

Создано: 15.02.2025 в 08:25

Обновлено: 03.12.2025 в 07:48

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Петра Подзолкова, 4**

**100 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Петра Подзолкова, 4

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Петра Подзолкова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

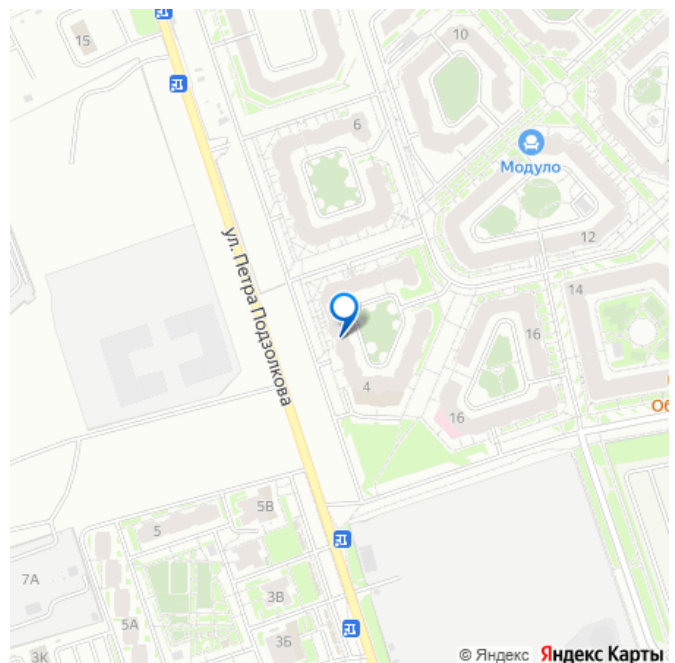
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287087936>

