

Создано: 13.10.2025 в 06:25

Обновлено: 07.01.2026 в 16:00

**Красноярский край, Минусинск, улица
Гагарина, 10 к1**

90 000 000 ₽

Красноярский край, Минусинск, улица Гагарина, 10 к1

Улица

[улица Гагарина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

2588 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

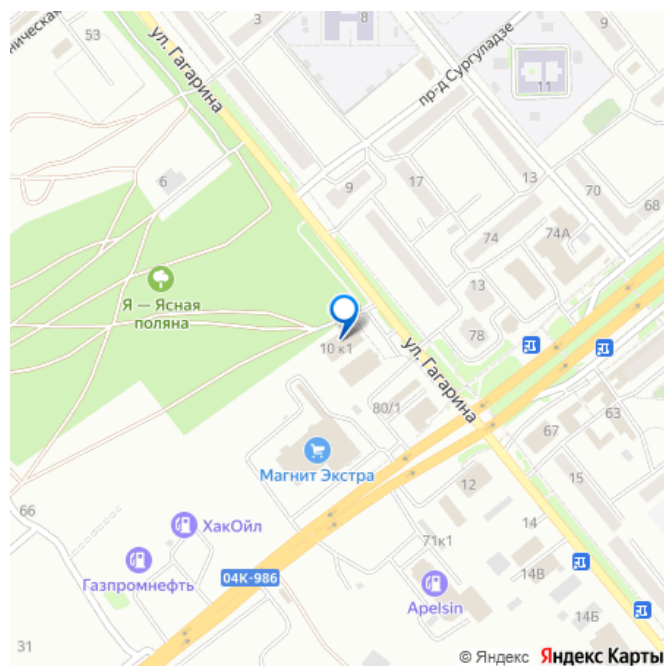
Описание

Код объекта: 1849086. Предлагается к продаже имущественный комплекс общей площадью 2 588 кв. м, состоящий из двух отдельностоящих двухэтажных зданий. Торговый комплекс расположен в одном из самых привлекательном для торговой деятельности районе города Минусинска: на пересечении улиц Абаканская и Гагарина. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. В непосредственной близости находятся: продуктовый гипермаркет Магнит экстра, торговый центр Галерея, супермаркет Пятёрочка, СберБанк, предприятия автосервиса. В настоящее время в ТЦ

