

Создано: 12.12.2025 в 07:52

Обновлено: 01.01.2026 в 18:48

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Авиаторов, 3**

**8 500 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Авиаторов, 3

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Авиаторов](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

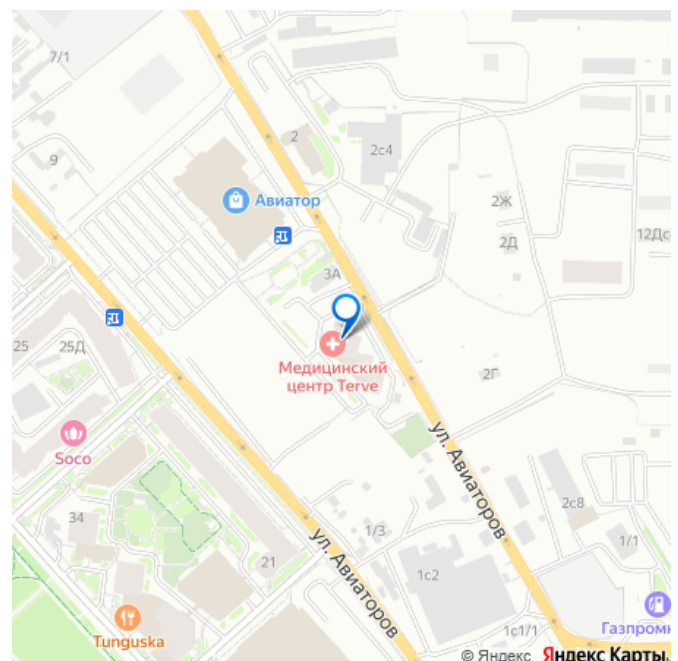
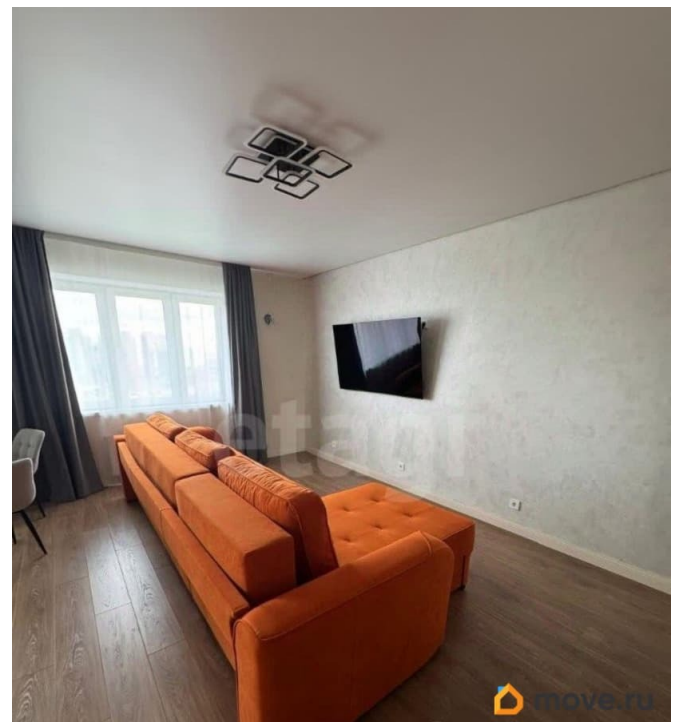
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287520933>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79130407929**

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается эксклюзивная однокомнатная квартира 43.7м2. В жилом комплексе первого класса ЖК « Нестеров».Современный ремонт, новая дорогостоящая кухня, диван, шкаф в комнате все остается в распоряжение нового владельца. Вне зависимости от цели покупки данный вариант - непременно отличное вложение денежных средств. Высокие требования к качеству строительства, закрытый двор, инфраструктура достойного уровня, подземный паркинг, круглосуточная охрана и консьерж. Звоните! Организую показ в удобное для Вас время .

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей  
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости, но не менее 50 000  
рублей при работе с экспертом по  
недвижимости; - при стоимости объекта  
недвижимости от 8 000 000 рублей  
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости при работе с  
экспертом по недвижимости; Сделки с  
агентствами по недвижимости происходят на  
основании «Соглашения о совместной  
сделке». Код пользователя: 164297 Номер в  
базе: 9959459

