

🕒 Создано: 30.10.2025 в 14:04

Обновлено: 30.10.2025 в 14:28

**Красноярский край, Красноярск, улица 9
Января, 23**

40 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 9 Января, 23

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица 9 Января](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

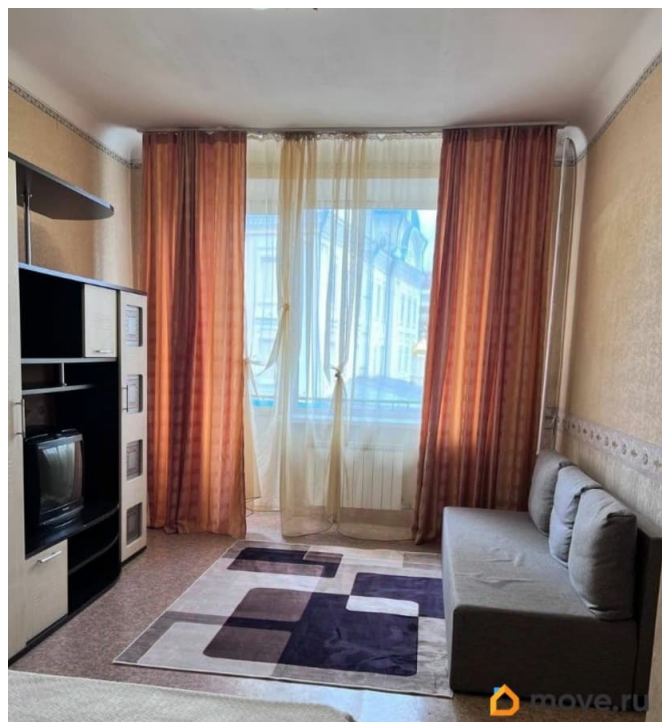
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286184844>

