

Создано: 20.09.2025 в 16:30

Обновлено: 21.09.2025 в 14:01

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285093440>

Собственник

79135282796

**Красноярский край, Красноярск, улица
Серова, 38**

35 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Серова, 38

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Серова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

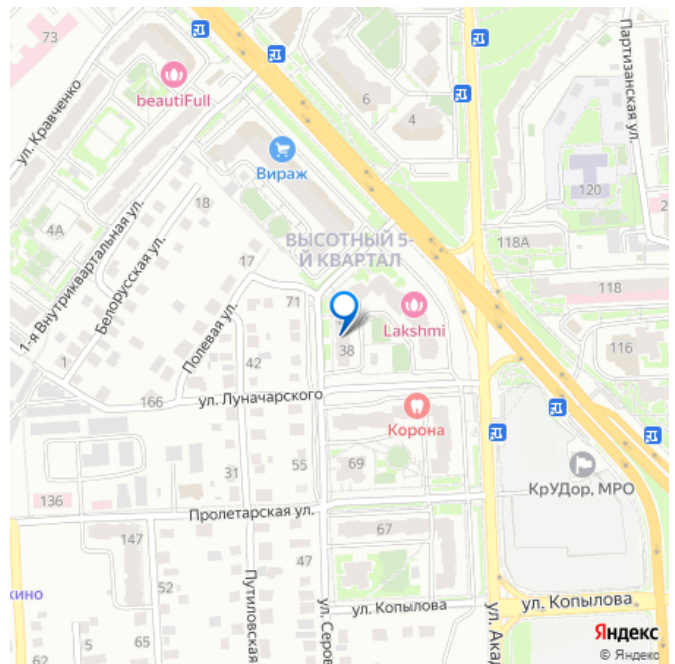
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

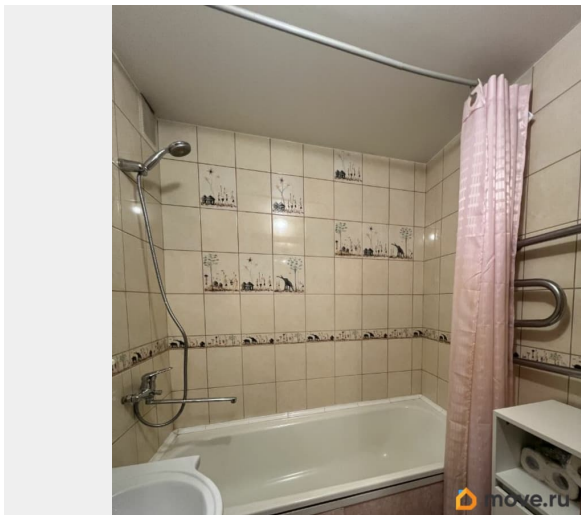
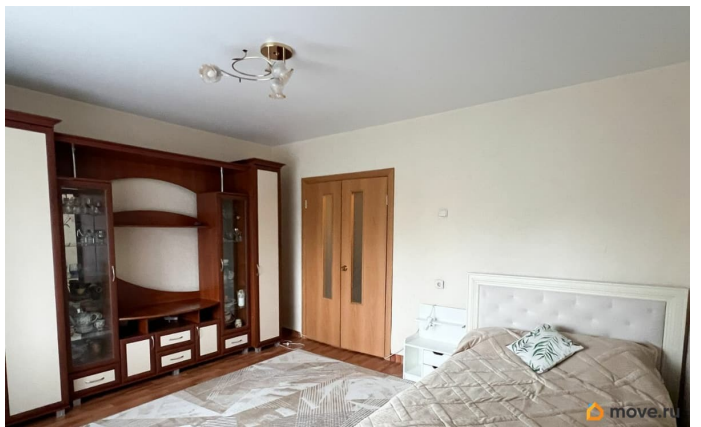
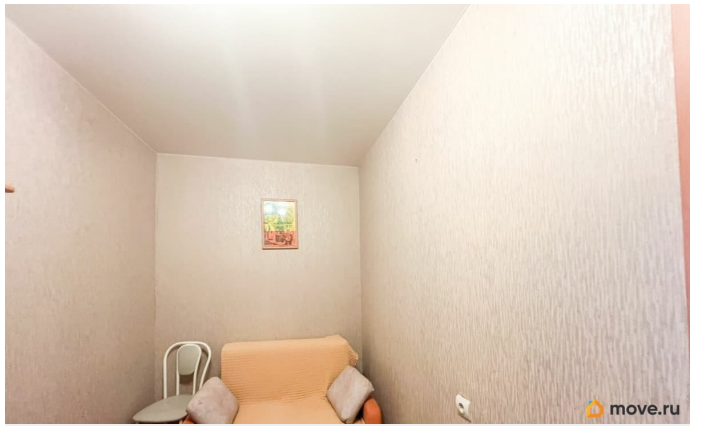
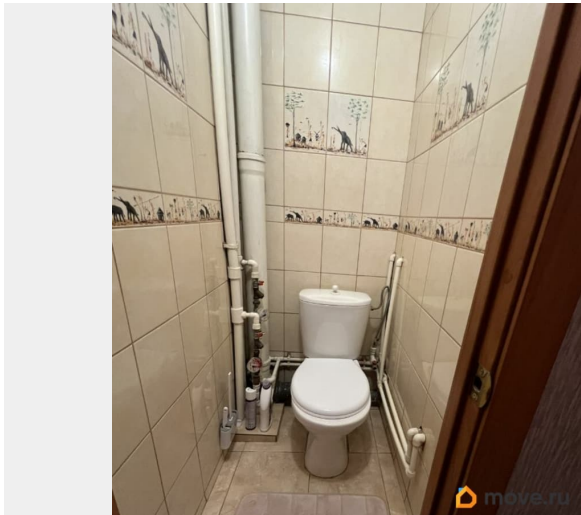
да

