

Создано: 05.02.2026 в 14:20

Обновлено: 13.02.2026 в 16:00

**Красноярский край, Красноярск,
переулок Светлогорский, 23**

3 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, переулок Светлогорский, 23

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проезд Светлогорский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

96 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

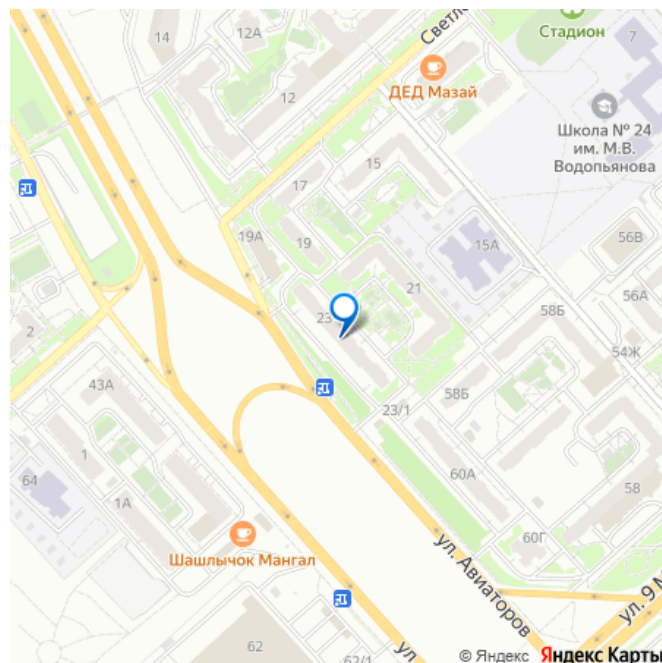
Продается павильон. Строение в собственности, земля в аренде у города, продлена до 01.07.2029. Находится между домами Светлогорский переулок д.23 и 9 мая д.60а (в 2гис адрес: Светлогорский переулок 23/1) Первая линия на заезде , большая проходимость! Отдельно стоящее строение. Рядом расположены 9- этажные дома, большое количество жителей. На данный момент часть павильона занимает постоянный арендатор- пункт выдачи Озон, другую часть- Вайлдберрис. Гарантирован

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9289066562>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79390395092

для заметок



пассивный доход. Готовый Арендный бизнес.
Продается с арендаторами. Покажем в любое
удобное для вас время. По всем вопросам
звоните , отвечу! Помогу с оформлением
ипотеки на коммерческую недвижимость.
Дополнительно оплачиваются услуги подбора
объекта недвижимости с покупателя. Сделки
с агентствами по недвижимости происходят
на основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 153599 Номер в
базе: 9620796



