

Создано: 12.02.2026 в 22:26

Обновлено: 13.02.2026 в 22:31

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928969>  
8515

**Никита, Риелтор**  
**89251234567**

**Красноярский край, Красноярск, ул.  
Калинина, стр. 1**

**5 850 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, ул. Калинина, стр. 1

Улица

[улица Калинина](#)

## Квартира

Общая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

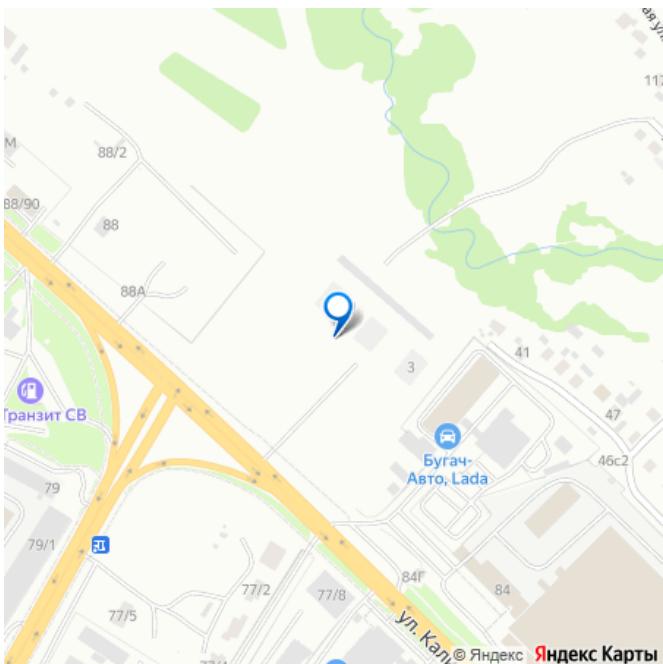
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

**УТОЧНИТЕ НАЛИЧИЕ В СООБЩЕНИЯХ**

Семейная ипотека и ИТ - ПОДХОДЯТ Без первоначального взноса купить НЕВОЗМОЖНО (минимально 20,1% от цены)  
Срок сдачи 4кв26г Отделка чистовая (под ключ) О жилом комплексе КБС. Классика, дом

1 Жилой комплекс «КБС. Классика»  
расположен на ул. Калинина в Октябрьском  
районе г. Красноярска. ЖК «КБС. Классика»  
представлен высотными домами с наземными  
и многоуровневыми парковками,  
благоустроенной территорией.

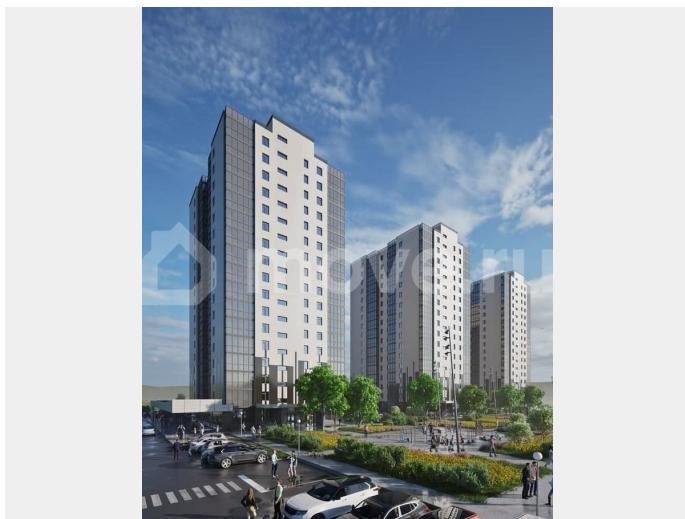
Преимущества ЖК «КБС. Классика»: —  
дизайнерские входные группы; —  
французские окна, на лоджиях  
предусмотрены места для установки  
кондиционеров; — бесшовная технология  
фасада, встроенные оконные блоки; — 2  
лифта в каждом доме; — колясочные на  
каждом этаже; — закрытый двор; —  
благоустроенные детские, спортивные  
площадки, территории отдыха для взрослых;  
— озеленение дворовых территорий  
групповыми посадками, деревьев,  
кустарниками, газонами; — безбарьерная  
среда; — бесплатный многоуровневый  
паркинг и гостевые парковочные места; —  
встроенно-пристроенная коммерция; —  
поблизости школа №39, гипермаркет Лемана  
Про, клиника Бионика; — на авто 7 мин до  
школы №159, до Озеро-Парк Октябрьский, 10  
мин до пляж-парка Прищепка, 15 мин до эко-  
парка Юдинская долина, 20 мин до центра  
города, 25 мин до Дрокино-парка, 30 мин до  
аэропорта. Проект комплексной застройки  
территории 18,4 га - общая площадь 15  
тыс. м<sup>2</sup> жилья на 2488 квартиры для 5 тыс.  
человек, в микрорайоне будет построена  
школа на 670 мест, детский сад для 270  
детей, многоуровневый паркинг на 682  
машины, обеспечена транспортная  
доступность.