Собственник

**79135610132,7983140
8483**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

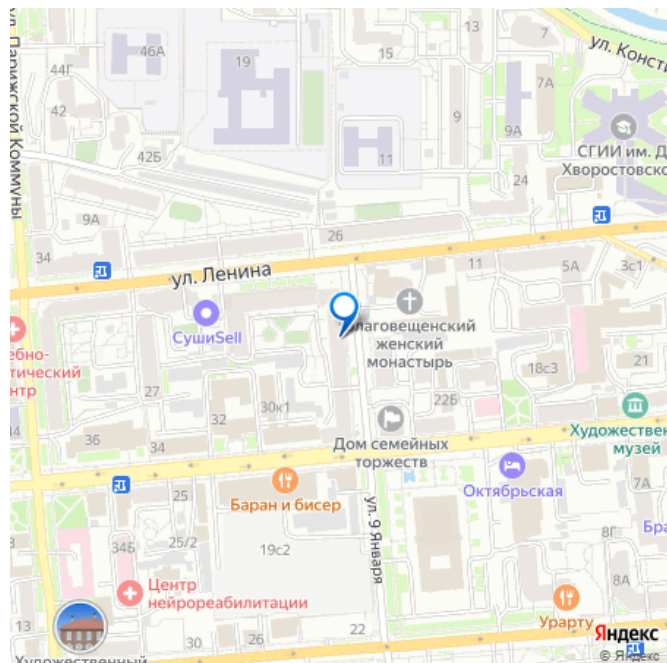
Ремонт

косметический

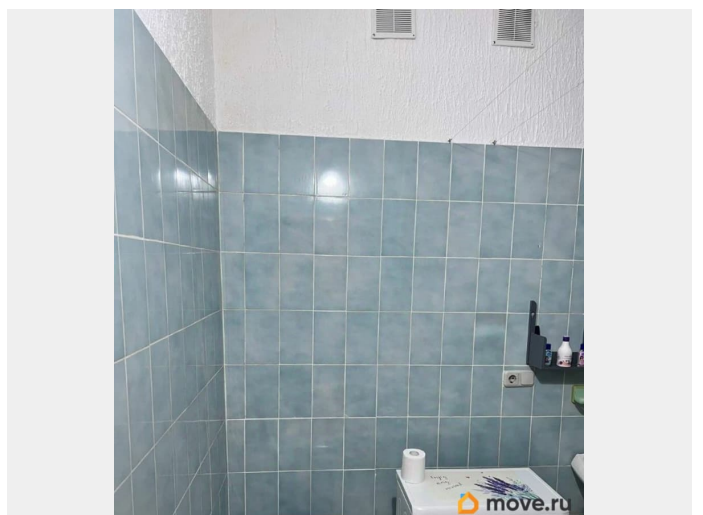
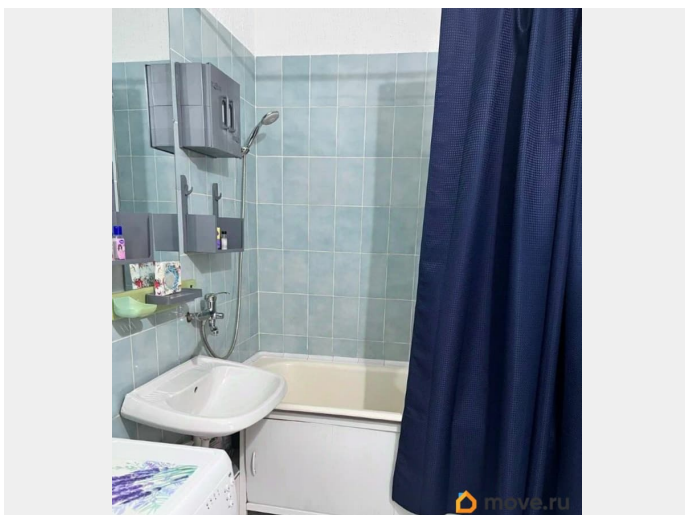
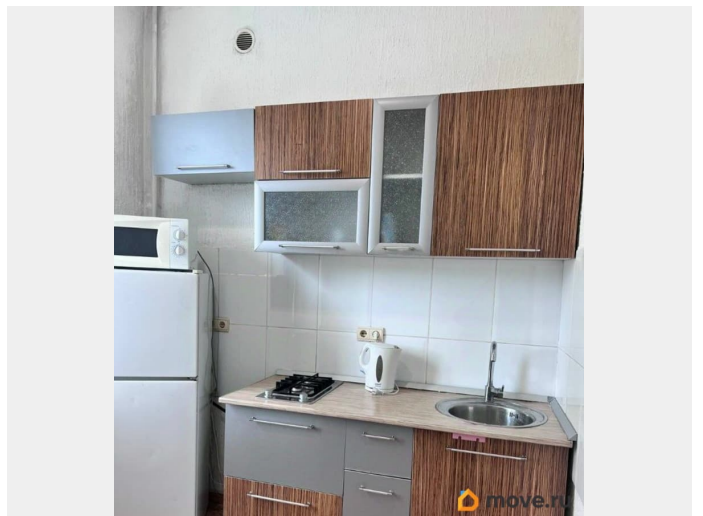
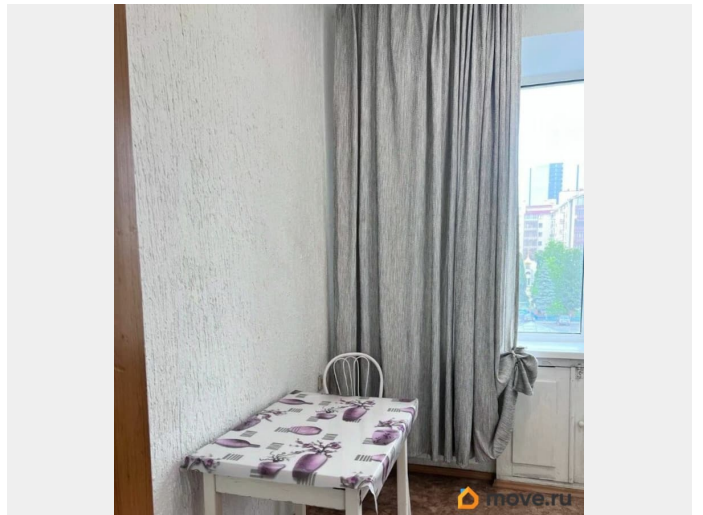
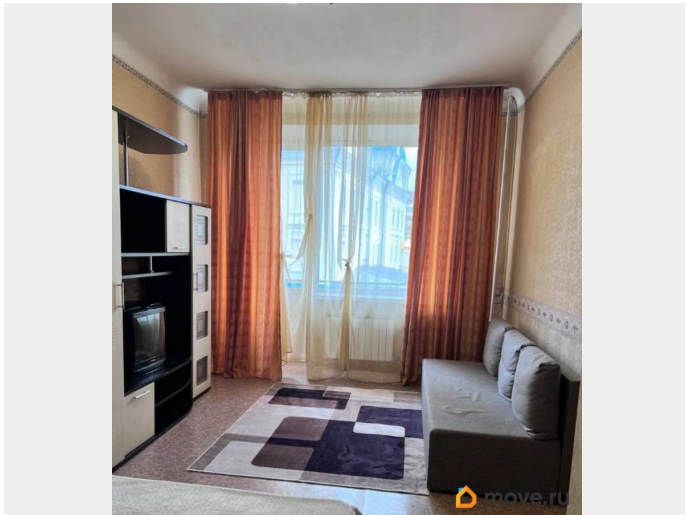
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