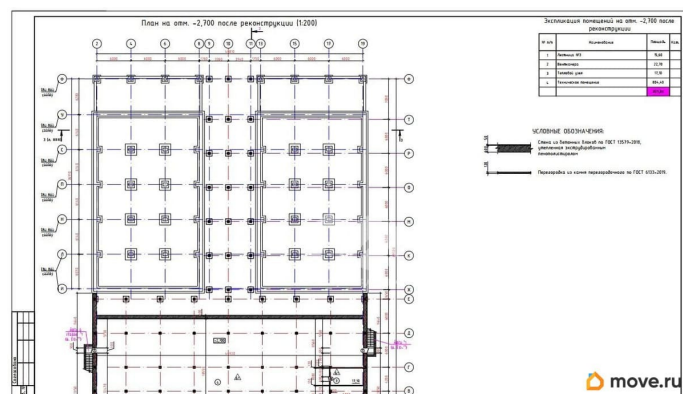
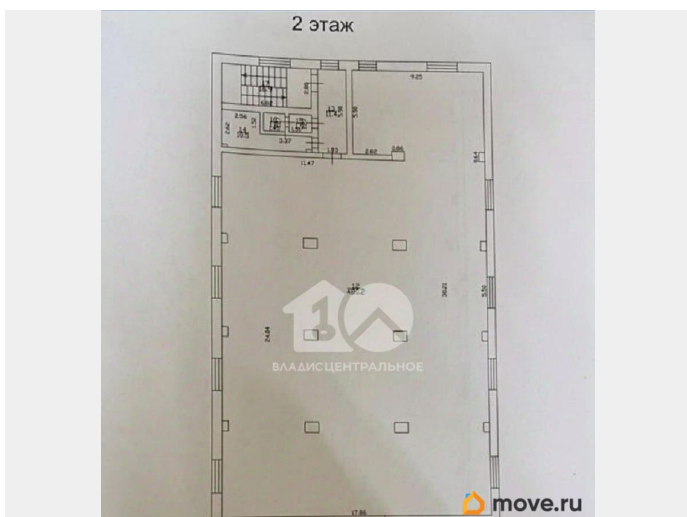
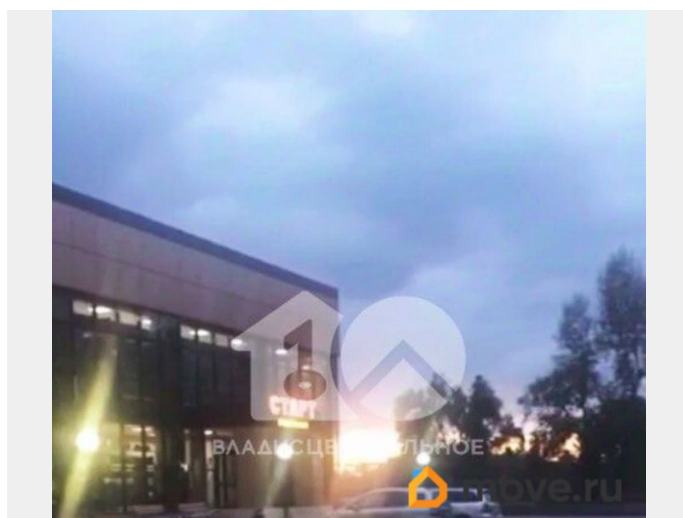
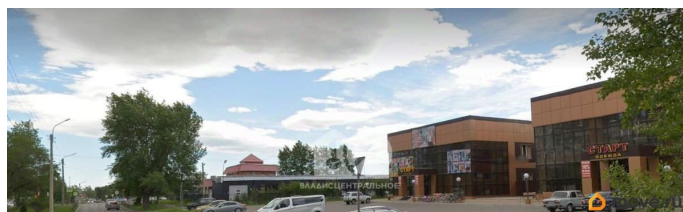
<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287643529>

