

🕒 Создано: 04.10.2025 в 08:54

Обновлено: 04.10.2025 в 09:03

**Собственник**

**79832012819**

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Апрельская, 9А**

**40 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Апрельская, 9А

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/24

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

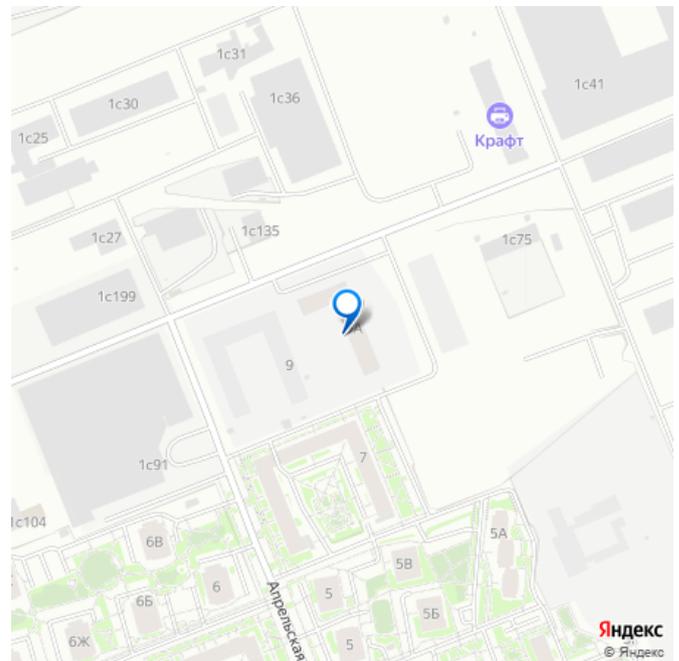
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

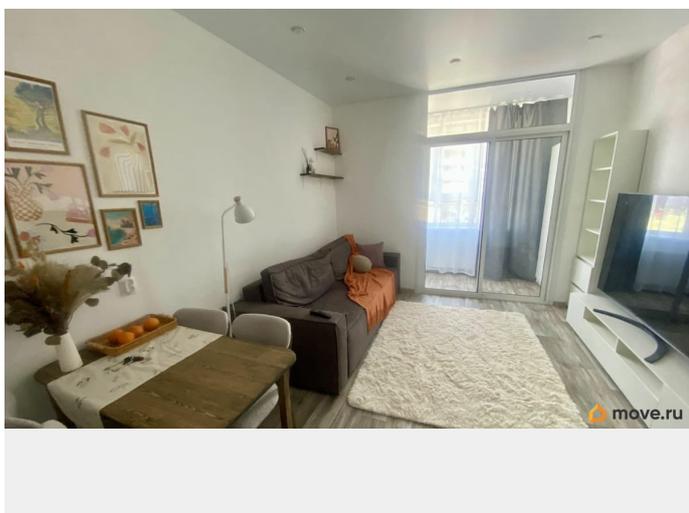
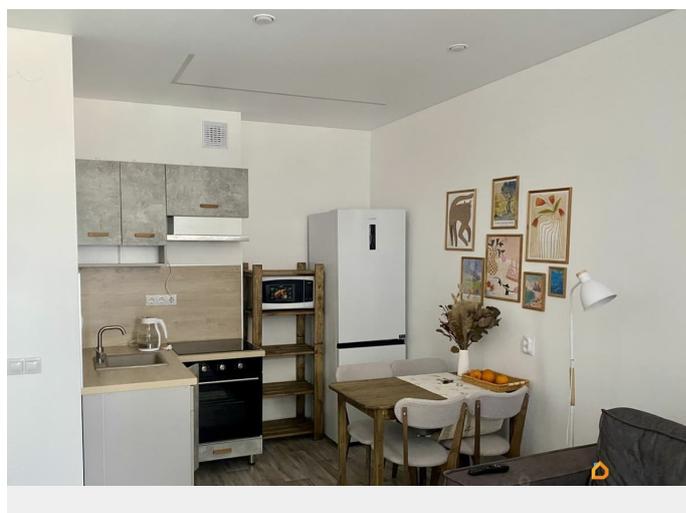
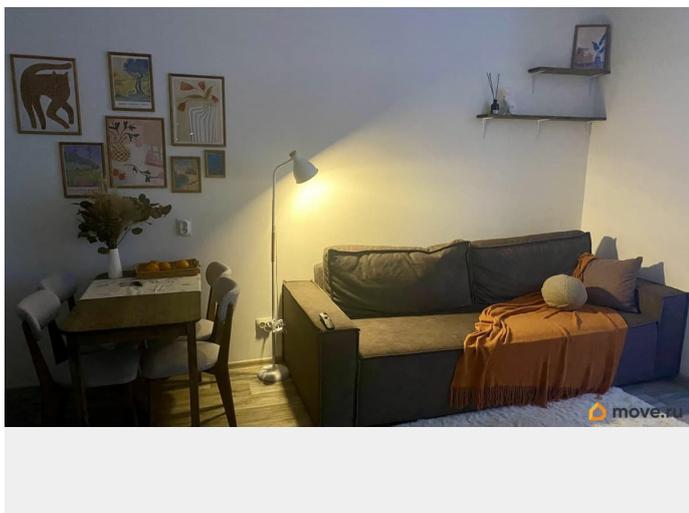
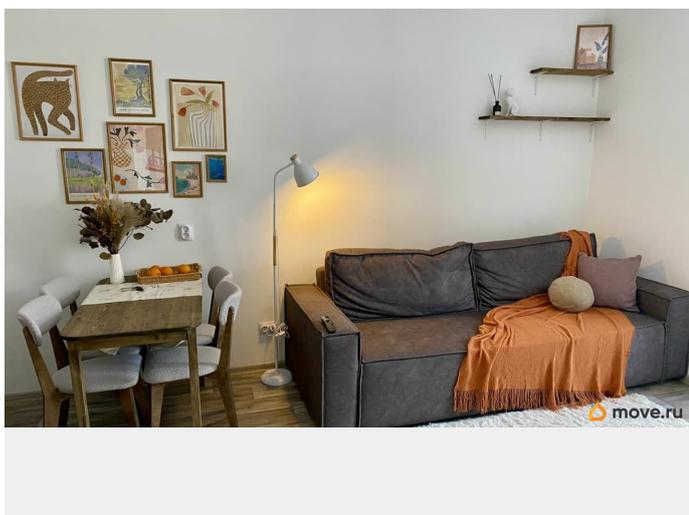
лифт, парковка

