТЬ КВАРТИРУ НЕВОЗМОЖНО!!! 4. БРОНИРОВАНИЕ КВАРТИРЫ. ЕСЛИ ВАРИАНТ ЗАИНТЕРЕСОВАЛ - ПОЖАЛУЙСТА ЗВОНИТЕ, НЕ ЖДИТЕ ПОКА МЫ ПРОЧИТАЕМ ВСЕ СООБЩЕНИЯ И ПОДСКАЖЕМ ЧТО ДЕЛАТЬ ДАЛЬШЕ. 5. Наличие по этажам также можно уточнять в сообщениях. Всегда подскажем актуальные на сегодняшний день Юдинский, дом 1.1 Жилой комплекс «Юдинский» находится в Октябрьском районе г. Красноярска, между улицами Стасовой и Становой, по соседству с гольф-полем и экопарком «Юдинская Долина». В ЖК «Юдинский» первый дом комплекса - кирпичное здание из 5 секций с переменной этажностью в 6-8 этажей. Квартиография предусматривает 1-4-комнатные квартиры площадью от 37 до 102 м². Также на первом этаже доступны к покупке коммерческие помещения площадью от 30 до 110 м².

Застройщик ООО СЗ УНИВЕРСАЛСТРОЙ входит в ГК Монолитхолдинг. Преимущества ЖК Юдинский: Подъезды с качественной отделкой, с продуманным дизайнерским исполнением. Уникальное дворовое пространство, разграниченное террасами. Благоустройство поделено на разные типы функциональных зон. На территории будет спортивная площадка, детская, красивые деревянные качели, места для отдыха и прогулок. Большое количество зеленых насаждений во дворе создаст комфорт от нахождения там и позволит оградить террасы жилых домов от общего дворового пространства. Предусмотрена большая наземная парковка вокруг дома. Ответы на популярные вопросы: Возможна ли перепланировка на стадии строительства? Нет, перепланировка невозможна Есть ли комиссия при покупке квартиры? Покупка без комиссии напрямую от застройщика

Работаем: Со всеми застройщиками, у нас нет привязки к какой то одной строительной компании, сравниваем все плюсы, минусы подбираем наиболее оптимальный вариант по вашим параметрам

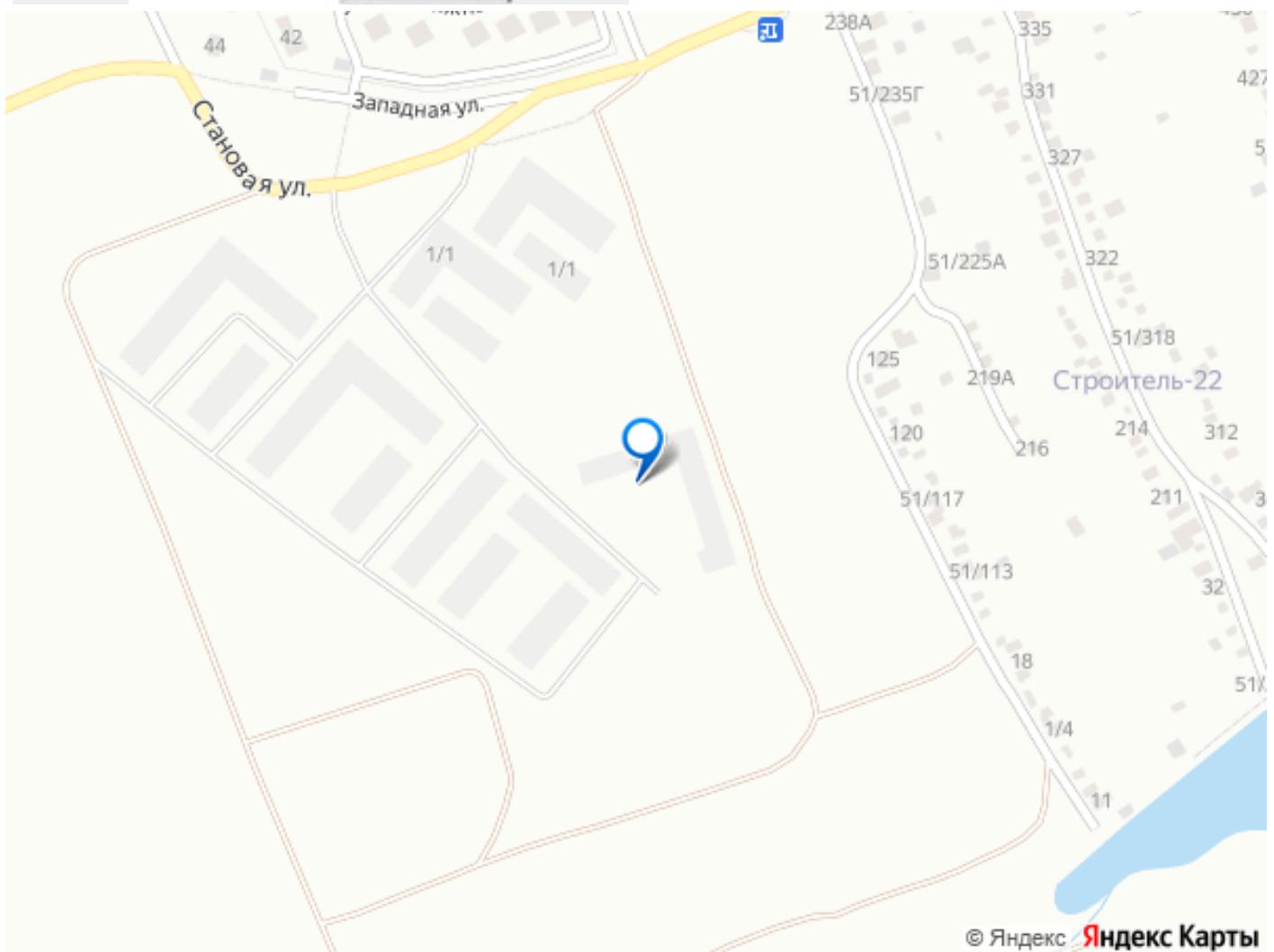


Уточните наличие в сообщениях

Важно!

1. Первоначальный взнос обязательен, от 20%
2. Семейная ипотека подходит, если есть дети до 7 лет
3. Обмена нет





Move.ru - вся недвижимость России