23.12.2025



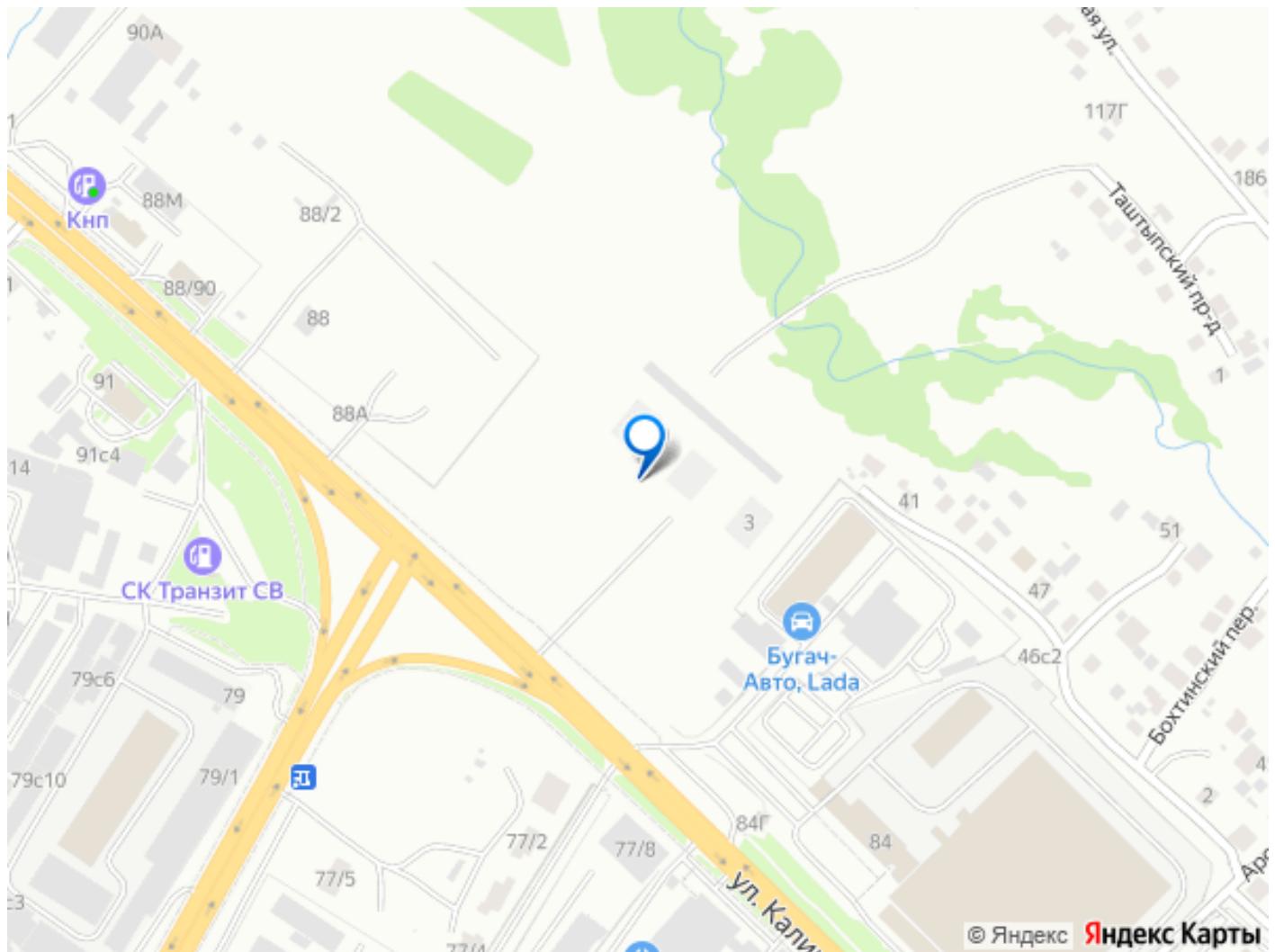
23.12.2025



Уточните наличие в сообщениях

move.ru  
Важно!  
1. Первоначальный взнос обязателен, от 20%  
2. Семейная ипотека подходит, если есть дети до 7 лет  
3. Обмена нет





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России