

Создано: 03.12.2025 в 13:27

Обновлено: 30.12.2025 в 11:12

**Красноярский край, Красноярск, улица
Мичурина, 7**

17 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Мичурина, 7

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

171.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам коммерческое помещение в сталинском доме. Идеальное решение для тех, кто ищет достойный старт для собственного бизнеса или инвестиции с высоким потенциалом роста! Площадь: 171.5 квадратных метров + дополнительное подвальное помещение под склад объемом 20 кв.м. — идеальный баланс полезного пространства и функциональности! Расположение: первый этаж исторического жилого дома с двумя отдельными входами, обеспечивающими комфортный доступ как

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287122769>

Юлия Браеш, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ
Красноярск

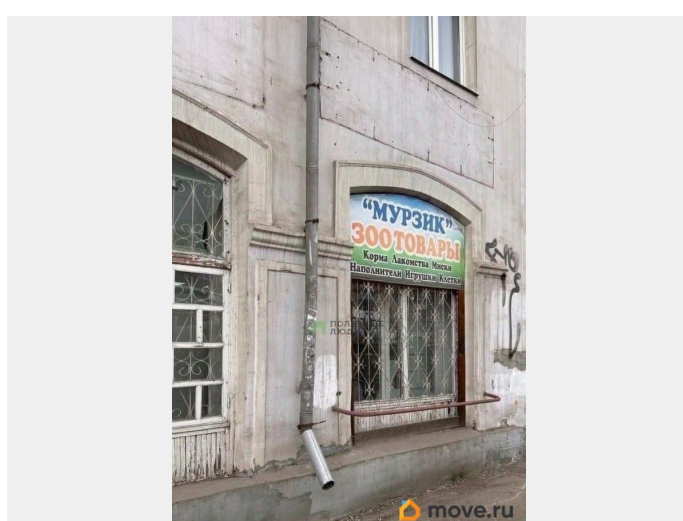
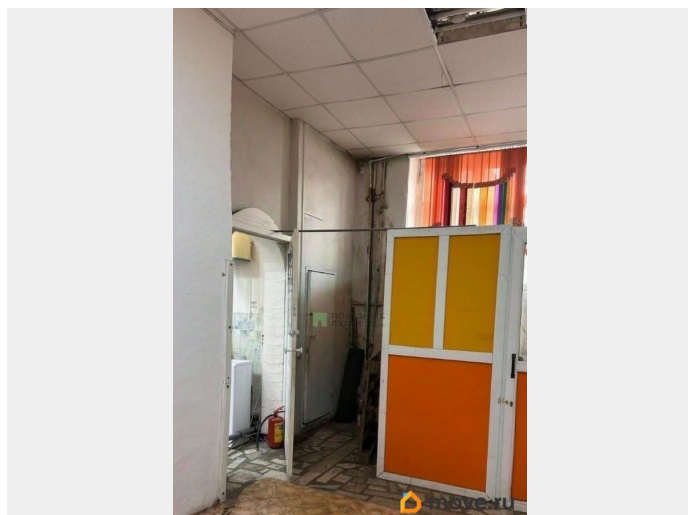
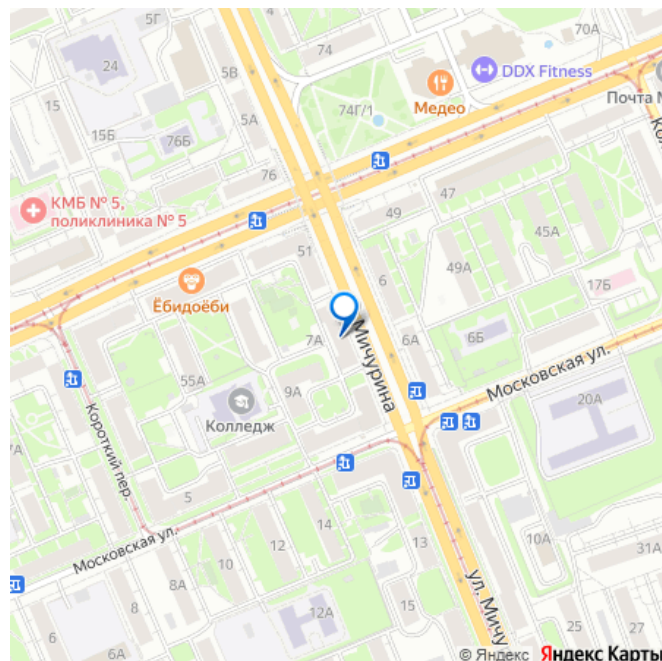
79138332982

