

🕒 Создано: 04.08.2025 в 12:00

Обновлено: 24.11.2025 в 06:55

**Красноярский край, Красноярск, улица
Ладо Кецховели, 22А**

3 050 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Ладо Кецховели, 22А

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Ладо Кецховели](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

61 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

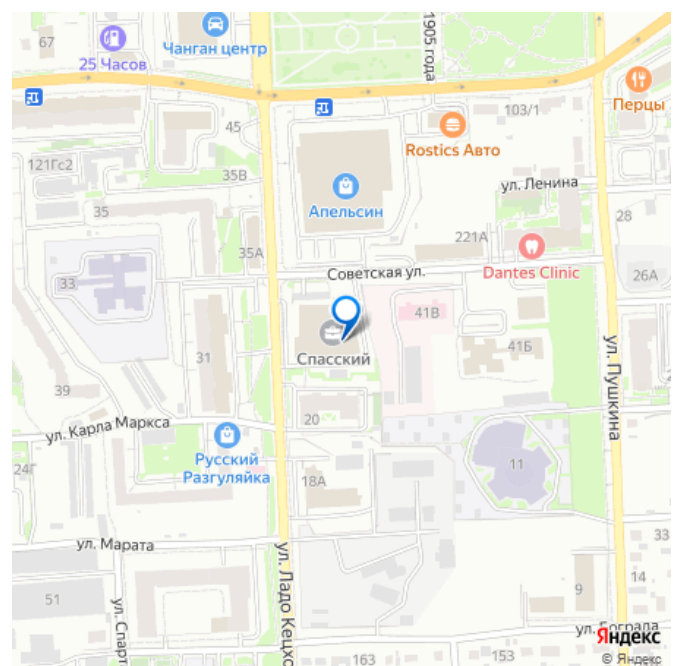
Продам торговую площадь 61 м2 в БЦ Спасский на 4м этаже на против эскалатора. Собственник. Возможна беспроцентная рассрочка. Кадастровый номер: См. фото ЕГРН Ограничений нет: См. фото ЕГРН Так же подойдёт для офиса. Есть возможность подключения мокрой точки при необходимости. Перегородки не ставил, т.к. новый собственник сделает на свой вкус. По периметру помещения 4 розетки. Имеется как платная подземная парковка, так и бесплатная рядом с БЦ. Лифты, включая

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9283845841>

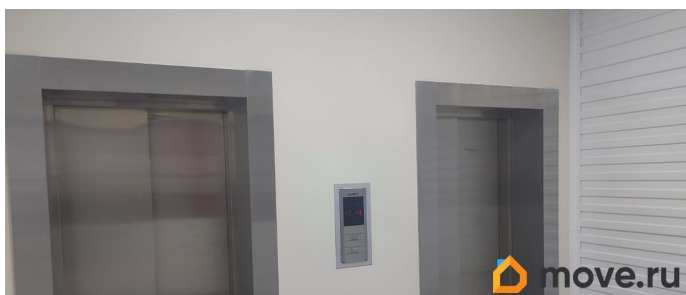
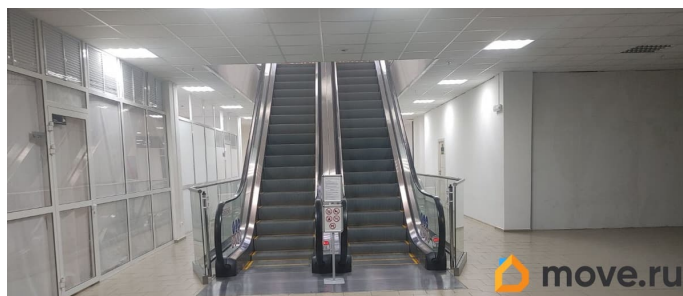
Собственник

