

🕒 Создано: 12.09.2025 в 18:36

🔄 Обновлено: 07.10.2025 в 04:45

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Гусарова, 78**

**45 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Гусарова, 78

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гусарова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

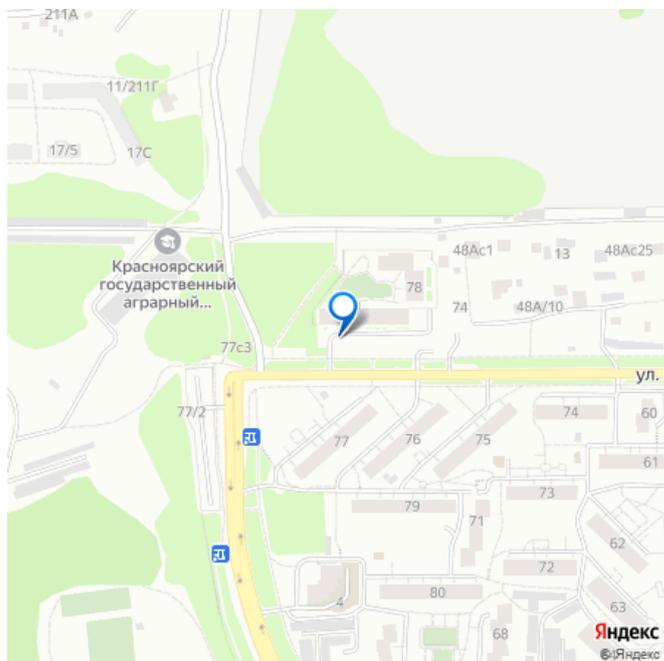
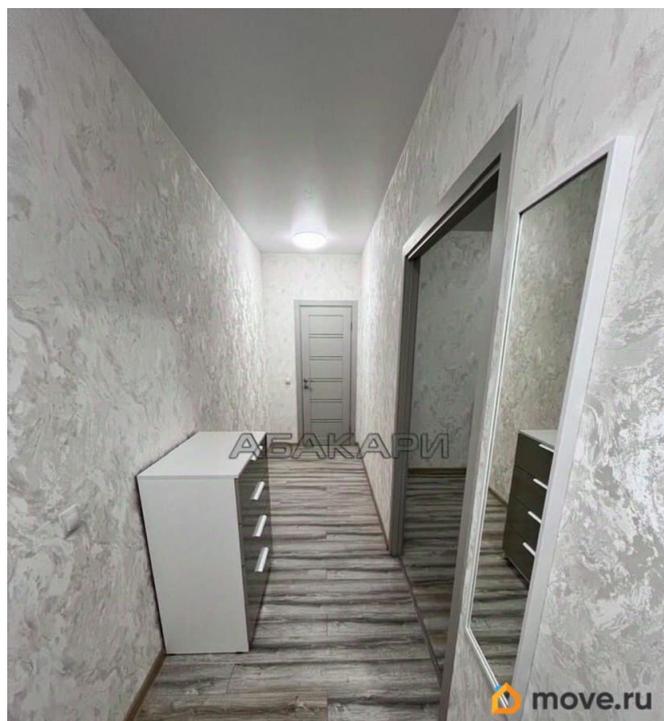
Заселение с детьми

