

🕒 Создано: 29.10.2025 в 21:02

Обновлено: 30.10.2025 в 09:42

**Красноярский край, Красноярск, улица
Лесников, 23**

35 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Лесников, 23

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Лесников](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

14/19

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

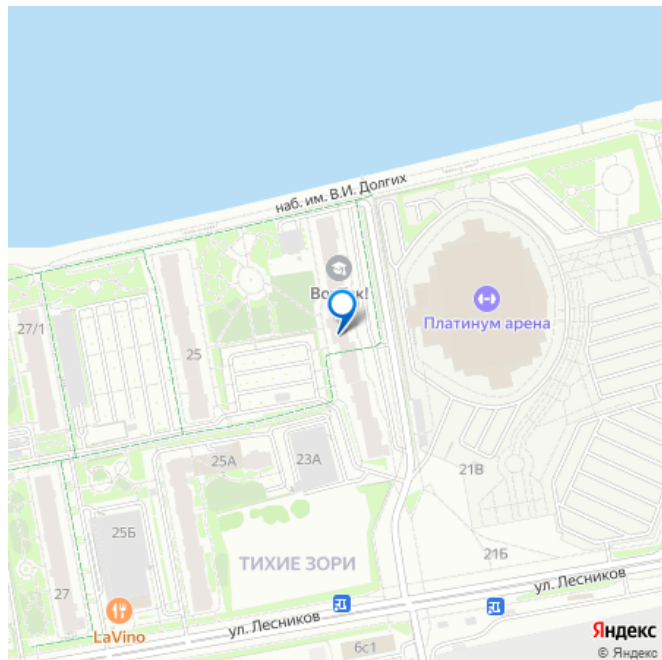
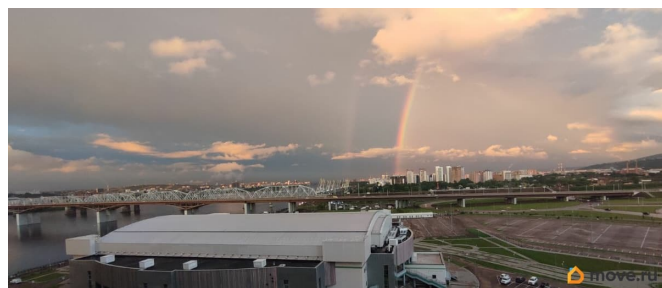
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286153375>

Собственник

79135807304, 79135130655

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Собственник. Арендуем квартиру по больше.
Главная фишка- балкон. Енисей, Платин
Арена , 4ый мост, нет домов напротив (>2 км
до первого дома, в другом районе). Утеплен,
заменено остекление. Кондиционер на
балконе, охлаждает всю квартиру. Зимой
принимал клиентов на массаж, влазил стол и
диванчик + большой встроенный шкаф и
место для хранения, за шторкой сбоку, с
другой стороны. Летом холодно, зимой тепло.
Конкретная лаундж зона, можно отдыхать и
спать. Для меня был рабочий кабинет, 8-9
квадратов и место для творчества. Утром
малиновые рассветы. Район чистый, ветер
всегда со стороны Дивногорска. Зимой
чистый воздух. Набережная. Есть вся
инфраструктура, можно не выезжать с
района ,если работа дома или удалённо. В
остальном, в комнате ремонт от застройщика

(2019 года), обновлял стены краской. В комнате ремонт (бывшая кухня), в ванной красивый ремонт. Из мебели частично забираем. Договоримся по факту, что нужно, а что нет. Звоните, спрашивайте. Соседей 6 лет не слышно. Фото, какие были, что-то добавил. На фото бытовуха, не озадачивался с переносом с места на место вещей быта семьи из 4х человек. И да, будет полноценная однушка. Временно переносил кухню и делал евродвушку. Верну всё, на места. Там, где зеленые стены, это кухня по плану, там где кухня, это гардеробная, место для кровати или ниша, кто как решит. Заселение примерно ,через 7-14 дней, так как находимся в поиске квартиру.