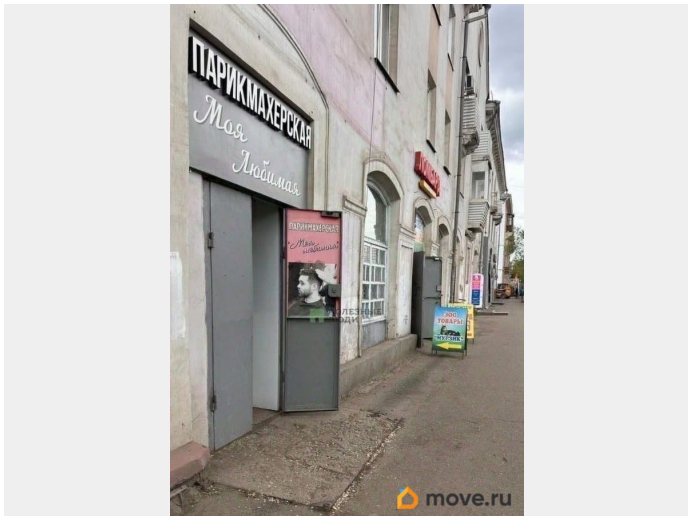
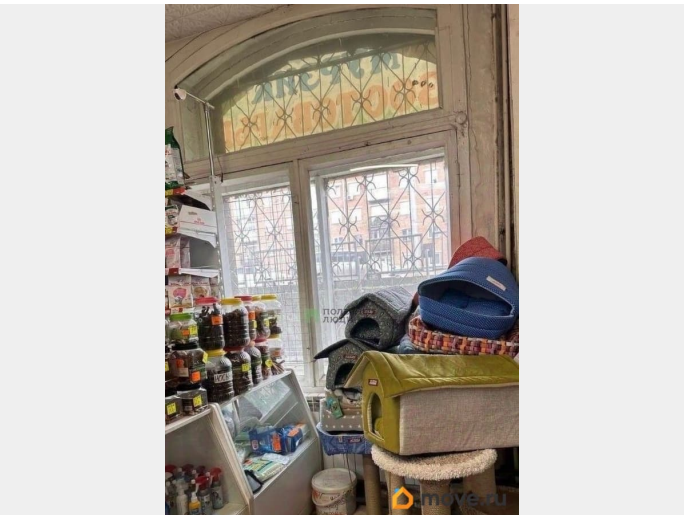
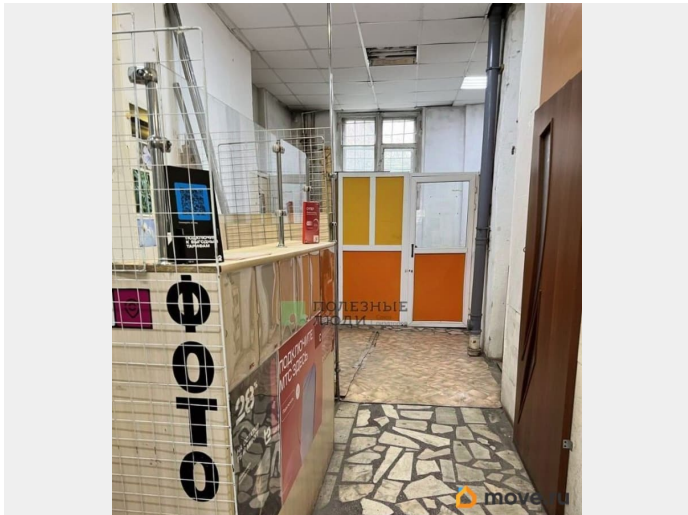
для заметок

