

Создано: 08.01.2026 в 07:44

Обновлено: 20.01.2026 в 10:21

**4 700 000 ₽**

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

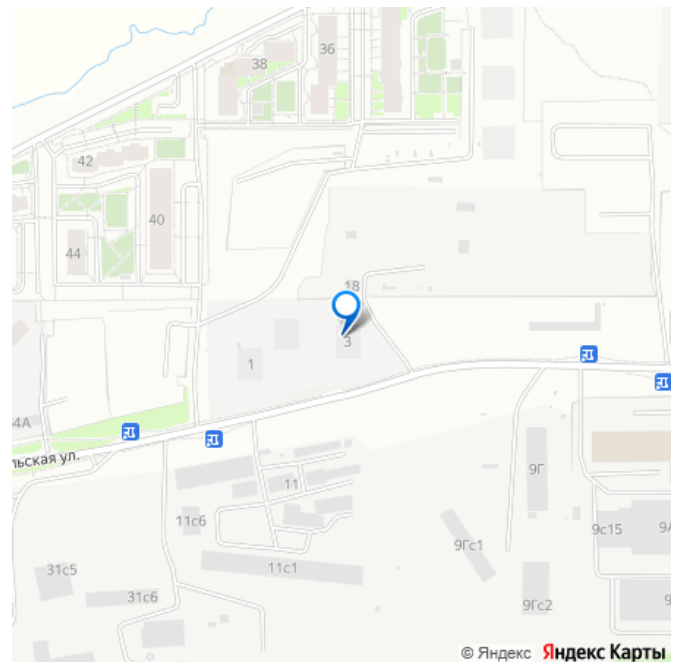
## Описание

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287852360>

**Специалист по недвижимости, Этажи**  
**Красноярск**

**79138307978**

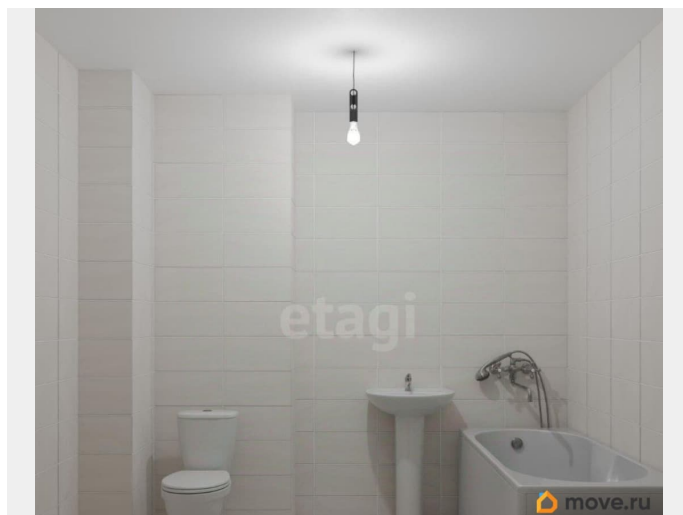
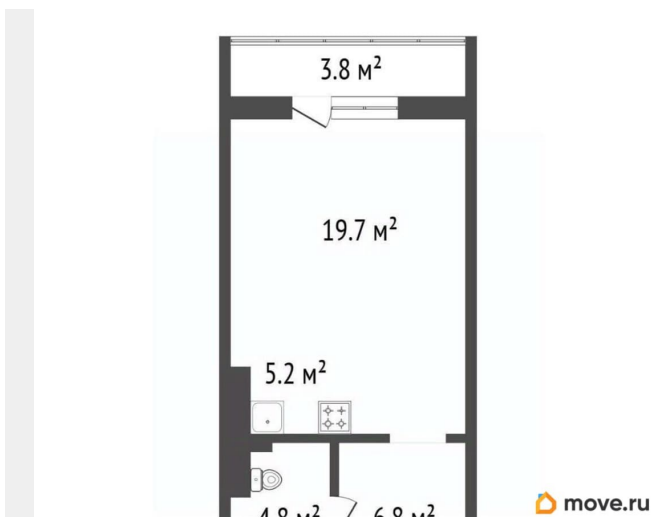
для заметок

