move.ru
10 лет вместе

Создано: 22.08.2025 в 07:53

Обновлено: 20.11.2025 в 16:59

https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284307615

Специалист по недвижимости, Этажи Красноярск

79135806997

для заметок

Красноярский край, Красноярск, Светлогорская улица, 37

600 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Светлогорская улица, 37

Округ

Красноярск, Советский район

Улица

улица Светлогорская

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

50 м^2

Детали объекта

Тип сделки

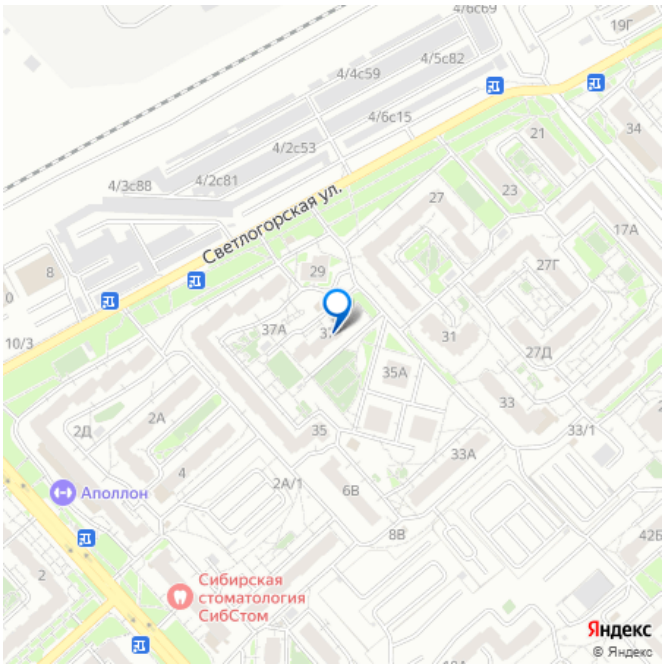
Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