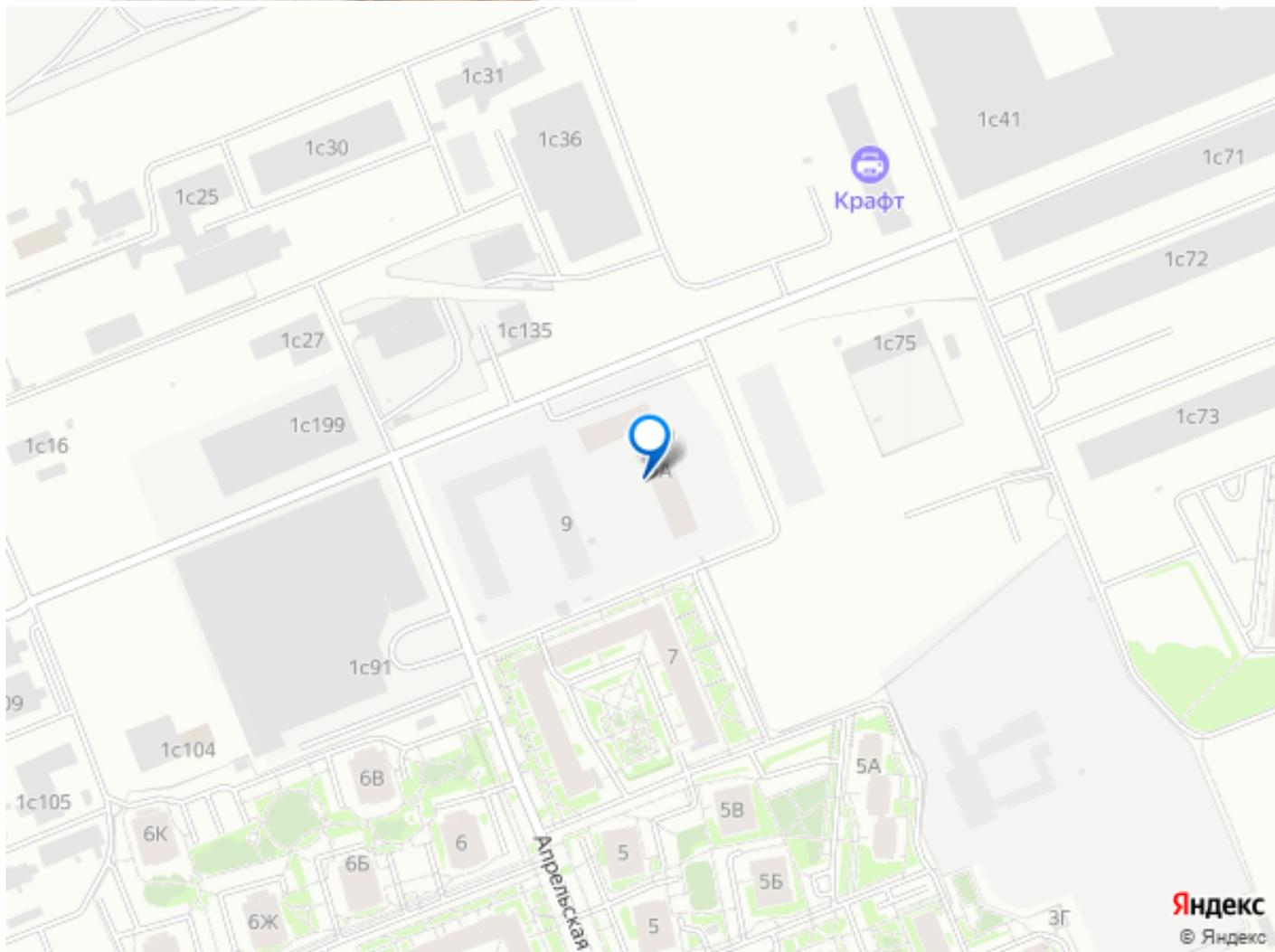
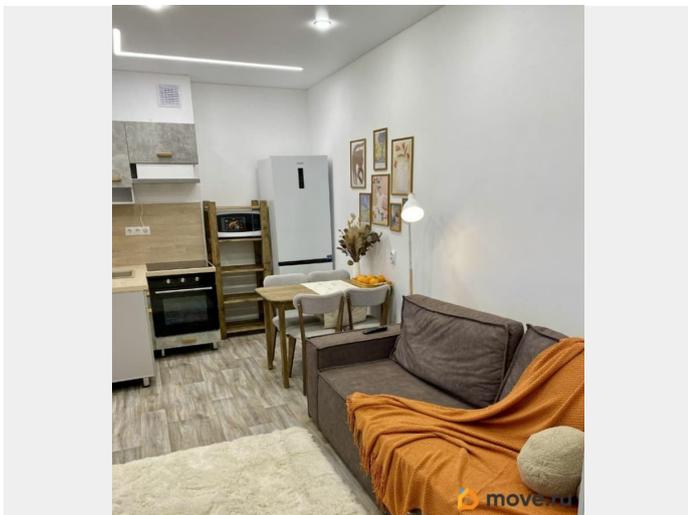
## Описание



