

🕒 Создано: 29.01.2025 в 09:29

🔄 Обновлено: 26.02.2025 в 13:08

**Красноярский край, Красноярск,  
Красномосковская улица, 40Г**

**4 500 000 ₪**

Красноярский край, Красноярск, Красномосковская улица,  
40Г

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Красномосковская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

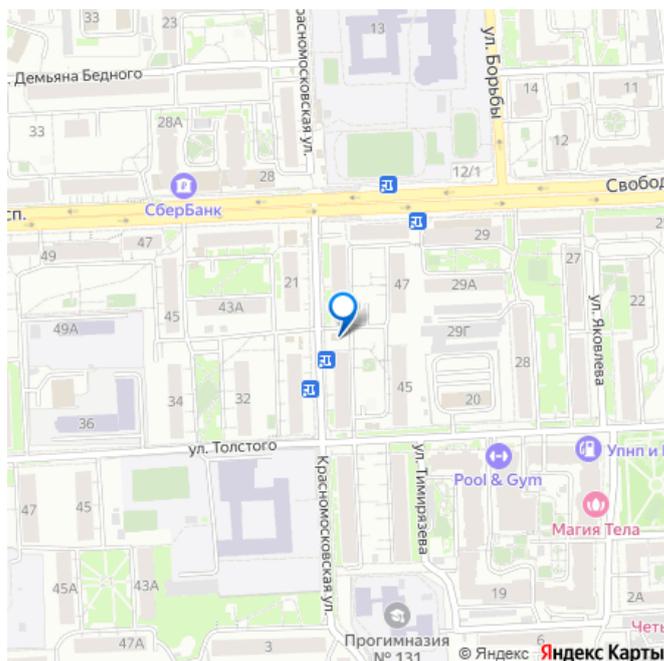
Павильон на первой линии, 46 кв. М.  
Прекрасное место между домами на остановке, при этом земля городская. Аренда земли до 2026 года, поэтому новому собственнику не придётся заморачиваться по этому поводу в ближайшее время. Подведена вода, но в павильон не заведена. Возможно увеличение площади за счёт пристройки (разрешение дают без проблем). Подходит под общепит! Мощность электросети 5 квт, но можно увеличить (разрешение есть). Есть

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9271022980>

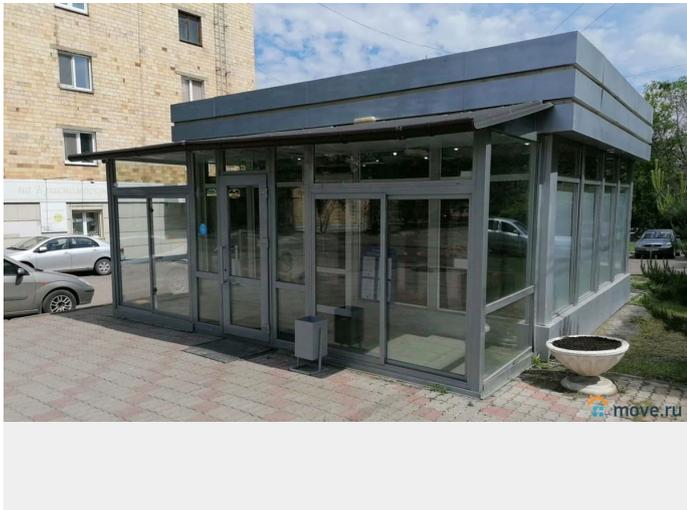
**Собственник**

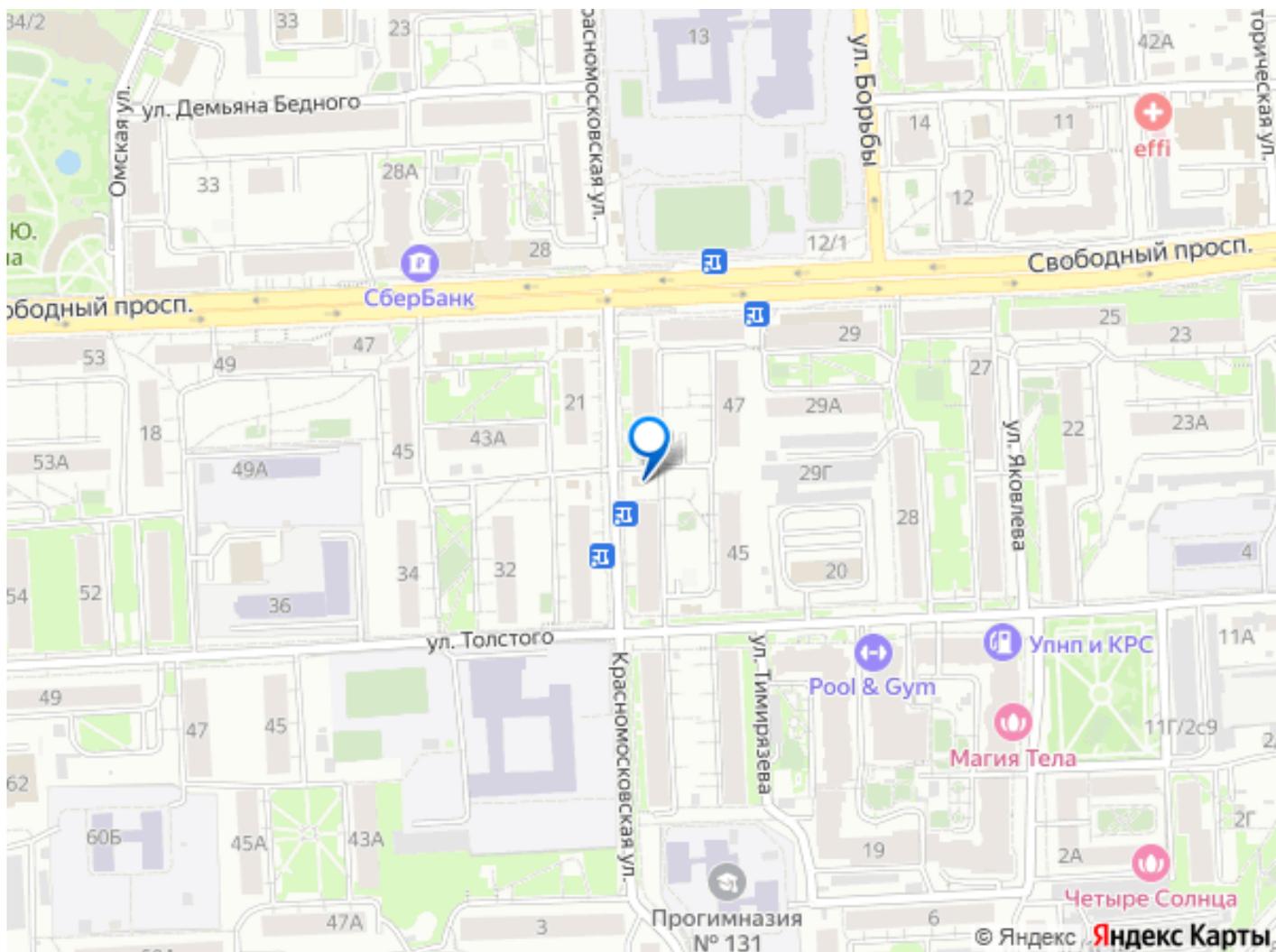
**79130339116**

для заметок



погрузочно-разгрузочный карман за павильоном. На данный момент павильон сдан в аренду. Арендатор готов остаться.





Move.ru - вся недвижимость России