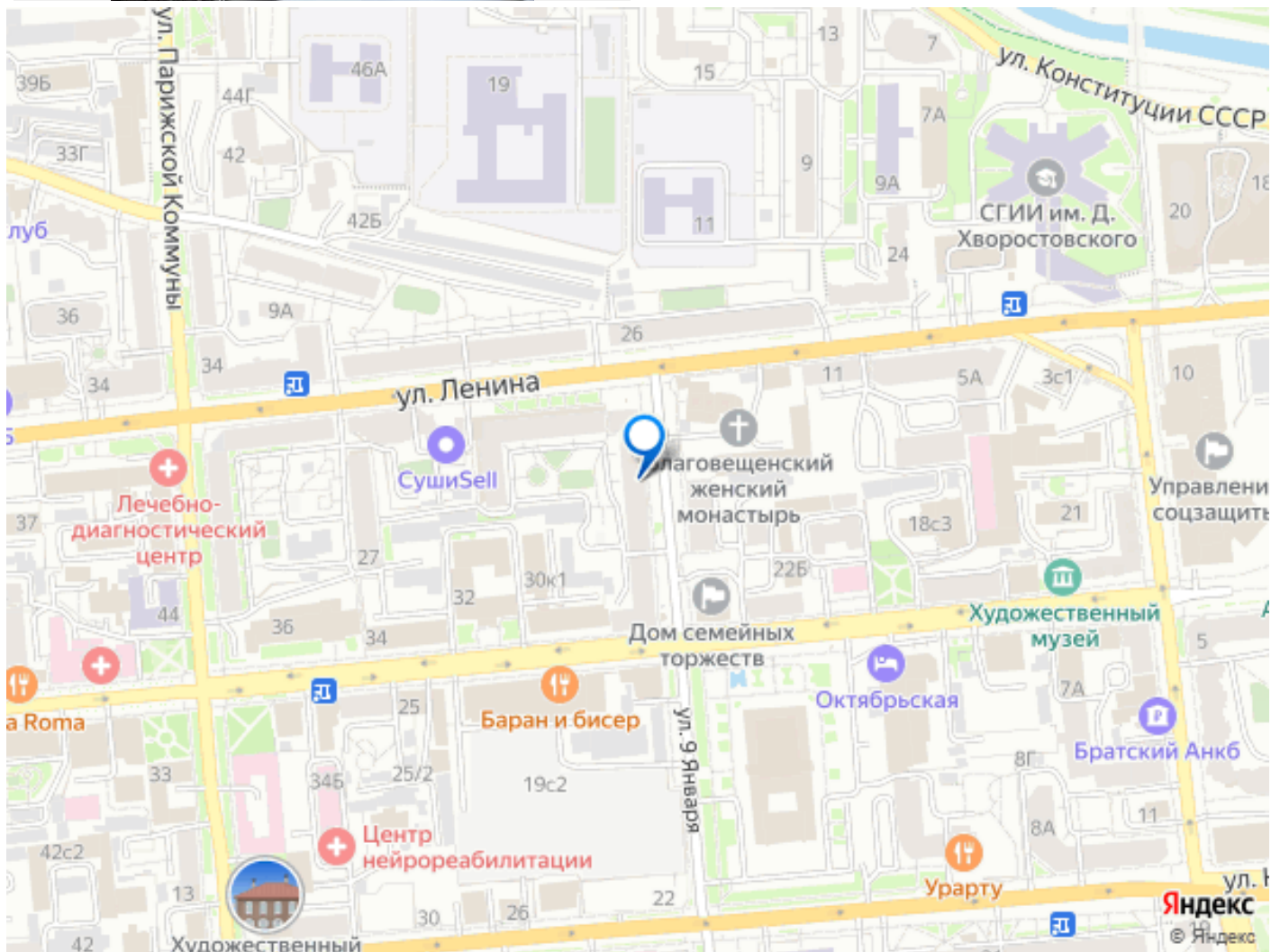
Описание

Удобная квартира для проживания в самом центре города. Функционал, как двухкомнатной квартиры, два спальных места - новый диван, новая кровать и новый матрас. Какой бы не был хороший диван, но комфортно и удобно спать только на кровати - это огромное преимущество моей квартиры. Я подумала о Вашем комфорте, как для себя! Шикарный вид с окон. Одно из самых красивых мест в городе. Хорошие соседи, спокойный подъезд. Исторический центр города! Вид с окон на Храм. Дом, в котором расположена квартира, находится в хорошем состоянии. Он окружён развитой инфраструктурой, поэтому можно легко найти всё необходимое для комфортной ЖИЗНИ. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, театры, кафе, рестораны, остров Татышев, фитнес клубы, музеи, выставки. Летом наш двор благоухает ароматами цветов - разнообразие меня всегда удивляет много сортов гортензии и других цветов. Новая спортивная площадка. Условия аренды: квартира сдаётся без посредников, прямая сделка с собственником. Комиссия отсутствует, поэтому вы экономите на дополнительных расходах. Рассматриваются жильцы без домашних животных, не



курящие. Очень удобно в любую точку города добираться. Много прогулочных зон. Фото свежие, полностью соответствуют. Квартира идеально чистая. Дополнительная оплата только за свет, ТВ и интернет. Вода включена в стоимость аренды. Сдаю квартиру ежемесячно за 40 тыс рублей (если по этой цене менее трёх месяцев, то залог не возвращается) Залог 20000 руб., возврат при выезде и чистоте квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России