

🕒 Создано: 04.12.2025 в 13:24

Обновлено: 15.01.2026 в 08:35

**Красноярский край, Красноярск, улица
40 лет Победы, 2**

4 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 40 лет Победы, 2

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

Квартира

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

1/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

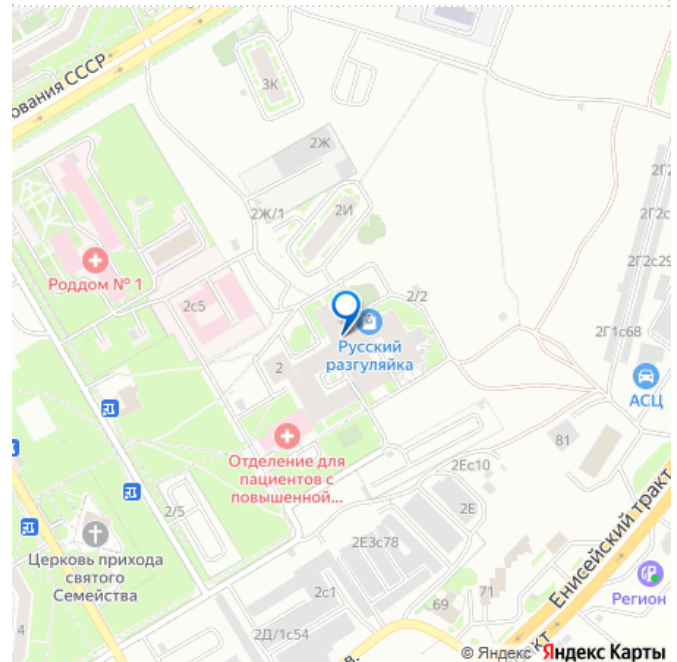
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



Описание

Продаётся просторная квартира-студия, общей площадью - 45.6 кв.м., расположенная на первом этаже панельного дома, построенного в 2006 году, в микрорайоне Солнечный. Отлично развита инфраструктура: поликлиника, больница, женская консультация, родильный дом, детский сад 303, детский сад 315, школа 139, детский центр творчества и развития, магазины и другие объекты, необходимые для комфортного проживания. Недалеко от дома находятся 2 чудесных сквера для вечерних прогулок. Всё в шаговой доступности! Хорошая транспортная развязка. Дом расположен в 10 минутах ходьбы от остановки. Для молодых семей особенно актуальна близость детской площадки во дворе, где малыши смогут безопасно играть и веселиться под присмотром родителей. Рядом с домом всегда есть бесплатные парковочные места. Это идеальный вариант для молодой семьи или инвестора, желающего приобрести недвижимость в развивающемся районе города. Приглашаем вас оценить все преимущества этой квартиры лично!

