

🕒 Создано: 27.11.2025 в 06:38

Обновлено: 01.12.2025 в 10:21

**Красноярский край, Красноярск, улица
Парижской Коммуны, 44**

40 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Парижской Коммуны,
44

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Парижской Коммуны](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

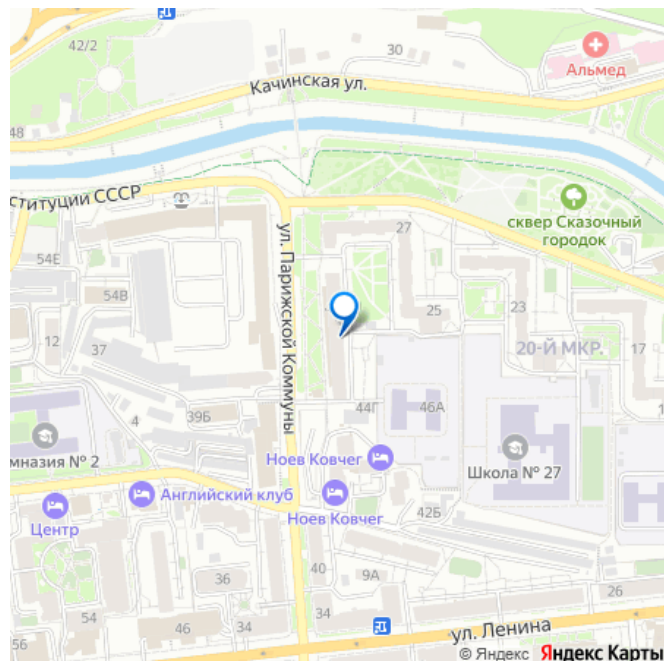
лоджия

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286910962>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79810887813

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагается к сдаче просторная светлая квартира в Центральном районе Красноярска, расположенная в капитальном кирпичном доме. Квартира передается в аренду впервые, что гарантирует ее безупречное состояние. В помещении выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, установлены новые металлопластиковые стеклопакеты. Для комфортного проживания уже завезена и собрана новая двуспальная кровать, а также будет установлена современная стиральная машина. Вся сантехника и инженерные коммуникации находятся в исправном состоянии. Рассматриваются в качестве арендаторов семьи с детьми и домашними животными, все нюансы обсуждаются индивидуально. Для заключения договора необходим залог в размере 30000 рублей, который полностью возвращается при сдаче помещения в надлежащем состоянии с работающей бытовой техникой. Возможна поэтапная оплата залога. Объект характеризуется выгодным местоположением с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности

находятся детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты, банки и кафе. Остановки общественного транспорта расположены в непосредственной близости, что обеспечивает быструю транспортную связность со всеми районами города. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на аренду данного объекта составляет 70% от стоимости арендного платежа (единоразовый платеж). Номер в базе: 10464937. Код пользователя: 194324