**Собственник**

**79138329850, 79138330692**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

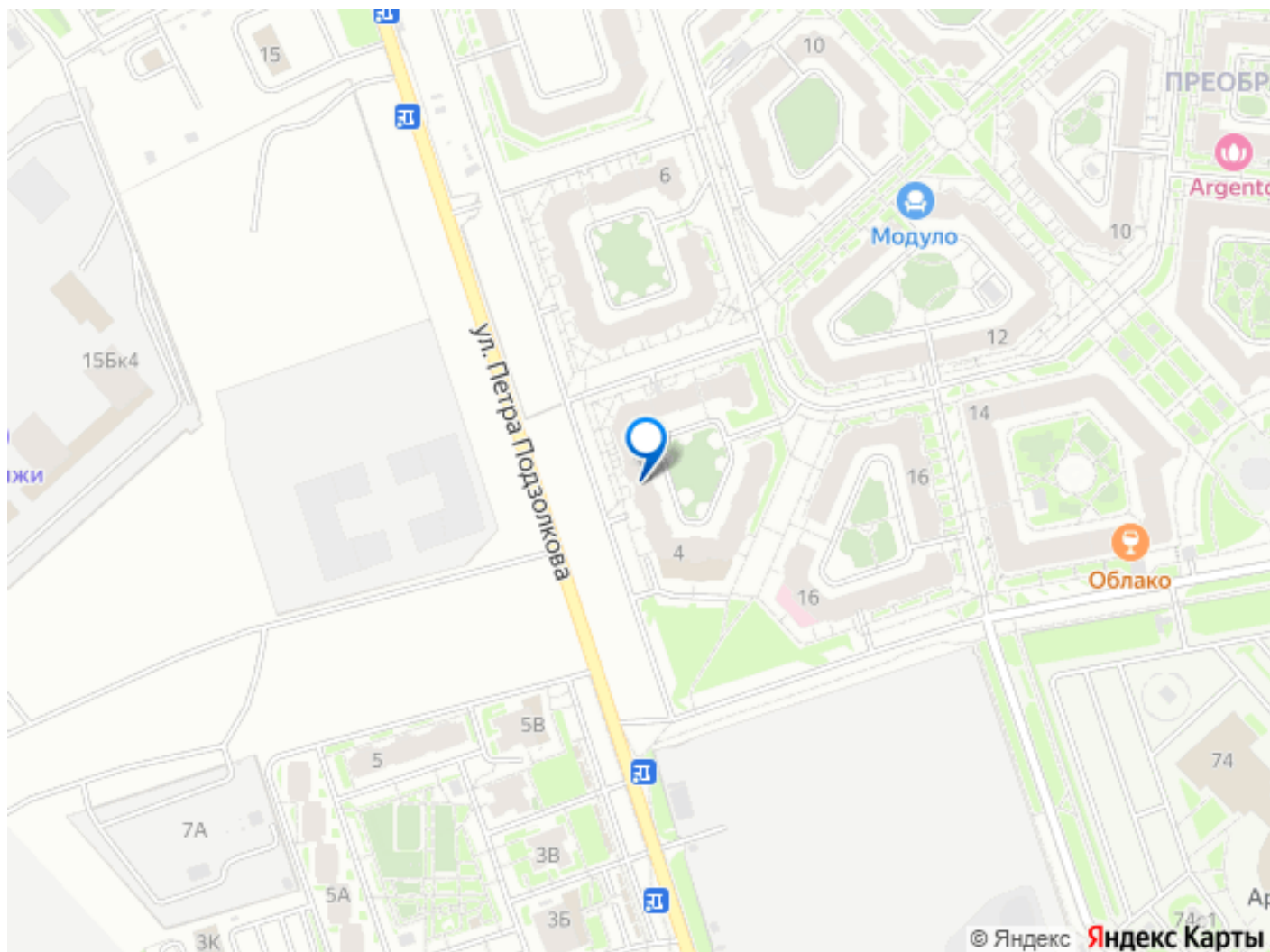
СОБСТВЕННИК Сдам в долгосрочную аренду просторную 2-х комнатную квартиру в современном ЖК Преображенский. Общая площадь 62 кв.м., третий этаж. Полноценная большая кухня 12 кв.м, изолированная уютная спальня 14 кв.м, функциональная гостиная-кабинет 16 кв.м. Совмещенный санузел, просторная прихожая и коридор, балкон с видом на бульвар и улицу, оборудованная кладовка, много продуманных мест для хранения вещей и одежды, большие вместительные встроенные шкафы в прихожей, в ванной и на кухне. В квартире в этом году выполнен качественный ремонт с помощью дизайнера и профессиональных строителей. Делали для себя, никому ранее не сдавали, никто постоянно не проживал. Квартира полностью оснащена всеми удобствами и готова к проживанию до малейших деталей. Техника новая: 3 телевизора - в гостиной, спальне и на кухне,

холодильник, стиральная машина с функцией сушения, водонагреватель, кондиционер со сплит-системой, варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, чайник, микроволновая печь, посудомоечная машина, wi-fi. Мебель новая: 2 шкафа с антресолями в прихожей, обувница; в спальне - двуспальная кровать с ортопедическим матрасом, комод, тумбочки; в гостиной - раскладывающийся диван, книжные стеллажи, рабочий стол и стул, кресло, ТВ-тумба, кухонный гарнитур с множеством места для хранения, раздвижной стол из натурального дуба, 4 стула; в ванной - тумба с раковиной из натурального дерева, шкаф. Тёплые полы в санузле, электрополотенцесушитель, многослойное освещение с удобством использования во всех комнатах. Территория двора закрыта для проезда автомобилей - комфортно и безопасно. Развитая инфраструктура: сады, школа, магазины, рестораны, кафе, Wb, Ozon, салоны и клиники, район находится в непосредственной близости от ТРЦ Планета, гипермаркета Лента, Арена Север. Без животных и детей, строго некурящим чистоплотным и аккуратным людям. ЖКХ и профессиональный клининг квартиры раз в 3 месяца включены в арендную плату. Предоплата за 1 месяц проживания + залог в том же размере, не возвращается при аренде менее 6 месяцев и порче имущества.









Move.ru - вся недвижимость России