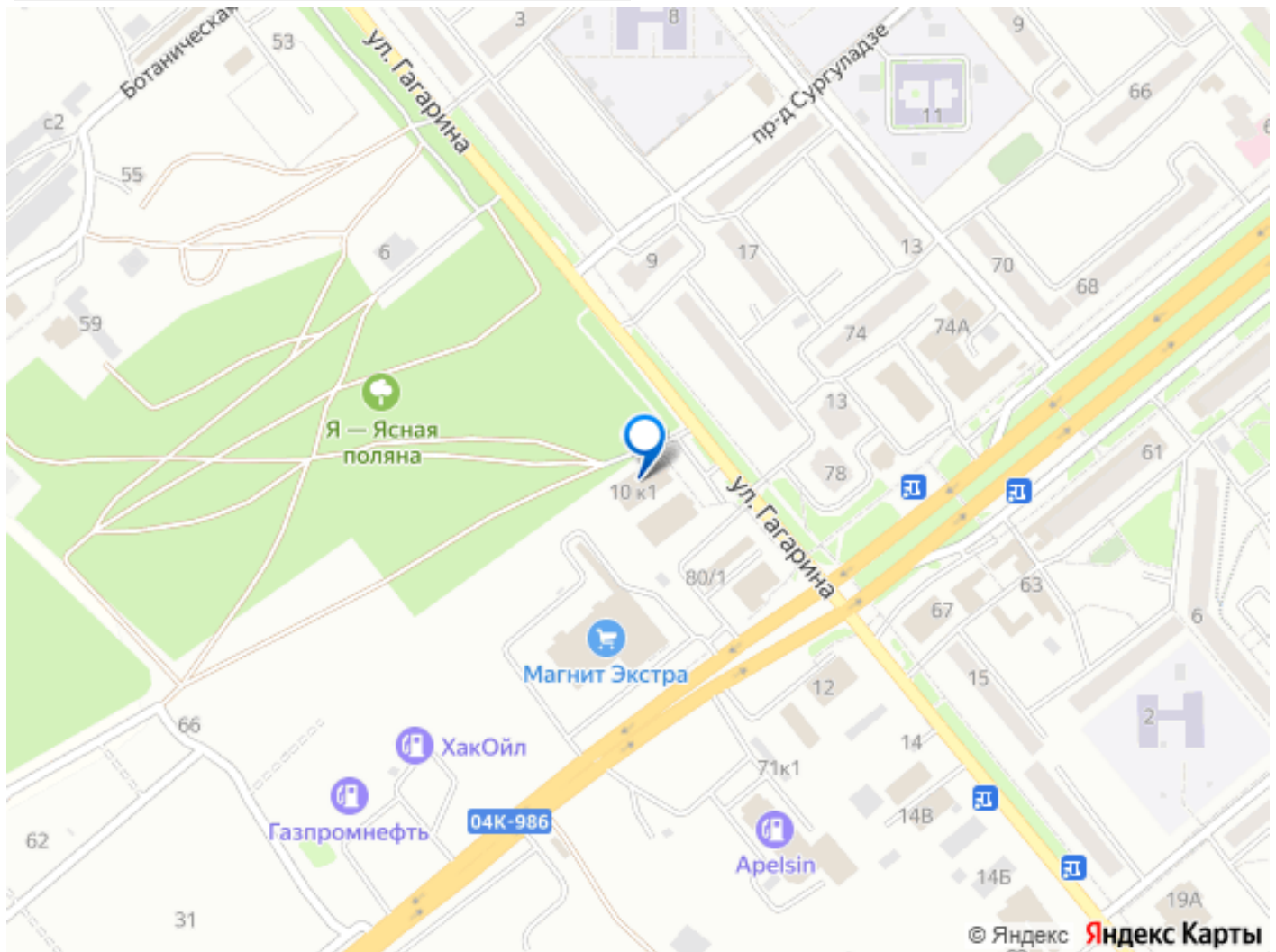
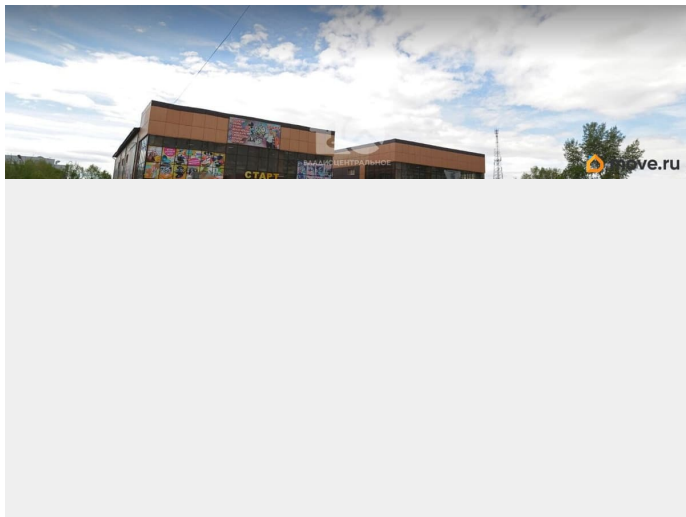
**Владис Центральное, Владис
Центральное
79132021274**

для заметок



работает магазин Старт: продажа одежды и обуви, товаров для дома, спорта и отдыха. Здания подключены к центральным коммуникациям теплоснабжения, водоснабжения и водоотделения. Выделенная электрическая мощность 150 кВт. Площадь земельного участка 0,4 га (собственность). Выполнен и согласован проект реконструкции с увеличением площади ТЦ до 6 400 кв. м.





Move.ru - вся недвижимость России