

🕒 Создано: 12.02.2026 в 22:26

Обновлено: 13.02.2026 в 22:31

**Красноярский край, Красноярск, ул.  
Калинина, стр. 1**

**5 850 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, ул. Калинина, стр. 1

Улица

[улица Калинина](#)

## Квартира

Общая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

УТОЧНИТЕ НАЛИЧИЕ В СООБЩЕНИЯХ

Семейная ипотека и ИТ - ПОДХОДЯТ Без

первоначального взноса купить

НЕВОЗМОЖНО (минимально 20,1% от цены)

Срок сдачи 4кв26г Отделка чистовая (под

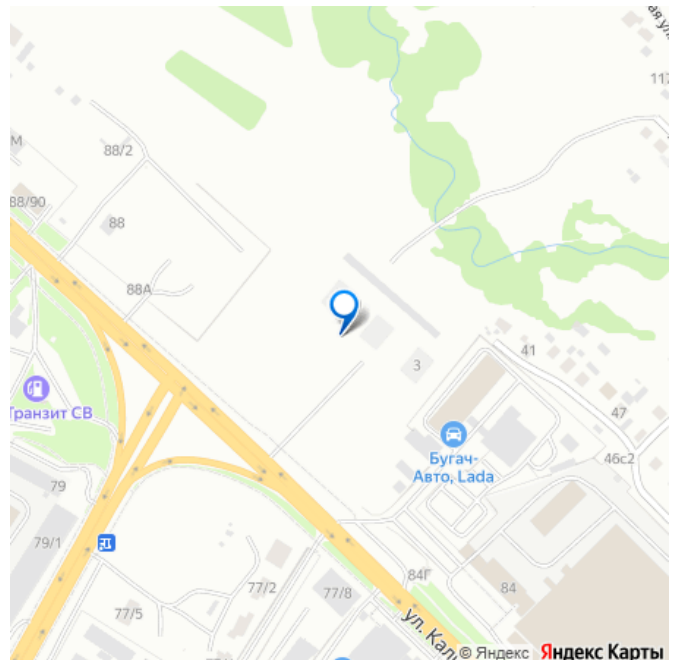
ключ) О жилом комплексе КБС. Классика, дом

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9289698515>

**Никита, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



1 Жилой комплекс «КБС. Классика» расположен на ул. Калинина в Октябрьском районе г. Красноярска. ЖК «КБС. Классика» представлен высотными домами с наземными и многоуровневыми парковками, благоустроенной территорией.

Преимущества ЖК «КБС. Классика»: — дизайнерские входные группы; — французские окна, на лоджиях предусмотрены места для установки кондиционеров; — бесшовная технология фасада, встроенные оконные блоки; — 2 лифта в каждом доме; — колясочные на каждом этаже; — закрытый двор; — благоустроенные детские, спортивные площадки, территории отдыха для взрослых; — озеленение дворовых территорий групповыми посадками, деревьев, кустарниками, газонами; — безбарьерная среда; — бесплатный многоуровневый паркинг и гостевые парковочные места; — встроенно-пристроенная коммерция; — вблизи школы №39, гипермаркет Лемана Про, клиника Бионика; — на авто 7 мин до школы №159, до Озеро-Парк Октябрьский, 10 мин до пляж-парка Прищепка, 15 мин до эко-парка Юдинская долина, 20 мин до центра города, 25 мин до Дрокино-парка, 30 мин до аэропорта. Проект комплексной застройки территории 18,4 га - общая площадь 15 тыс. м<sup>2</sup> жилья на 2488 квартиры для 5 тыс. человек, в микрорайоне будет построена школа на 670 мест, детский сад для 270 детей, многоуровневый паркинг на 682 машины, обеспечена транспортная доступность.

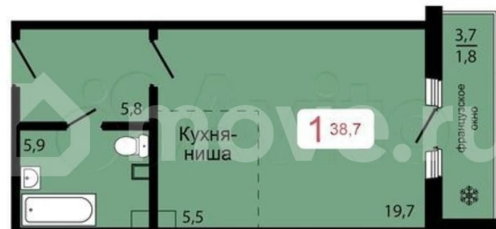
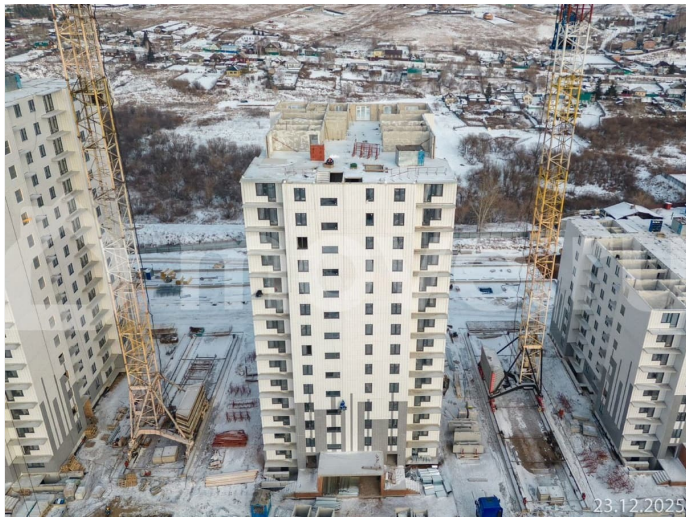


