

Создано: 13.02.2026 в 22:32

Обновлено: 13.02.2026 в 22:32

**Красноярский край, Красноярск, ул.
Азовская, стр. 1.1**

6 840 600 ₽

Красноярский край, Красноярск, ул. Азовская, стр. 1.1

Улица

[улица Азовская](#)

Квартира

Общая площадь

37.3 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

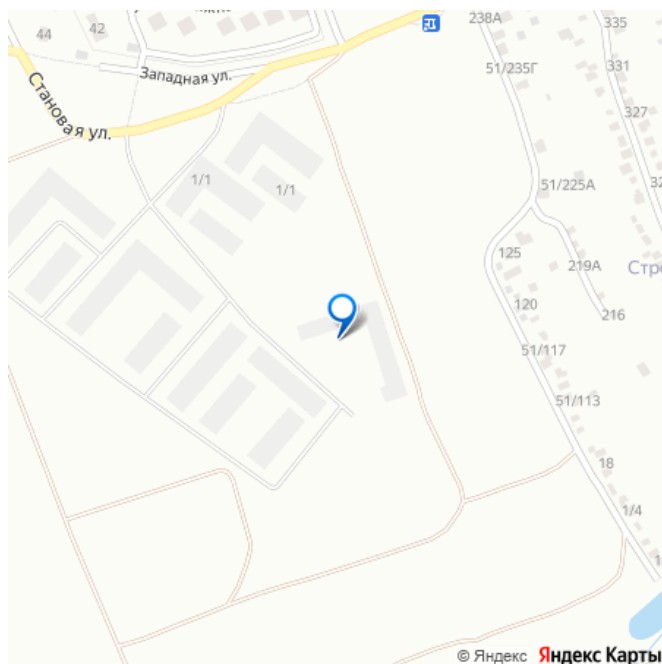
УТОЧНИТЕ НАЛИЧИЕ В СООБЩЕНИЯХ Срок
сдачи 4 кв 2025 (проект) «ВАЖНАЯ
ИНФОРМАЦИЯ:» 1. ПОДХОДИТ ПОД
СЕМЕЙНУЮ И ИТ ИПОТЕКУ 2.
ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС 20,01% (Сбер и
ВТБ при определенных условиях) 3. БЕЗ

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9289809201>

Александр, Риелтор

89251234567

для заметок



ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА КУПИТЬ
КВАРТИРУ НЕВОЗМОЖНО!!! 4. БРОНИРОВАНИЕ
КВАРТИРЫ. ЕСЛИ ВАРИАНТ ЗАИНТЕРЕСОВАЛ -
ПОЖАЛУЙСТА ЗВОНИТЕ, НЕ ЖДИТЕ ПОКА МЫ
ПРОЧИТАЕМ ВСЕ СООБЩЕНИЯ И ПОДСКАЖЕМ
ЧТО ДЕЛАТЬ ДАЛЬШЕ. 5. Наличие по этажам
также можно уточнять в сообщениях. Всегда
подскажем актуальные на сегодняшний день
Юдинский, дом 1.1 Жилой комплекс
«Юдинский» находится в Октябрьском
районе г. Красноярска, между улицами
Стасовой и Становой, по соседству с гольф-
полем и экопарком «Юдинская Долина». В
ЖК «Юдинский» первый дом комплекса –
кирпичное здание из 5 секций с переменной
этажностью в 6-8 этажей. Квартирография
предусматривает 1-4-комнатные квартиры
площадью от 37 до 102 м?. Также на первом
этаже доступны к покупке коммерческие
помещения площадью от 30 до 110 м?.
Застройщик ООО СЗ УНИВЕРСАЛСТРОЙ входит
в ГК Монолитхолдинг. Преимущества ЖК
Юдинский: Подъезды с качественной
отделкой, с продуманным дизайнерским
исполнением. Уникальное дворовое
пространство, разграниченное террасами.
Благоустройство поделено на разные типы
функциональных зон. На территории будет
спортивная площадка, детская, красивые
деревянные качели, места для отдыха и
прогулок. Большое количество зеленых
насаждений во дворе создаст комфорт от
нахождения там и позволит оградить
террасы жилых домов от обще дворового
пространства. Предусмотрена большая
наземная парковка вокруг дома. Ответы на
популярные вопросы: Возможна ли
перепланировка на стадии строительства?
Нет, перепланировка невозможна Есть ли
комиссия при покупке квартиры? Покупка без
комиссии напрямую от застройщика

