

Создано: 15.12.2025 в 12:14

Обновлено: 01.01.2026 в 19:27

Красноярский край, Красноярск,
набережная Ярыгинская, 9А

14 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, набережная Ярыгинская, 9А

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

75.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

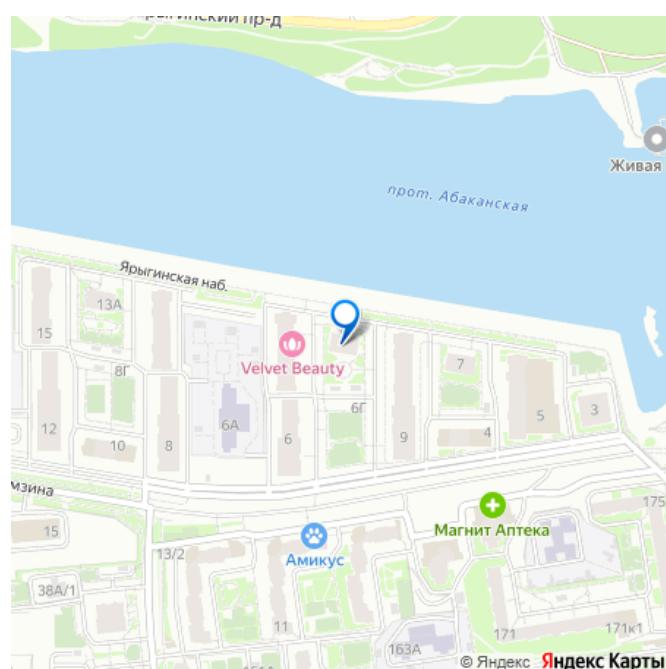
Готовый арендный бизнес 75.8 кв.м. — окупаемость с первого дня! Красноярск, Ярыгинская наб., 9А Площадь: 75,8 м²
Преимущество: Договор аренды до 2030 года с федеральной сетью Русский Разгуляйка
Первая линия, отдельный вход — высокий трафик
Мощность электросети: 15 кВт, центральное отопление
Бесплатная парковка на 50 мест (включая грузовой транспорт)
Инвестируйте и зарабатывайте: Надёжный договор аренды, федеральная сеть с репутацией Жилой комплекс бизнес-класса, густонаселённый район. Полное юридическое сопровождение сделки. Дополнительно

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928752>
1492

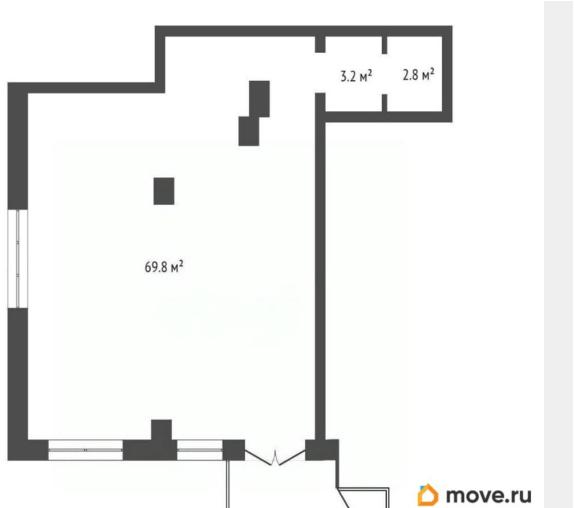
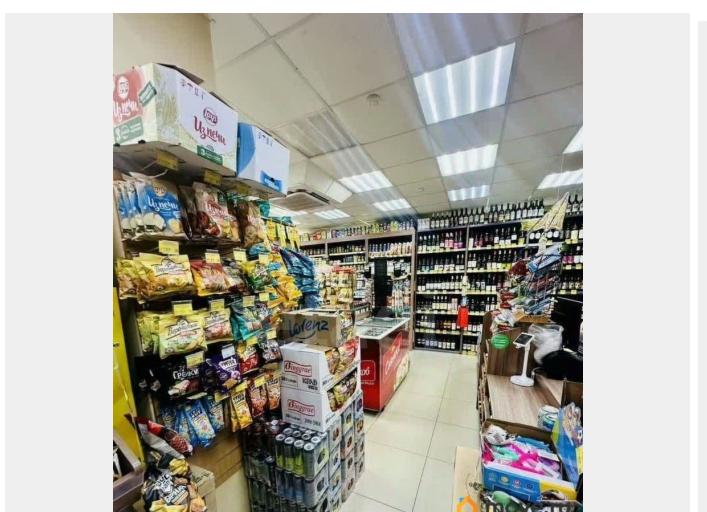
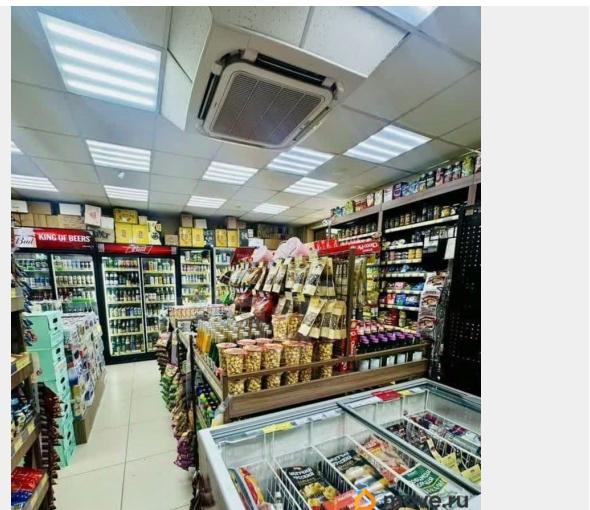
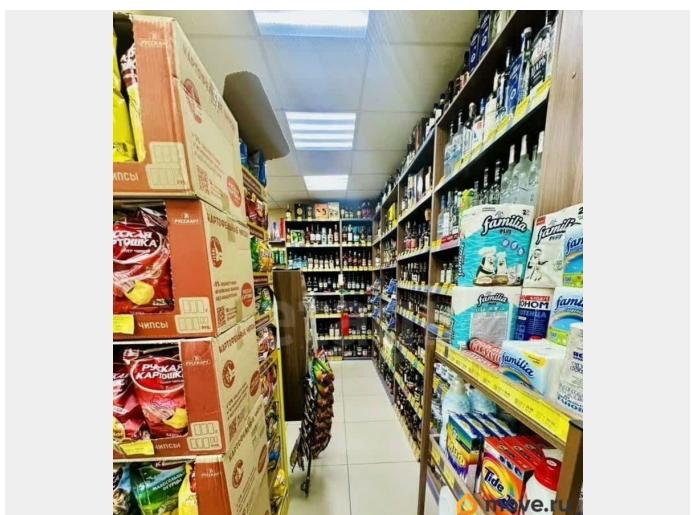
Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