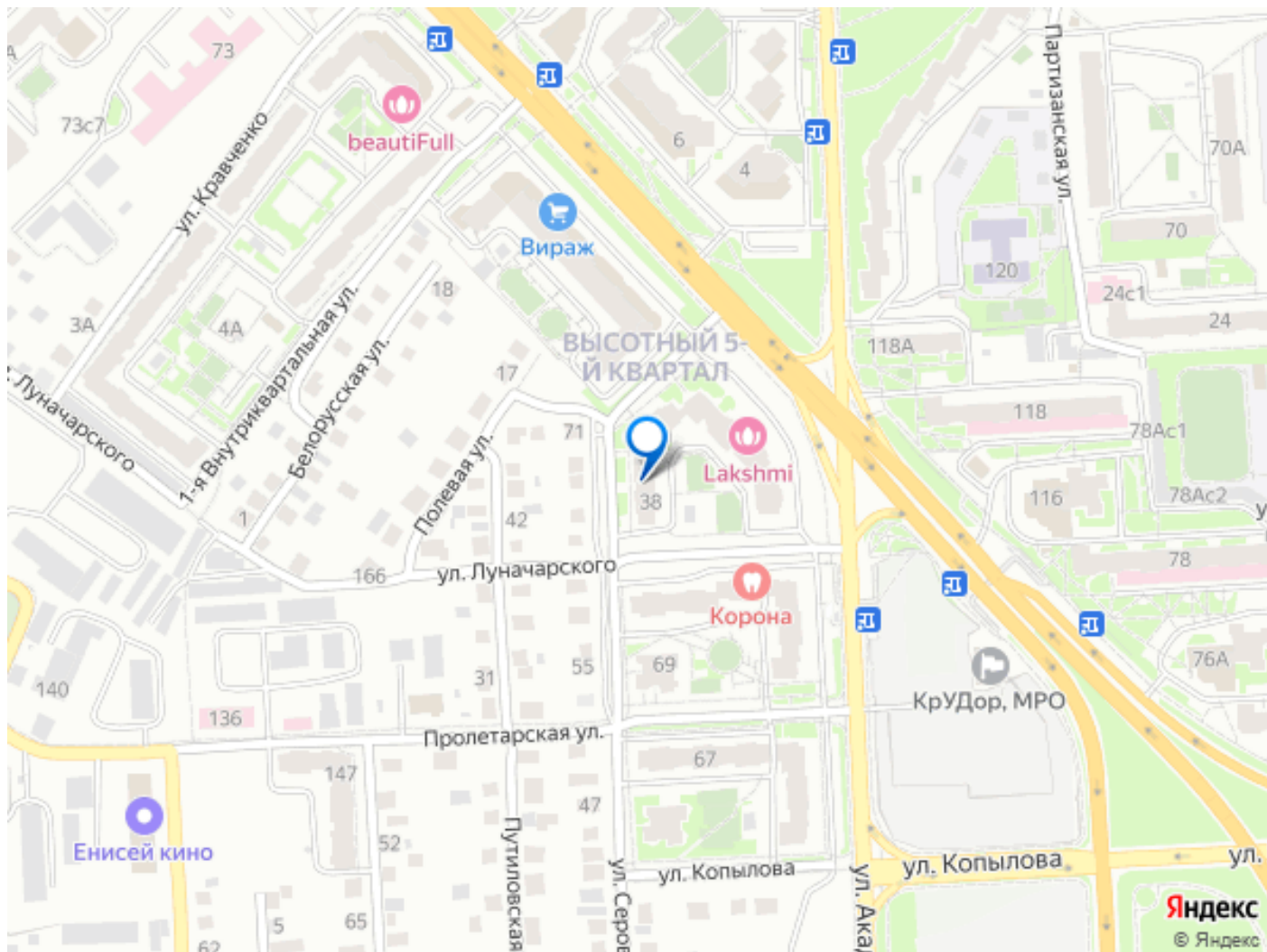
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Будьте внимательны, стоимость указана без оплаты ,всех жилищных и коммунальных услуг! Оплата по квитанциям дополнительно! От собственника! Агентов просьба не беспокоить!!!! Предпочтительно- семье, женщине! Сдается уютная однокомнатная квартира площадью 41 кв. м в микрорайоне Николаевка, по адресу: улица Серова, 38. Квартира расположена на 2-м этаже 10-этажного панельного дома 2011 года постройки. Жилая площадь составляет 16 кв. м, а кухня впечатляет просторными 10 кв. м. Высота потолков — 2.55 метра, что создает ощущение простора. В квартире проведен косметический ремонт, который придает ей свежий и опрятный вид. В комнате кровать 1,5 ,большой шкаф .В прихожей мини диван ,на кухне есть вся необходимая мебель. Из техники в вашем распоряжении холодильник, микроволновая печь, плита, чайник, посуда и стиральная машина. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо. Санузел раздельный, оборудован ванной. Лоджия позволяет

наслаждаться свежим воздухом даже в непогоду. Дом в отличном состоянии, подъезд чистый, есть пассажирский лифт и мусоропровод. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Проведены интернет и телефонная связь, что обеспечивает комфортное проживание и удобную работу на удаленке. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности несколько магазинов, где можно приобрести все необходимое. Торговый квартал на Свободном, парк Троя в 10 минутах ходьбы, хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Условия аренды: договор аренды, без комиссии. Квартира сдается без посредников, от собственника. Предпочтение отдается женщине или семейным арендаторам на длительный срок. Залог 32тысячи ! Коммунальные платежи , жилищные услуги и все другие платежи ,в том числе интернет и тв,не включены в стоимость-оплата по квитанциям и по показаниям счетчиков!!! Курение запрещено и в квартире и на балконе.Только на улице! Если квартира будет прокурена,залог не возвращается! Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы увидеть эту замечательную квартиру своими глазами. Ждем вашего звонка! Агентам просьба-не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России