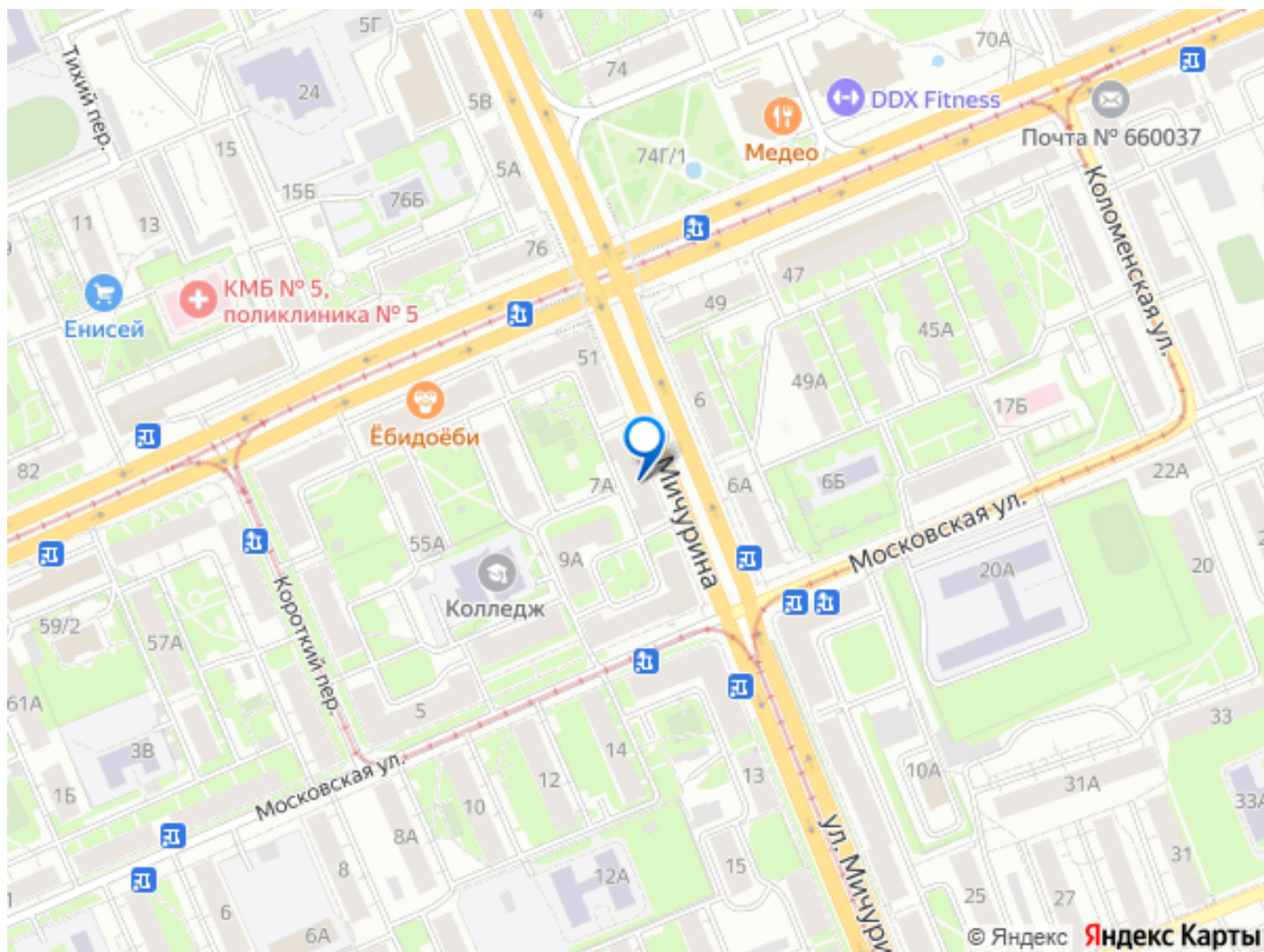


клиентам, так и сотрудникам. Возможность организации склада внизу: идеальное дополнение для хранения товаров или оборудования. Торговые площади уже активно используются в качестве арендуемого помещения, обеспечивая регулярный источник дохода владельцу. Дополнительные удобства: удобная бесплатная парковка во дворе, гарантирующая доступность транспорта и свободу передвижения. Общее состояние требует ремонта, что открывает широкие возможности для индивидуального оформления интерьера согласно вашим предпочтениям и потребностям бизнеса. Это прекрасная возможность стать собственником высоколиквидного коммерческого объекта с отличными инвестиционными характеристиками и возможностью быстрой окупаемости вложенных средств. Присоединитесь к числу успешных инвесторов и владельцев бизнеса уже сегодня! Звоните нам и убедитесь сами в преимуществах приобретения именно этого помещения. Сделайте правильный выбор и обеспечьте себе стабильный доход и процветающее дело на долгие годы вперед!

Арт. 127102371







Move.ru - вся недвижимость России