Уточните наличие в сообщениях 🙌

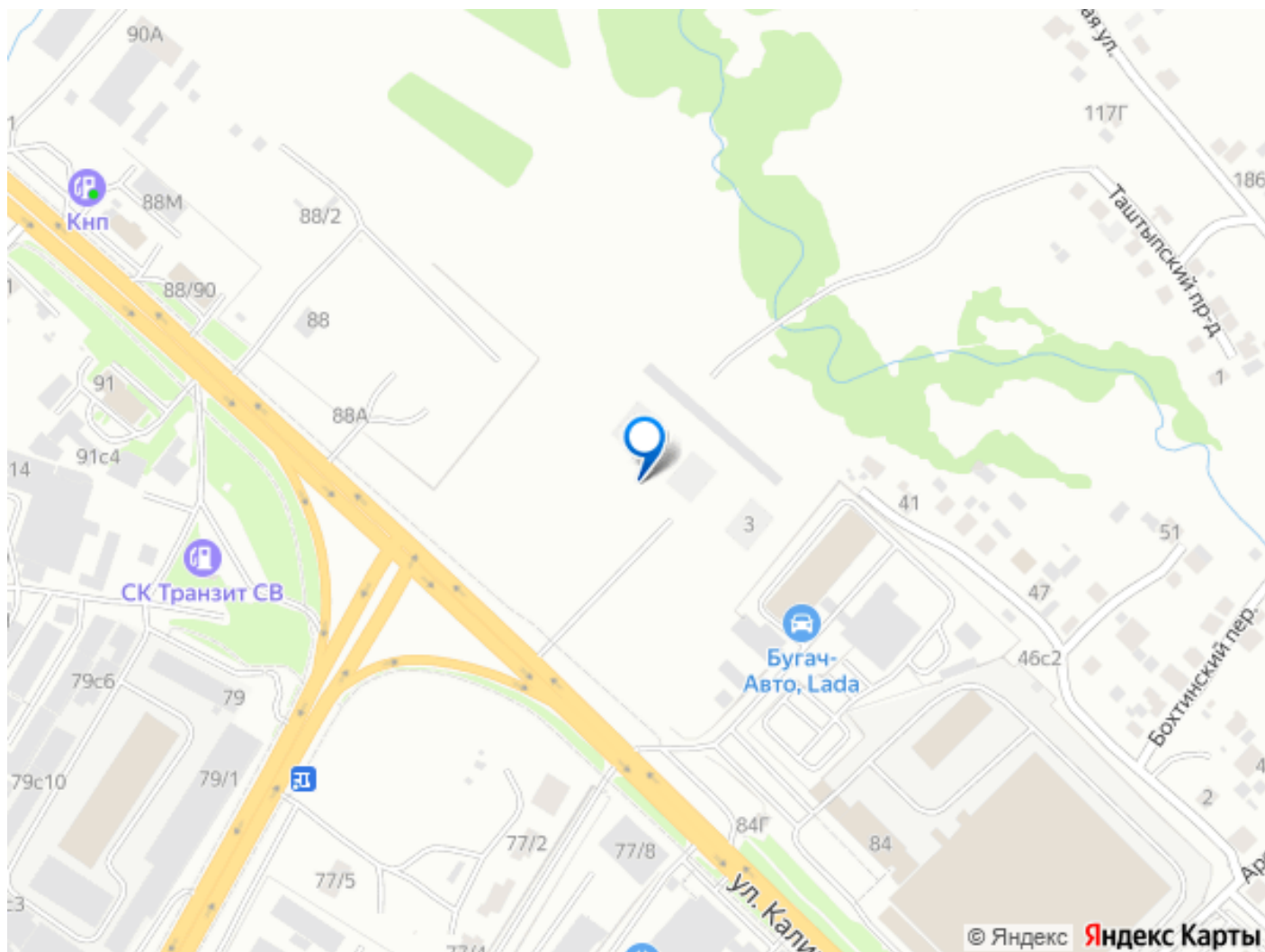
[move.ru](https://move.ru)

Важно!

1. Первоначальный взнос обязателен, от 20%
2. Семейная ипотека подходит, если есть дети до 7 лет
3. Обмена нет







Move.ru - вся недвижимость России