

Создано: 11.12.2025 в 13:09

Обновлено: 01.01.2026 в 18:20

**Красноярский край, Красноярск, улица
Ленина, 43**

27 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Ленина, 43

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

114 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

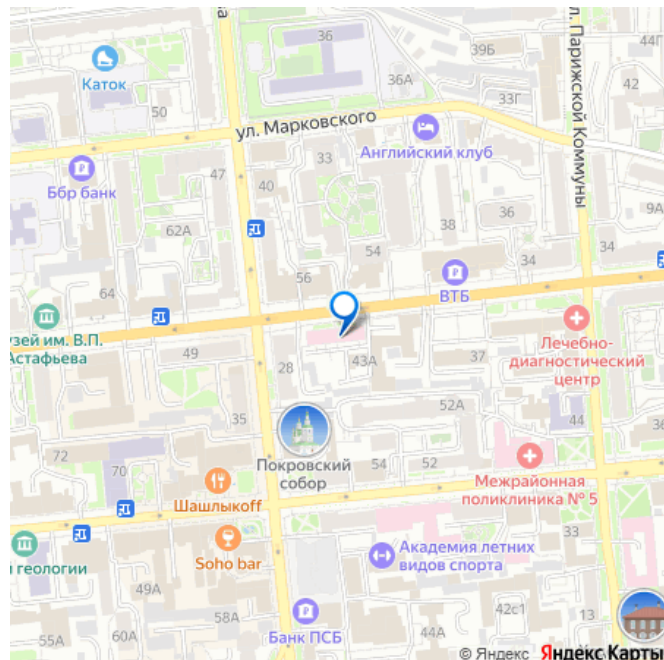
Продается торговое помещение на первом и цокольном этажах в жилом доме. Отличное местоположение в самом центре города. Вход со стороны Ленина, расположен в активной пешеходной зоне и высоким автомобильным трафиком. Хорошо просматриваемая вывеска. Рядом перекресток Ленина- Сурикова, пешеходные зоны и автобусная остановка. Первый этаж и цоколь связаны лестницей. Имеется выход с цокольного этажа во двор. Сделан хороший ремонт; стены во всех помещениях в кафеле.

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287346905>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79138335905

для заметок



На данный момент находится в аренде и продается ГАБ. На первом этаже торговое помещение, в цоколе производственный цех. Покупатель услуги не оплачивает. Плюс получает полную юридическую помощь в проверке и покупке! Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Услуги подбора объекта недвижимости составляют 1.5% от стоимости объекта недвижимости. Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 12892 Номер в базе: 5897760



