

🕒 Создано: 11.10.2025 в 19:40

Обновлено: 11.10.2025 в 20:49

**Красноярский край, Красноярск,
Аральская улица, 53А**

30 200 ₽

Красноярский край, Красноярск, Аральская улица, 53А

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Аральская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285645367>

Собственник

79135276929, 79135354024

для заметок

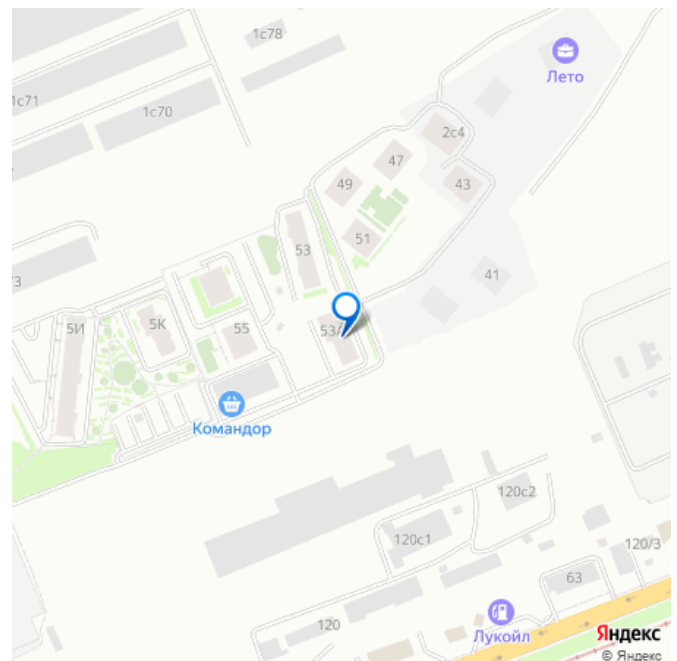


	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	евро

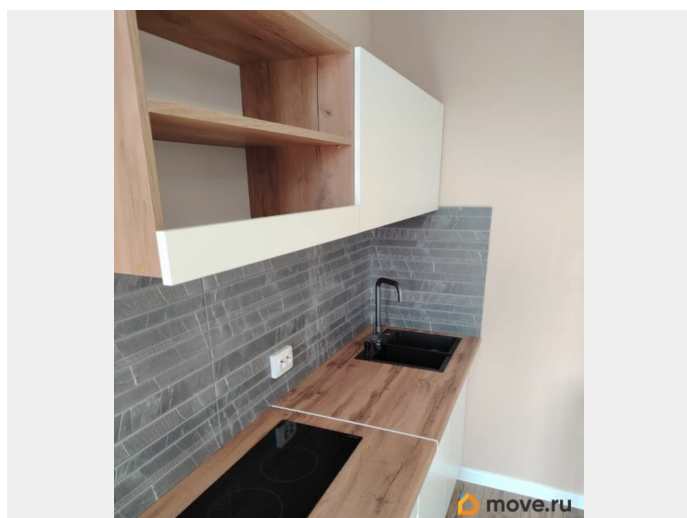
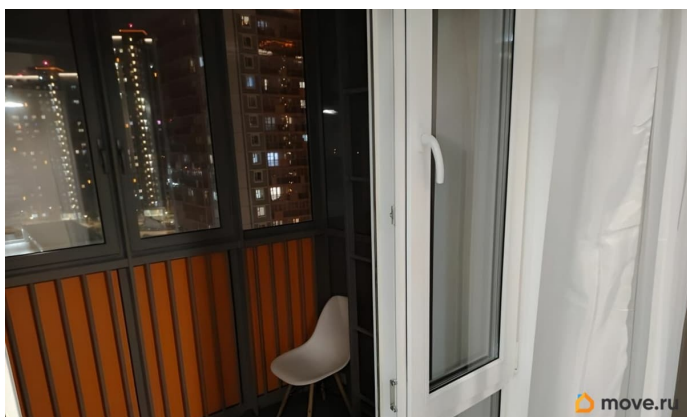
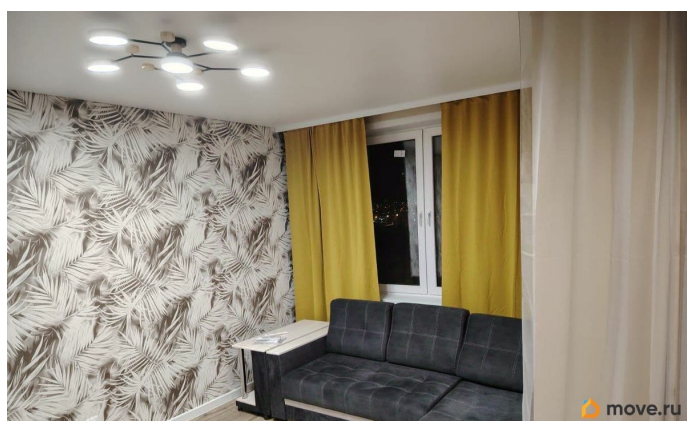
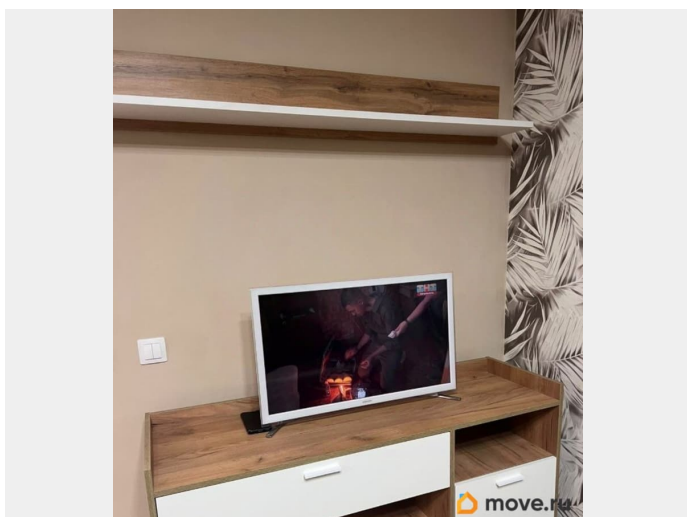
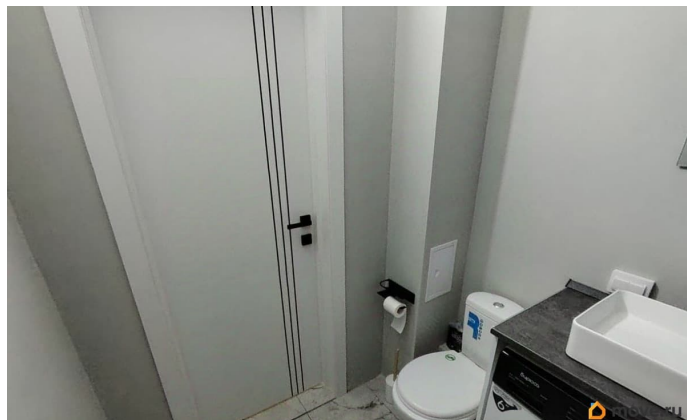
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