Работаем: Со всеми застройщиками, у нас нет привязки к какой то одной строительной компании, сравниваем все плюсы, минусы подбираем наиболее оптимальный вариант по вашим параметрам

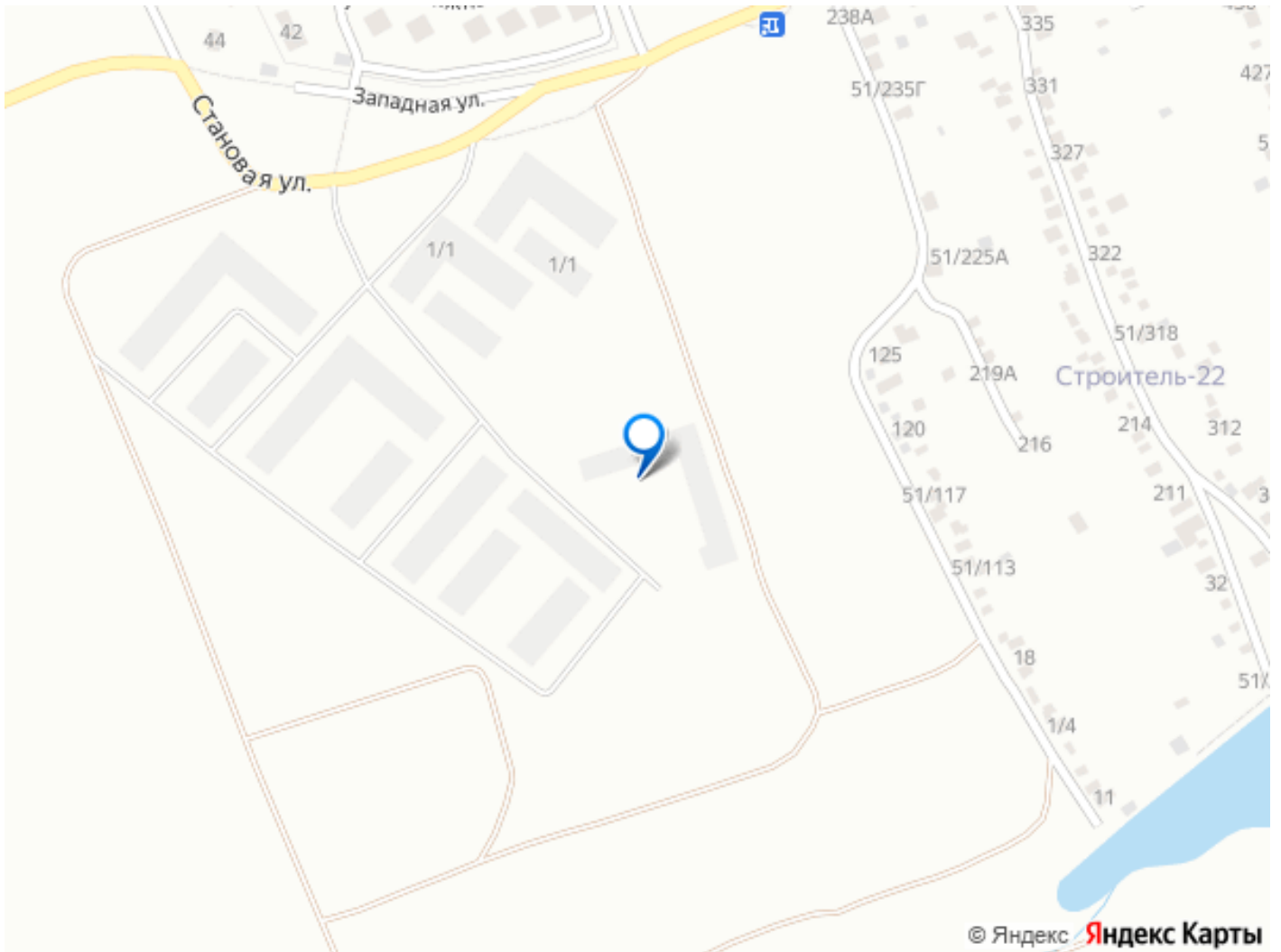


Уточните наличие в сообщениях 🙌

Важно!

1. Первоначальный взнос обязателен, от 20%
2. Семейная ипотека подходит, если есть дети до 7 лет
3. Обмена нет





Move.ru - вся недвижимость России