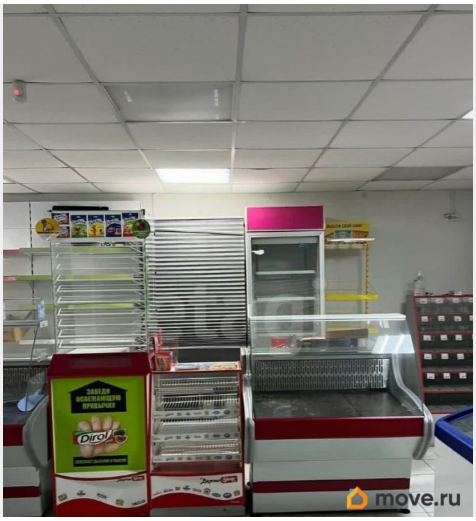
Описание

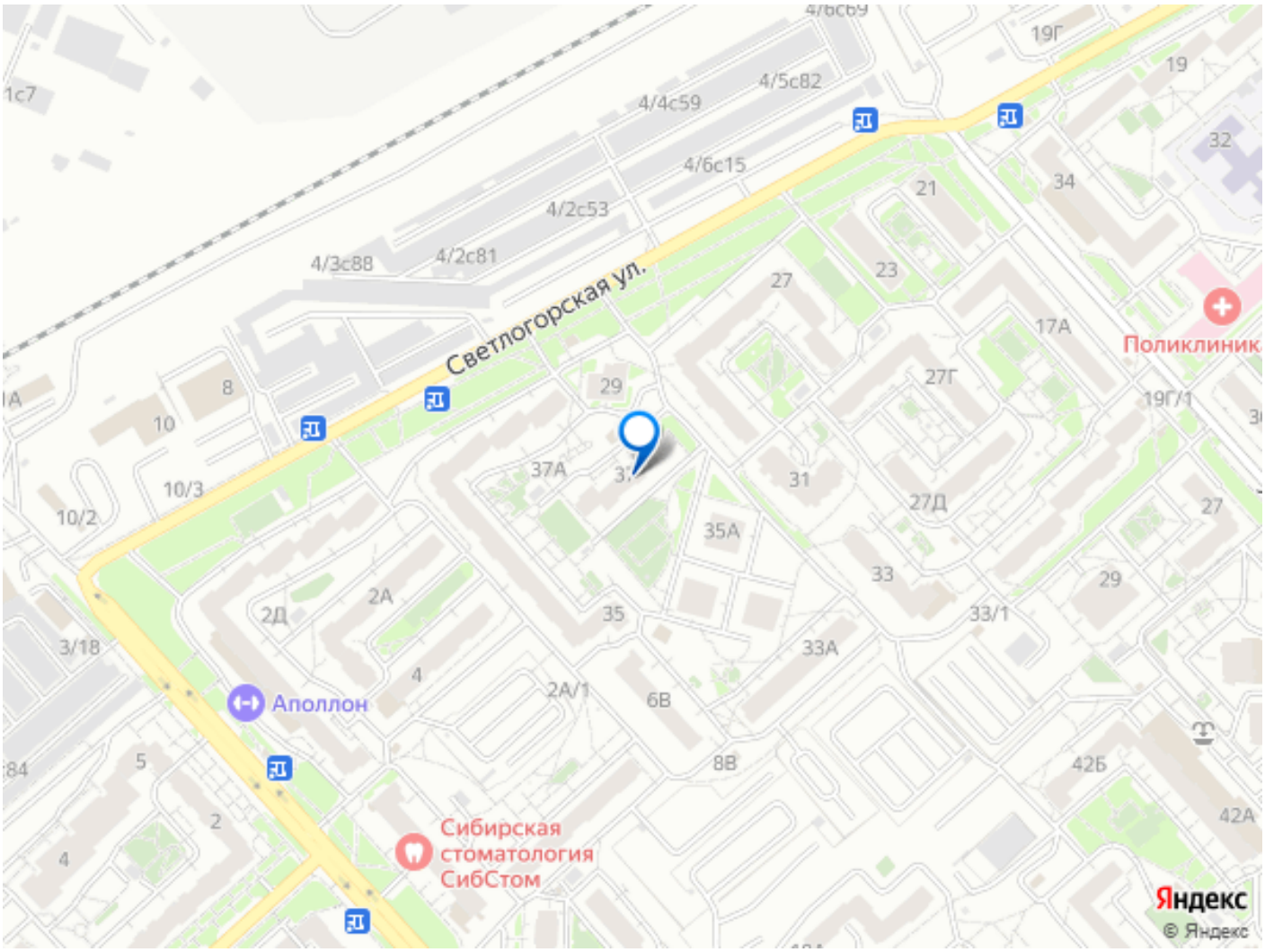
Продается ТОРГОВАЯ ТОЧКА в спальном районе! Начни свой бизнес уже сейчас! Идеально для: Продажа фермерских продуктов Магазин у дома Доставка цветов Общепит с доставкой ПВЗ Срочный ремонт одежда/обувь Хозтовары и так далее. Почему стоит рассмотреть наше предложение: 1. Низкий порог для начала бизнеса - в своем, а не в арендном месте 2. Быстрая окупаемость 3. Широкие возможности использования. (работаешь сам или сдавай в аренду). Технические характеристики: Электричество



15кВт. Вода - привозная Павильон площадью 50 м? - ремонт косметический. Земля муниципальная и передается вместе с павильоном по договору аренды, что снижает первоначальные затраты на запуск бизнеса. Договор аренды земли до 2030 г. продляется по заявлению. Окупаемость от сдачи в аренду - менее 2-х лет. Окупаемость при собственном бизнесе - гораздо быстрее. Продажа обусловлена сменой направления деятельности владельца. Это решение для предпринимателей, которые хотят быстро начать работать без долгой подготовки и вложений в ремонт. Павильон подойдет как для старта, так и для расширения существующей сети. Звоните! Код пользователя: 38408 Номер в базе: 8942653

move.ru


move.ru


Светлогорская ул.
Аполлон
Сибирская стоматология СибСтом
Поликлиник
Яндекс
© Яндекс