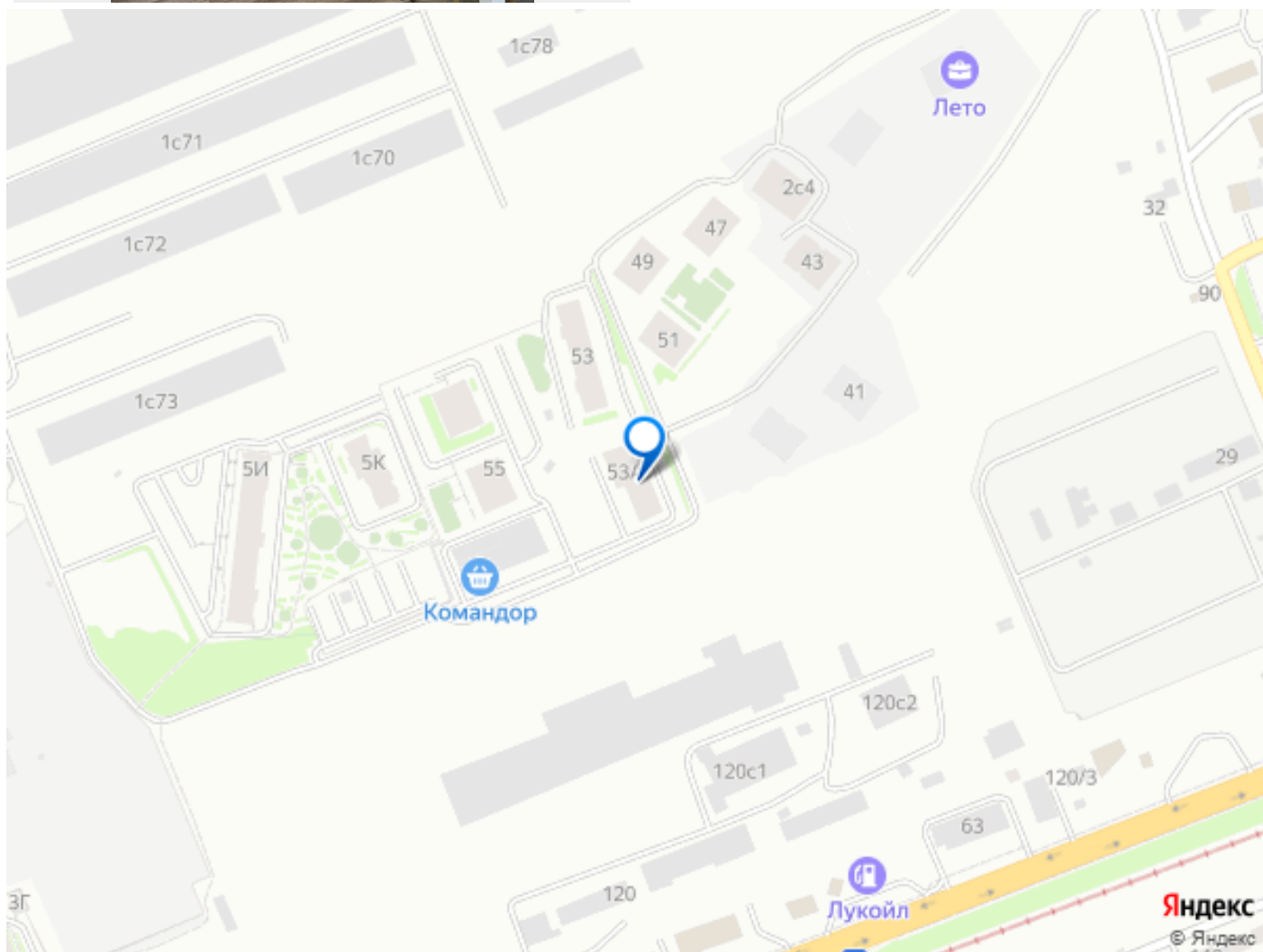
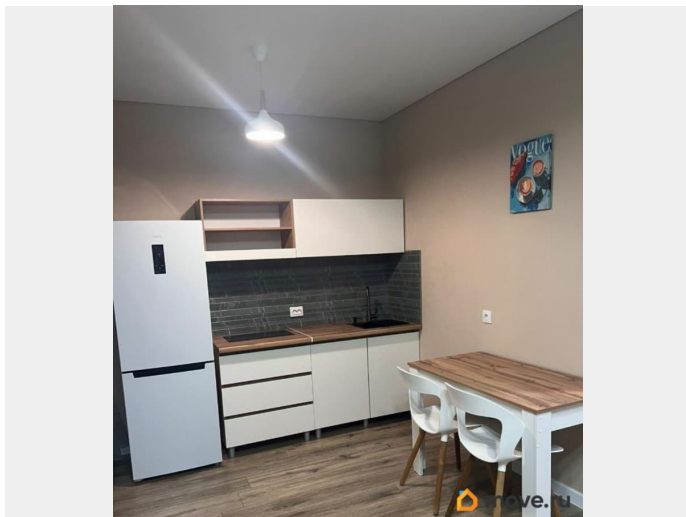
Описание