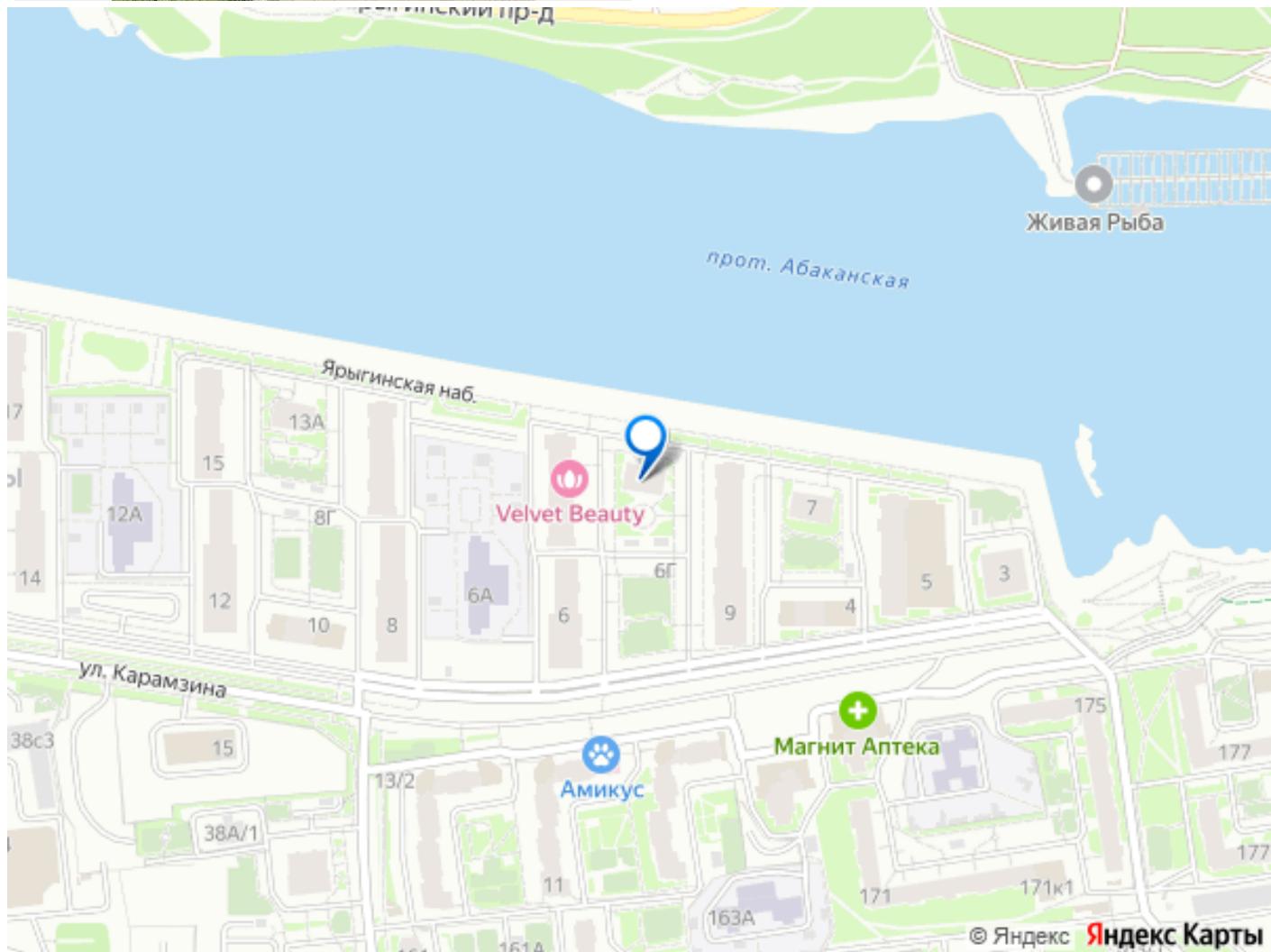
79833606631

для заметок



оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Услуги подбора объекта недвижимости составляют 1.5% от стоимости объекта недвижимости. Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 184802 Номер в базе: 9548701





Move.ru - вся недвижимость России