

Создано: 30.10.2025 в 08:03

Обновлено: 30.10.2025 в 07:51

**Красноярский край, Красноярск, улица
Воронова, 12В**

3 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Воронова, 12В

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Воронова](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

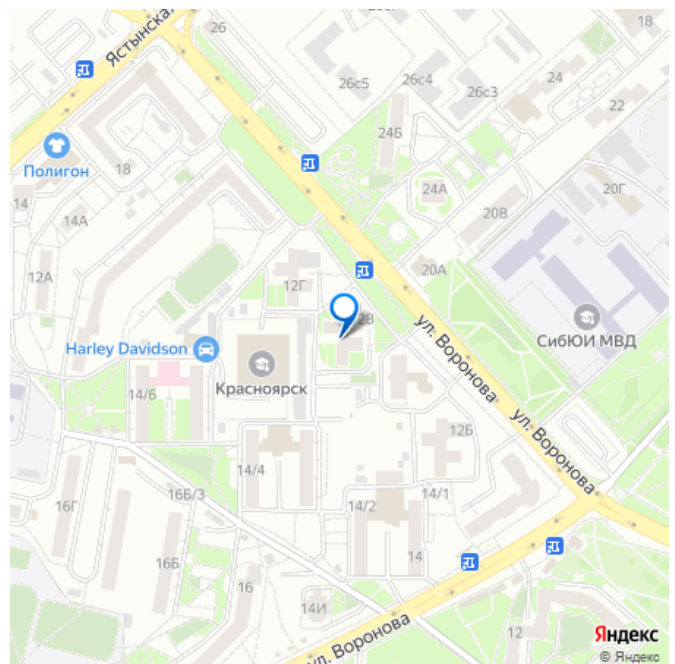
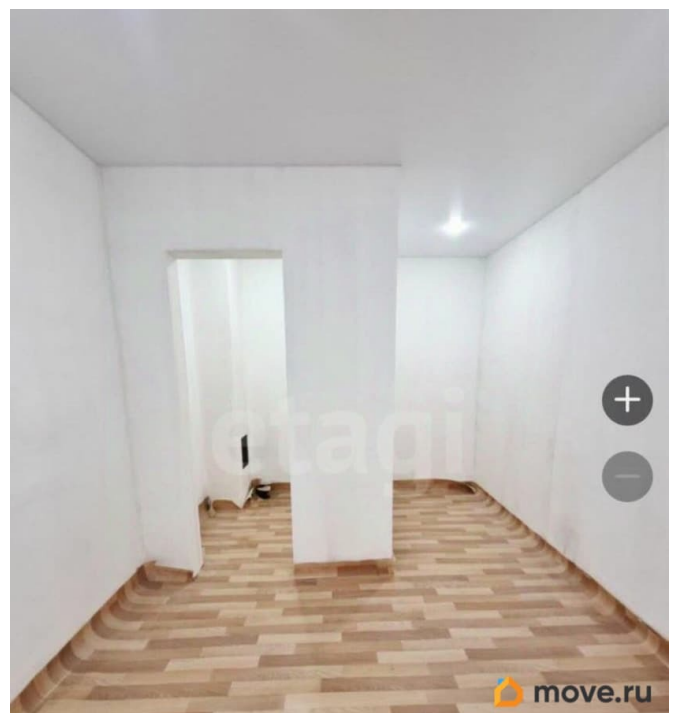
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286184645>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79130327836

для заметок



Описание

Продается просторная квартира 37 кв.м.на 1-ом этаже. ПО ДОКУМЕНТАМ КВАРТИРА! в мкр. «Зеленая роща». В квартире выполнен свежий косметический ремонт. Это выгодное предложение для инвестиций своего бизнеса: парикмахерская, кабинет мастера маникюра,кабинет для массажа и многое др. В квартире есть дополнительный выход на улицу (см фото). Также идеальный вариант для студентов, молодых специалистов . В микрорайоне есть все необходимое для комфортной жизни: разнообразные магазины, уютные кафе, аптеки и спортивные залы. Вы всегда сможете найти все, что нужно, не покидая район. Удобная транспортная доступность Студия обладает отличной транспортной доступностью, что обеспечивает легкий доступ к центру города и другим районам. Это позволит вам быстро добираться до работы или учебы, экономя время на дорогу. Зеленая зона для отдыха Рядом с домом находятся парковые зоны и скверы, где приятно гулять и проводить время на свежем воздухе. Это отличное место для утренних пробежек или вечерних прогулок. Почему стоит инвестировать в эту студию? Выгодная цена! Не упустите возможность стать владельцем, отлично подойдет под ремонт и сдачу в дальнейшем для пассивного дохода. Звоните сейчас, чтобы договориться о просмотре и обсудить все детали. Я готова ответить на ваши вопросы и помочь с оформлением сделки! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 101046 Номер в базе: 7054677

