

**Красноярский край, Красноярск, улица
Шумяцкого, 2А**

16 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Шумяцкого, 2А

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

171.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

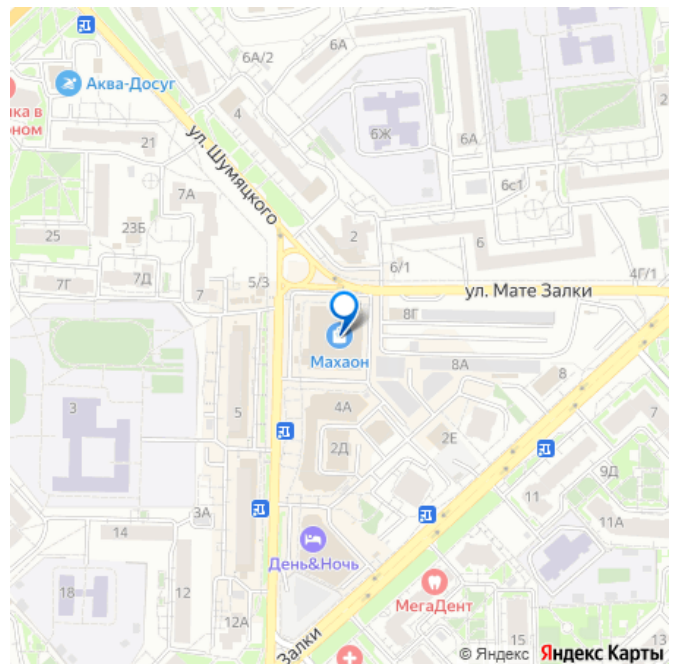
Описание

Предлагаем купить торговую площадь 171,5 м2 (для инвестиций или собственного бизнеса), расположенную на 1-м этаже ТК Махаон, по адресу: г.Красноярск, ул.Шумяцкого, зд.2А. • Помещение внутри комплекса расположено на первой линии рядом с центральным входом в комплекс. • Планировка колонного типа. • Высота потолков — 4,50 м. • Стандартная отделка (пол — керамогранит, потолки подвесные типа Armstrong) • Помещение сдано в аренду стабильно и длительное время работающим арендаторам. • В ТК Махаон представлены 124 организации, предоставляющих услуги

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287665412>

**АРЕВЕРА Недвижимость У, АРЕВЕРА
79135282751**

для заметок



населению по разнообразным направлениям деятельности. Это обеспечивает регулярный высокий уровень посещаемости комплекса жителями мкр-на Северный и других районов города и края. • Торговый комплекс размещен в центральной, с высокой плотностью населения, части мкр-на Северный на первой линии, на пересечении улиц Шумяцкого и Мате Залки, с высокими пешеходным трафиком и транспортным потоком. • Рядом расположены остановки общественного транспорта, парковка для личного автотранспорта, сервисные центры, СТО, кафе, продуктовые магазины и др. организации. Возможна покупка большей площади (условия согласовываются индивидуально). Покупатель услуги агентства недвижимости не оплачивает.