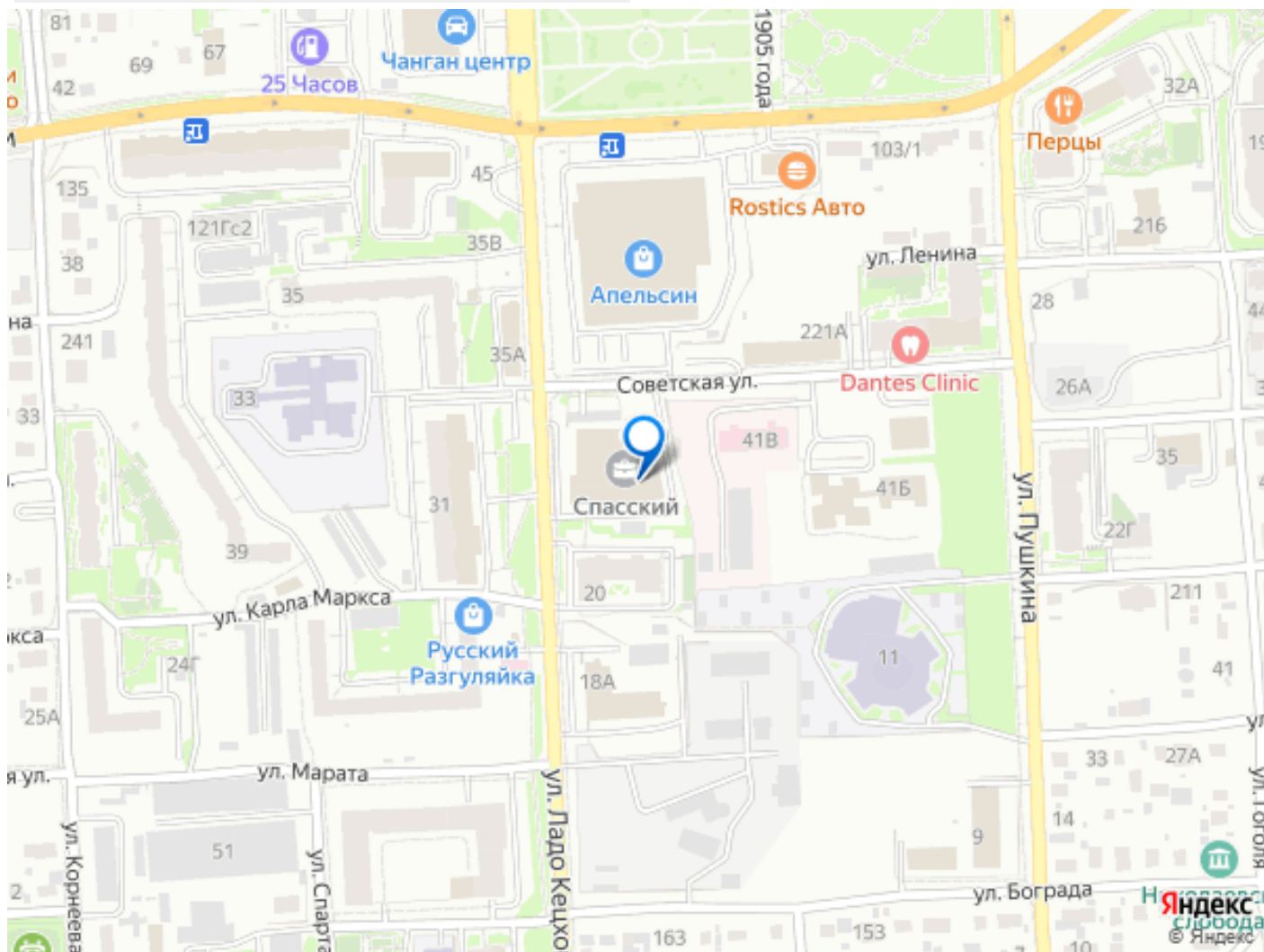
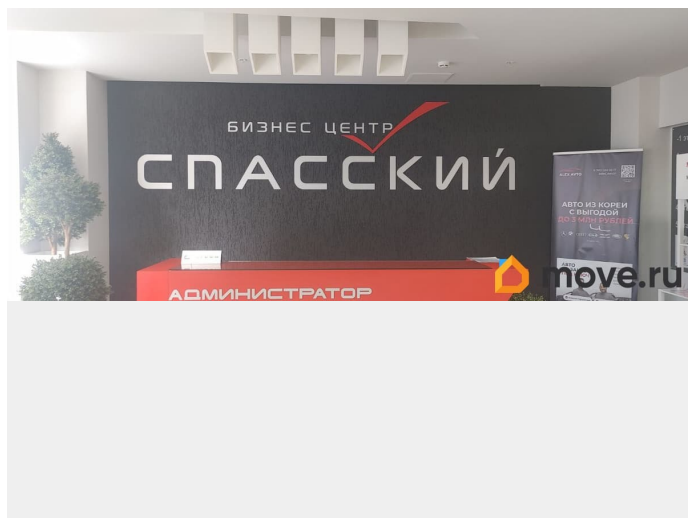
79138335341

для заметок



грузовой (до 5го этажа). Пожарные выходы.
Противопожарная сигнализация. Сам БЦ
расположен на первой линии. В БЦ
расположены более 140 компаний. Реальному
покупатель торг. Перерегистрация прав
собственности только через МФЦ. Возможна
продажа по безопасной сделке
(аккредитив). По любым вопросам звоните,
или пишите.





Move.ru - вся недвижимость России