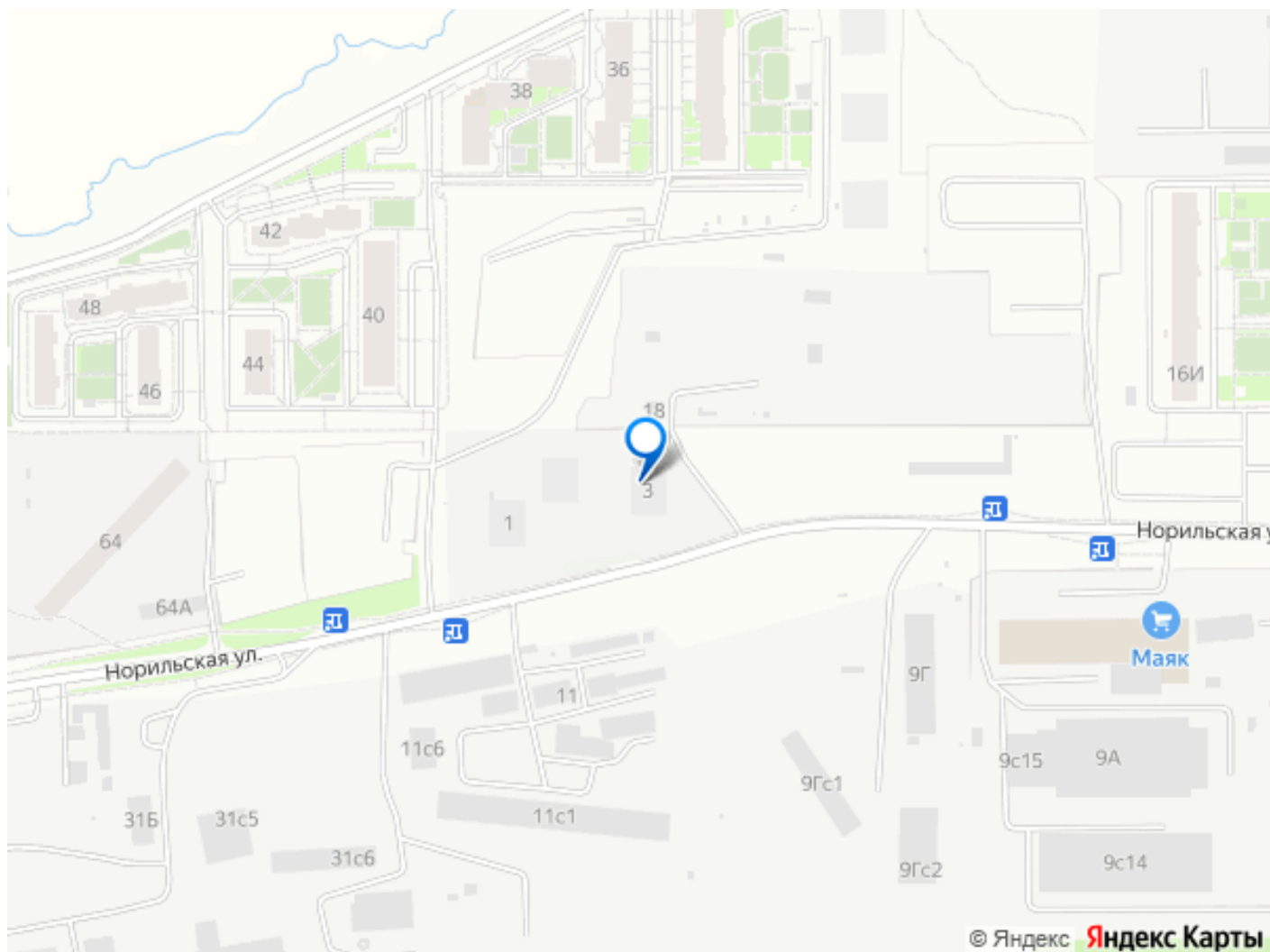


БЕЗ КОМИССИИ АГЕНТСТВУ! Продаётся квартира студия в одном из самых развивающихся и перспективных микрорайонов города Мясокомбинат на ул.Норильская! Квартира находится в ЖК Три слона- состоящем из 3 панельных 17-этажных домов. Ключевые преимущества: Отделка ЧИСТОВАЯ- натяжные потолки, на полу линолеум, на стенах обои, в санузле кафель, хорошая входная дверь! Панорамные окна в пол, из окон открывается прекрасный вид на микрорайон. Новый дом! Экологически чистый район благоприятная роза ветров, близость Парка с озером- уникальная возможность для прогулок с детьми, романтики и активного отдыха. Особенности ЖК: • Безопасность: система охраны с контролем доступа, двор закрытого типа • Стильный, современный подъезд, так же в подъезде установлен скоростной лифт • Развитая инфраструктура: детские сады, школа на 1500 мест, детская и взрослая поликлиники, аптеки, магазины • Дворовая территория: на территории комплекса расположены современные, безопасные детские площадки, спортивные комплексы и построен уникальный СКЕЙТ-ПАРК, прогулочная аллея с велосипедной дорожкой • Парковка: большая большая, вместительная и бесплатная парковка • Транспортная доступность: в непосредственной близости от ЖК остановка общественного транспорта Покупая квартиру с нами Вы получаете: - Полное сопровождение сделки на всех этапах -Помощь в одобрении ипотеки с высоким процентом одобряемости - Иногородним возможно оформление сделки без выезда в Красноярск Звоните организую просмотр в удобное для Вас время! Ваш уют начинается здесь Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 136127 Номер в базе: 10586811







Move.ru - вся недвижимость России