

🕒 Создано: 29.12.2025 в 15:23

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 02:12

**Красноярский край, Красноярск, улица
Академика Киренского, 89**

16 999 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, улица Академика
Киренского, 89

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академика Киренского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

190 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

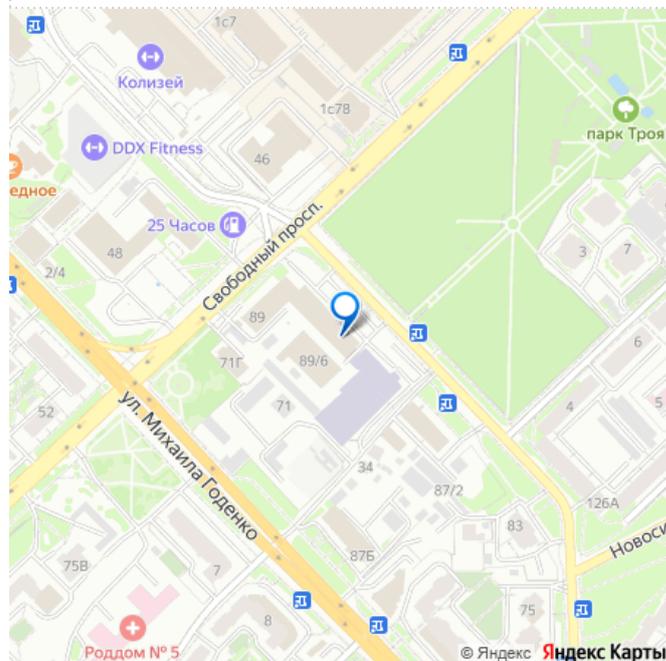
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

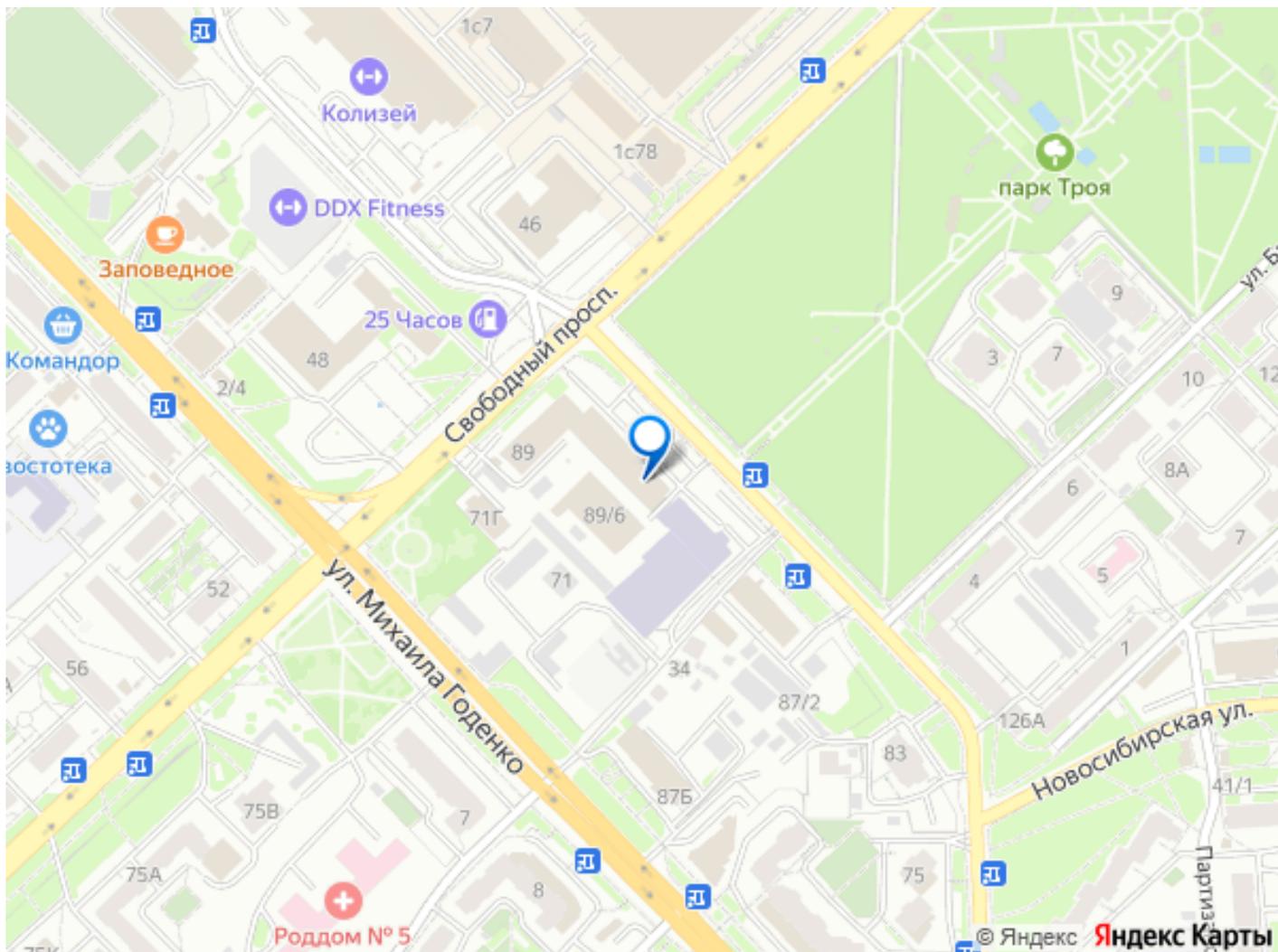
Описание

Помещение обладает множеством преимуществ, которые делают его привлекательным вариантом для бизнеса:
Основные характеристики: - Расположение: Первая линия на оживленной магистрали, что обеспечивает высокую проходимость и хорошую видимость. - Транспортная доступность: Рядом расположены остановки общественного транспорта, что облегчает доступ клиентов и сотрудников. - Парковка: Большая парковка прямо перед помещением,

для заметок



удобная для посетителей. - Инфраструктура:
Качественная инфраструктура района
гарантирует стабильный поток
потенциальных клиентов. - Пространство: -
Два просторных зала, идеально подходящий
для организации торговой точки, офиса или
другого коммерческого назначения. - Санузел
и служебные помещения обеспечивают
комфорт для персонала и посетителей. -
Комфорт и удобства: - Высокие потолки (2,9
метра) создают ощущение простора и
свободы. - Хорошее освещение позволяет
создать приятную атмосферу внутри
помещения. - Пол из керамогранита . -
Технические особенности: -
Централизованные коммуникации
обеспечивают стабильность работы всех
инженерных систем. - Система
кондиционирования поддерживает
оптимальный микроклимат круглый год. -
Пожарная сигнализация повышает уровень
безопасности. - Дополнительные
преимущества: - Место для яркой и заметной
вывески, что привлекает внимание прохожих.
Это помещение идеально подойдет для
бизнеса, ориентированного на высокий
трафик и удобство расположения. Если вы
ищете идеальное пространство для своего
проекта, обратите внимание на этот вариант.



Move.ru - вся недвижимость России