

🕒 Создано: 21.05.2025 в 09:54

🔄 Обновлено: 10.02.2026 в 12:17

**Собственник**

**79135130518**

**Красноярский край, Красноярск,**

**Изумрудная улица, 5**

**9 450 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Изумрудная улица, 5

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Изумрудная](#)

## Квартира

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

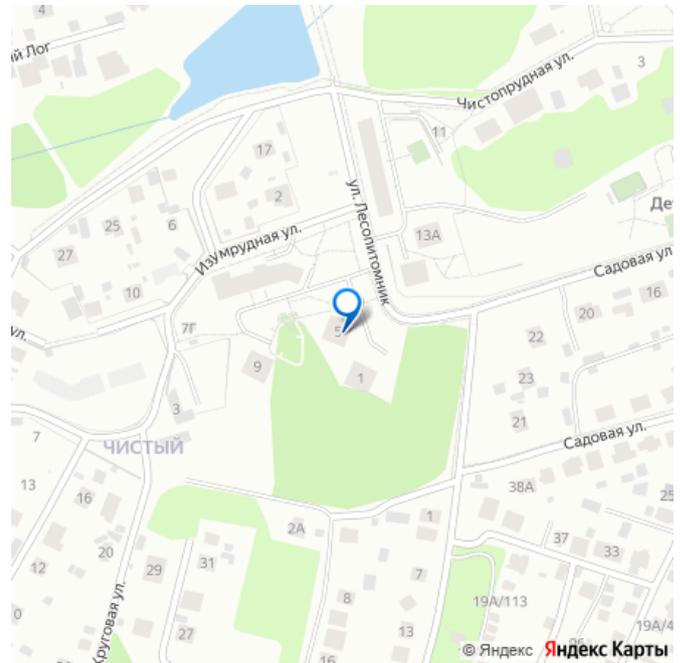
для заметок



возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается стильная студия в Красноярске на Изумрудной улице, дом 5. Квартира площадью 53 кв. м расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 2012 году. Это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и современный стиль. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который подчеркнет вашу индивидуальность и создаст уютную атмосферу. Просторная планировка позволяет грамотно зонировать пространство. Встроенная мебель и техника остаются в квартире, поэтому можно сразу заселиться без лишних хлопот. Из мебели остается: диван раскладной, белая кожа; кресло-реглайнер, белая кожа; кровать двухспальная 200\*160 с матрасом комфорт, белая кожа; стол письменный, кресла, кондиционер; кухня авторская, каменная столешница; холодильник; вытяжка, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, вся встройка брендовая; два больших ТВ-смарт; отдельно морозильная камера; душевая кабина; стиральная машина; встроенный шкаф Стэнли, оборудованная гардеробная комната и т. д. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой, а наличие лоджии добавляет дополнительные возможности для отдыха. Дом в отличном состоянии, чистый подъезд с лифтом и пандусом. На территории имеется наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Это спокойный район с развитой инфраструктурой — рядом находятся детские сады и магазины, что делает



проживание здесь особенно комфортным. Безопасная и прозрачная сделка — квартира продается от собственника. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке. Никаких обременений и скрытых комиссий. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите шанс стать счастливым владельцем стильной студии в Красноярске!