Сдам квартиру в новом доме, ЖК Мичуринские аллеи. Собственник. Дом сдан в 2025 году. Новый, красивый, чистый ЖК. Двор без машин, доступ по чипу, хорошая детская площадка, в подъезде консьерж, два лифта (грузовой и пассажирский) 10 этаж. Вид ничего не перекрывает, внизу многоуровневая парковка (она низкая, этажа 4), не окна в окна соседнего дома. Ремонт только завершен, все абсолютно новое. На полу ламинат, в прихожей и санузле керамогранит. Техника новая. Холодильник, стиральная машинка, варочная панель индукция, телевизор (подключено ТВ от Орион Телекома), подключен интернет (оплачивается в дальнейшем съемщиком самостоятельно - 650 руб безлимитный тариф, при желании можно тариф сменить). Шторы новые блэкаут Икеа, хорошо затемняют, на кухне легкая тюль. Залог в размере месячной платы (можно разбить на 2 месяца), при выезде и сохранности имущества возвращается. Арендная плата 29000 руб в месяц. Плюс оплачивается квитанция за коммуналку полностью (без счетчиков это примерно 1300, плюс ваши траты по счетчикам) Предусмотрен счетчик



тепла, в процессе постановки на учет в СГК (то есть в дальнейшем размер платы за отопление будет полностью зависеть от потребленного тепла). Рассматриваем только долгосрочную аренду. Квартира получилась теплая, уютная, современная.





Move.ru - вся недвижимость России