

Создано: 29.12.2025 в 10:52

Обновлено: 19.01.2026 в 06:29

Красноярский край, Красноярск, улица
Апрельская, 9А

5 350 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Апрельская, 9А

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

1/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

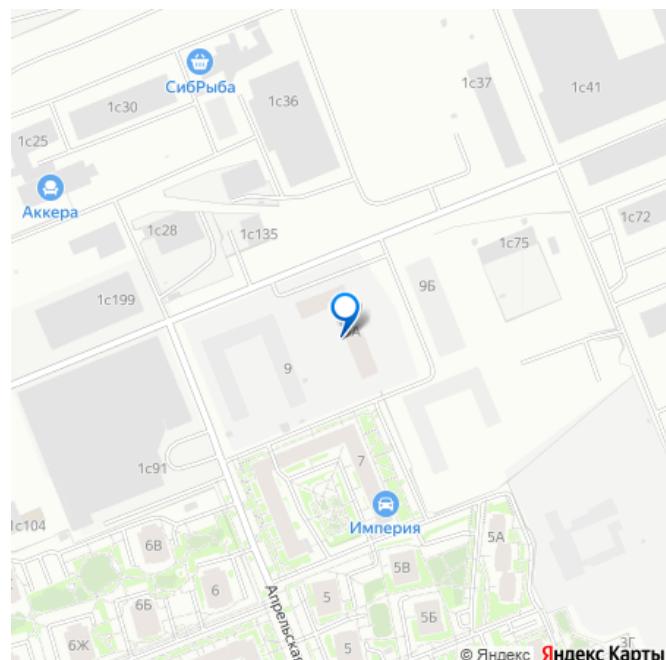
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928773>
2075

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79138307978

для заметок



Описание

Продаётся студия с двумя окнами и большой террасой в одном из самых востребованных микрорайонов города! Квартира находится в ЖК Перемены Ключевые преимущества:

Отделка белый куб- беленые потолки, на полу стяжка, хорошая входная дверь!

Остается только сделать косметический ремонт по своему вкусу! Панорамные виды из окон на микрорайон. Закрытая территория

Экологически чистый район Особенности ЖК:

- Безопасность: видеонаблюдение, охраняемая парковка • Инфраструктура во дворе: Современные детские и спортивные площадки Рядом скверы и парки, торговые центры и магазины у дома, школа и детские сады Район мечты для семьи: • Детский сад + строится большая школа • Поликлиники, магазины • Фитнес-клубы и кружки для детей • Экология: Один из самых чистых районов города. Транспорт и парковки: •

Остановки у дома • Многоуровневая наземная парковка. Покупая квартиру с нами Вы получаете: -Полное сопровождение сделки на всех этапах -Помощь в одобрении ипотеки с высоким процентом одобряемости -Иногородним возможно оформление сделки без выезда в Красноярск Звоните организую просмотр в удобное для Вас время! Ваш уют начинается здесь Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 136127 Номер в базе: 10093491