Собственник. Сдам двухкомнатную квартиру с теплой лоджией на длительный срок, не менее полугода. Квартира полностью укомплектована: -Мебель (диван, три шкафа, комод, тумбы, компьютерный стол с креслом, кухонный гарнитур, обеденный стол с мягкими стульями, двуспальная кровать с ортопедическим матрасом) -Техника (холодильник с морозилкой, варочная панель, духовка, вытяжка, стиральная машина, микроволновка, чайник, два больших телевизора со смартом (75 и 55 дюймов), паровая система, электрический полотенцесушитель). -Дополнительно предусмотрены различные мелочи, такие как гладильная доска, сушилка для белья и тому подобное. Есть wi-fi (500мб/с), телевидение, включая бесплатную подписку на онлайн кинотеатры. (Включено в платеж). На лоджии оборудован кабинет с рабочим местом, он отделен от комнаты стеклянной раздвижной дверью. Уважаемые арендаторы, квартира сдается одному человеку либо семейной паре, можно с ребенком. Студентам и шумным людям данный вариант не подойдет. . Условия заселения: арендный платеж+залог (30 тыс.). Залог возвращается при выезде, при условии, что все целое. Счетчики (вода и электричество) оплачиваются отдельно. Никаких комиссий нет. Заключается договор, в котором прописываются все условия. Сдается официально, есть возможность предоставления отчетности. Дом новый, монолитно-кирпичный, теплый. В доме три лифта, на первом этаже подъезда расположена охрана, колясочная. Есть закрытая детская площадка и бульвар во дворе. Парковка - наземная во дворе и многоуровневая напротив дома. В доме открыты пвз и кофейня, магазин овощи и фрукты, продуктовый магазин. Установлено

видеонаблюдение, к которому вы будете иметь доступ. Подключен умный домофон. В шаговом доступе пятерочка, продуктовые магазины, аптеки, парк Сибсталь, комплекс Сибирские термы, Лента и Метро. Агентствам просьба-не беспокоить. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России