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284897277>

**Светлана Аксенова, АБАКАРИ-  
Недвижимость**

**79831408056**

для заметок

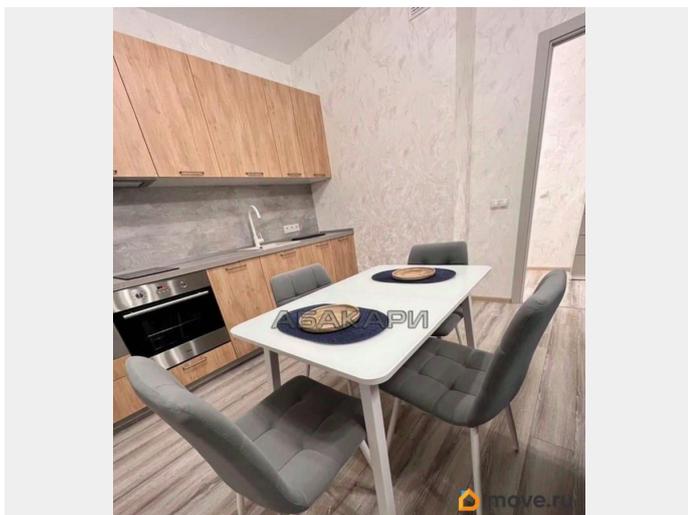


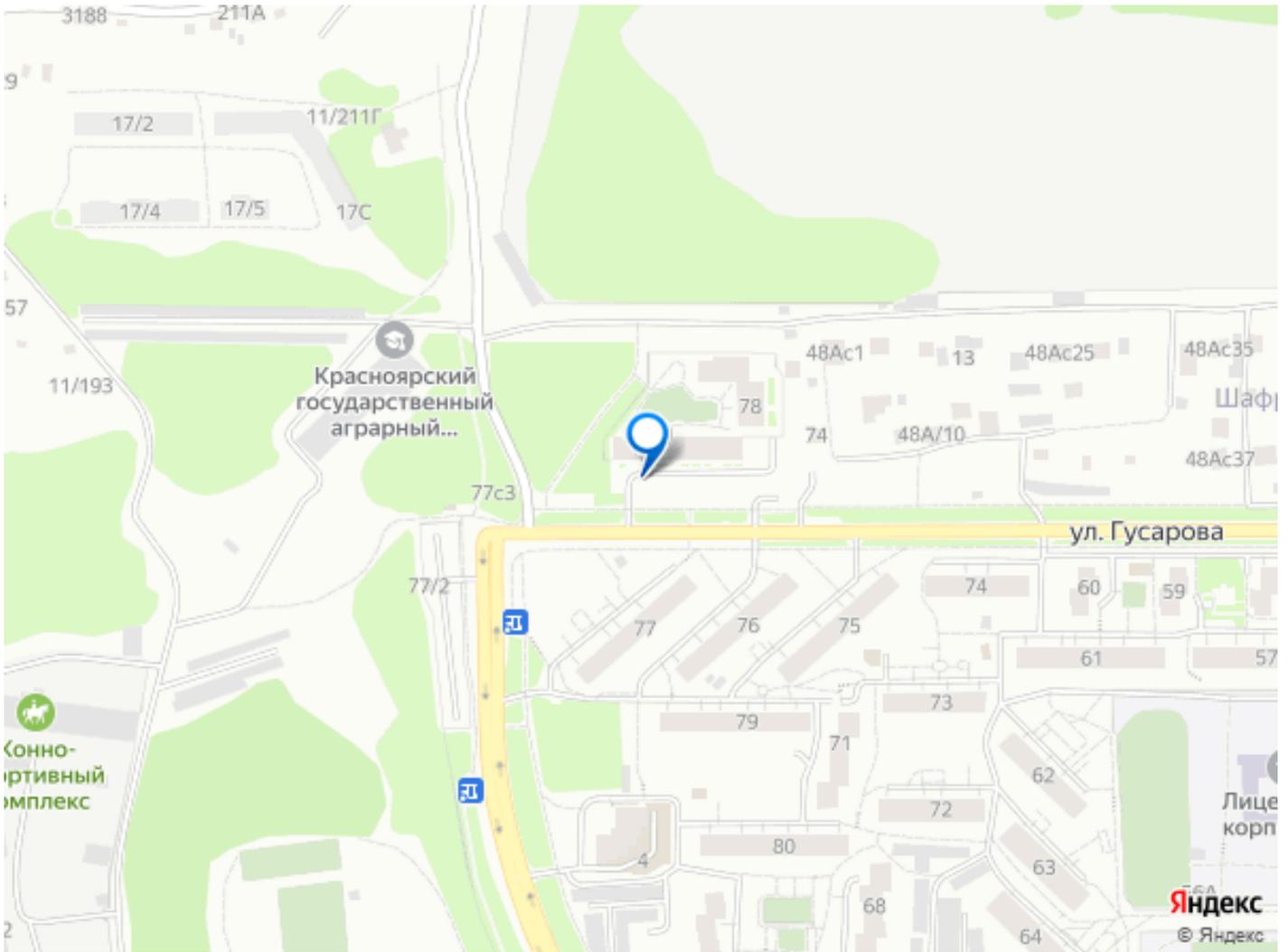
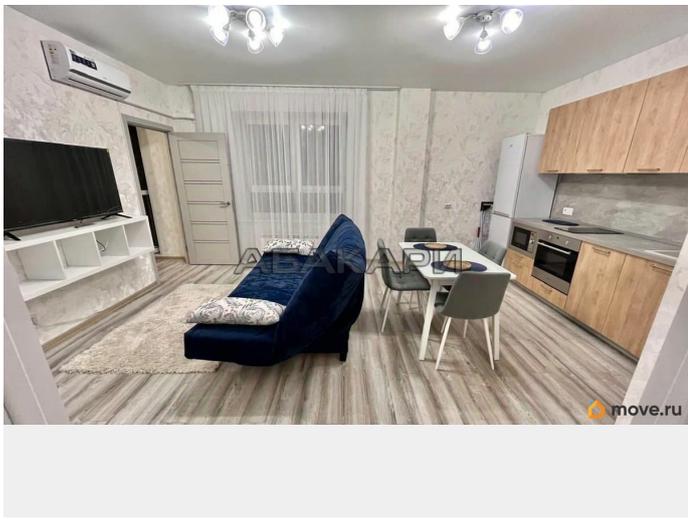
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдается 2к. квартира. Дом сдан в декабре 2023. - Планировка: кухня-гостиная, отдельная спальня, большой санузел, прихожая с кладовой-нишей и шкафом-купе, декоративный французский балкон. - Санузел в керамограните «до потолка», удобная ванна, полотенцесушитель, ниша для косметики. - Светлый современный ремонт: ламинат, светлые стены, много мест хранения. Мебель и техника — всё новое - Кухня «в линию»: холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновка, электрическая варочная панель, мойка с высоким изливом, стол и 4 стула. - Гостиная: большой ТВ на стене, кондиционер, диван. - Спальня: двуспальная кровать, шторы блэкаут тюль, система хранения. - Прихожая: тумба, зеркало в полный рост, кладовая с сетчатыми полками и штангой для верхней одежды. Дом и двор - 14-этажный монолитно-кирпичный дом, чистые подъезды. - 2 лифта — пассажирский и грузовой. - Благоустроенный закрытый двор: озеленение, клумбы, беседки, детская площадка с мягким покрытием, вечерняя подсветка. Залог обсуждается. В стоимость включены все коммунальные платежи, включая счетчики. Выездной риелтор! Оплата услуг по факту заселения, после передачи ключей и подписания договора с собственником! Работаем честно - никаких предоплат в офисе нет! Встречаемся сразу на квартире в присутствии собственника. Если квартира не нравится - Вы нам не платите.

Работаем как с физическими, так и с юридическими лицами.





Move.ru - вся недвижимость России