

🕒 Создано: 16.09.2025 в 14:55

Обновлено: 16.09.2025 в 14:01

**Красноярский край, Красноярск, улица
Весны, 26**

9 627 800 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Весны, 26

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Весны](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

32.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Ключевые преимущества- Центральное
расположение рядом с ТК «Командор», ЖК
«SkySeven», МВДЦ «Сибирь», парком 400-
летия Красноярска - Отличная транспортная
доступность первая линия ул. 78

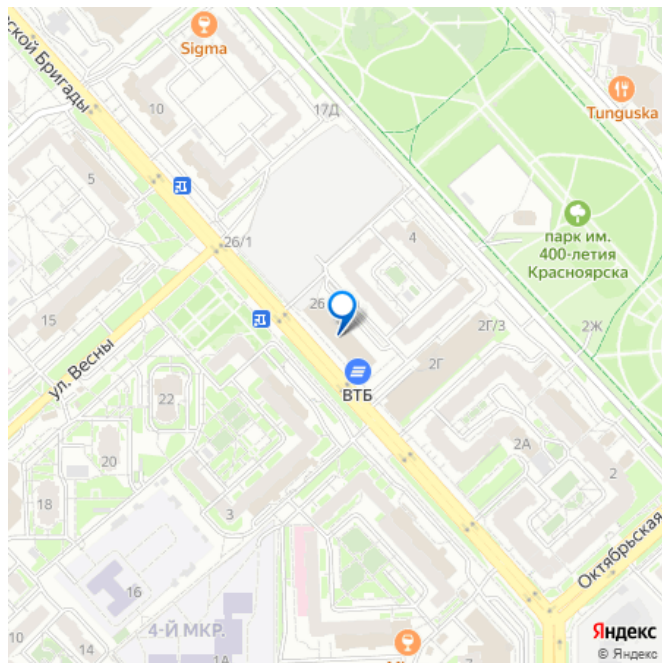
Добровольческой бригады - Современная
инфраструктура подземная парковка (268
мест), отдельные входы - Премиальное
расположение в деловом центре города -
Пешеходная доступность к ключевым
городским объектам - Современные
инженерные решения и качественные

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284982308>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366358

для заметок



материалы О проекте- Общая площадь: 13 295 м² - Торговая зона: 6 645 м² (1-2 этажи) -
Офисная зона: 6 650 м² (2-5 этажи) - Срок
сдачи: IV квартал 2026 года - Гарантия: 5 лет
на конструктив здания Особенности торговых
помещений:- Расположены на центральном
входе комплекса с главной улицы (первая
линия) - Панорамные витражные окна по
фасаду и с обратной стороны (без глухих
стен) - Прямой выход на оживленную
пешеходную зону - Естественное освещение
через двустороннее остекление - Отдельные
входы для каждого помещения -
Оптимальная планировка для розничной
торговли любого формата Дополнительно
оплачиваются услуги подбора объекта
недвижимости с покупателя. Услуги подбора
объекта недвижимости составляют 1.5% от
стоимости объекта недвижимости. Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 12867 Номер в
базе: 9849748

